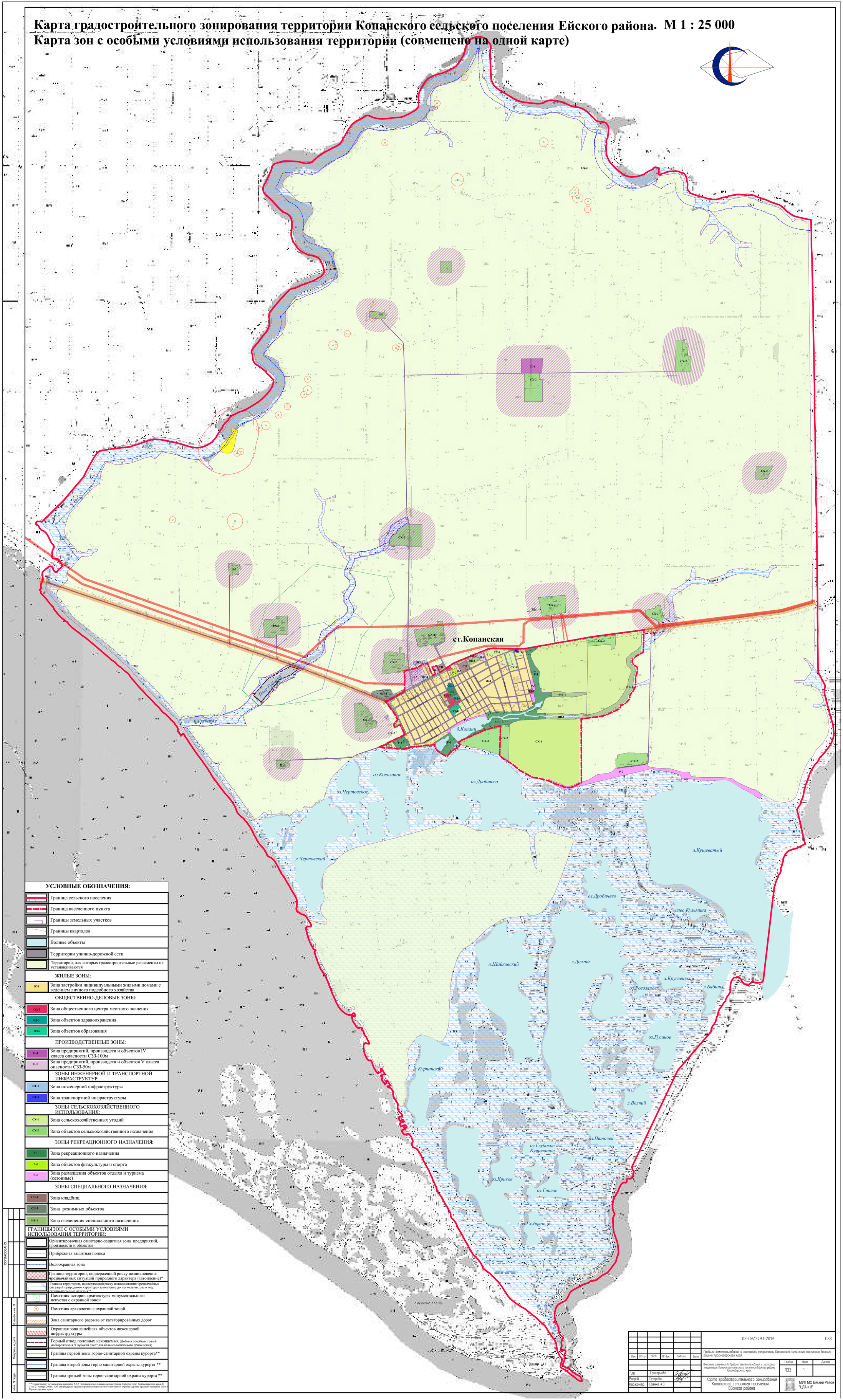
Карта градостроительного зонирования территории Копанского сельского поселения Ейского района. М 1 : 25 000
Карта зон с особыми условиями использования территории (совмещено на одной карте)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков
- Границы кварталов
- Водные объекты
- Территории улично-дорожной сети
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами с ведением личного подсобного хозяйства

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- ОД-2 — Зона общественного центра местного значения
- ОД-3 — Зона объектов здравоохранения
- ОД-4 — Зона объектов образования

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- П-4 — Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100м
- П-5 — Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:

- ИТ-1 — Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 — Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Р-1 — Зона рекреационного назначения
- Р-2 — Зона объектов физкультуры и спорта
- Р-3 — Зона размещения объектов отдыха и туризма (сезонные)

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- СН-1 — Зона кладбищ
- СН-3 — Зона режимных объектов
- ИВ-1 — Зона озеленения специального назначения

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление)*
- Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление до нескольких раз в год, сгонно-нагонные явления)*
- Памятник истории архитектуры монументального искуства с охранной зоной
- Памятник археологии с охранной зоной
- Зона санитарного разрыва от категорированных дорог
- Охранная зона линейных объектов инженерной инфраструктуры
- Горный отвод полезных ископаемых (Добыча лечебных грязей месторождения "Глубокий плес" для бальнеологического применения)
- Граница первой зоны горно-санитарной охраны курорта**
- Граница второй зоны горно-санитарной охраны курорта **
- Граница третьей зоны горно-санитарной охраны курорта **

** Примечание: Установлены пунктами 5,6,7 Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 5 от 27 января 2011г. «Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курорта краевого значения Ейск в Краснодарском крае»

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	02-09/2491-2019 ПЗЗ
						Правила землепользования и застройки территории Копанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края
						Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Копанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края
ГАП		Григорьева				Стадия: ПЗЗ; Лист: 1; Листов:
Разраб.		Петрова				Карта градостроительного зонирования Копанского сельского поселения Ейского района
Нор.контр.		Соенко А.В.				МУП МО Ейский Район "ЦГА и З"