**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в открытом по составу участников и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных в Кухаривском сельском поселении Ейского района

с. Кухаривка 11 марта 2016 года

Время начала заседания: 11:00ч.

***Присутствовали*** ***члены комиссии:***

|  |  |
| --- | --- |
| Куцаева Мария Ефимовна | - глава Кухаривского сельского поселения Ейского района, председатель комиссии; |
| Макаренко Галина Васильевна | - начальник общего отдела администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района,  заместитель председателя комиссии; |
| Захарченко Наталья Николаевна | - юрист администрации Кухаривского сельского поселения,  секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |
| Григоренко Наталья Александровна | - член постоянной депутатской комиссии при совете депутатов Кухаривского сельского поселения Ейского района по вопросам финансово-бюджетной и налоговой политики, социально-экономического развития, предпринимательства, строительства, ЖКХ, транспорта и связи, имущественным и земельным отношениям (по согласованию); |
| Беспалов Сергей Анатольевич | - депутат Совета Кухаривского сельского поселения (по согласованию); |
| Беспалова Ольга Борисовна | - начальник финансового отдела администрации Кухаривского сельского поселения; |
| Велигура Сергей Викторович | - начальник автохозяйства ЗАО «Агрофирма «Кухаривская» |

***Повестка дня:***

Рассмотрения заявок на участие в открытом по составу участников и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, поданных в порядке ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в соответствии с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, опубликованным в газете «Приазовские степи» от 11.02.2016 г. № 15(18177), а также размещенным на сайте torgi.gov.ru.

Принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

2

***Слушали:***

**начальника общего отдела администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района, заместителя председателя комиссии Макаренко Г.В.:**

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, в газете «Приазовские степи» от 11.02.2016 года №15 (18177) опубликовано извещение о проведении 15 марта 2016 года открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство. Извещение также размещено на сайте torgi.gov.ru.

**Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения:

Лот №1 - земельный участок, площадью 51431,0 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, секция 1-112, контура 34 - 35, кадастровый номер 23:08:0206003:204, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – садоводство;

Лот №2 - земельный участок, площадью 51432,0 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, секция 1-112, контура 34 - 35, кадастровый номер 23:08:0206003:205, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – садоводство;

Лот №3 - земельный участок, площадью 51432,0 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, секция 1-112, контура 34 - 35, кадастровый номер 23:08:0206003:206, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – садоводство.

Дата и время приема заявок на участие в аукционе **с 09ч. 00 мин. 11 февраля 2016 года по 16 час. 00 мин. 10 марта 2016 года.**

За указанный период в администрацию Кухаривского сельского поселения поступили заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка:

1) в отношении **Лота №1** - 01 марта 2016 года в 15ч. 10 мин. поступила единственная заявка от Индивидуального предпринимателя, Главы КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича, ИНН 233102714646, адрес регистрации: Ейский район, с. Кухаривка, ул. Почтовая 53 (регистрационный номер заявки – 1);

2) в отношении **Лота №2** - 01 марта 2016 года в 15ч. 15 мин. поступила единственная заявка от Индивидуального предпринимателя, Главы КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича, ИНН 233102714646, адрес регистрации: Ейский район, с. Кухаривка, ул. Почтовая 53 (регистрационный номер заявки – 2);

3) в отношении **Лота №3** - поданы 2 заявки:

- 01 марта 2016 года в 15ч. 12 мин. поступила заявка от Индивидуального предпринимателя, Главы КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича, ИНН 233102714646, адрес регистрации: Ейский район, с. Кухаривка, ул. Почтовая 53 (регистрационный номер заявки – 3);

- 02 марта 2016 года в 9 ч. 49 мин. поступила заявка от Главы КФХ Солдатова Николая Николаевича, ИНН 2331022791168, адрес регистрации: г. Ейск, ул. Красная 57/4, ул. Мичурина 25/4, кв. 75 (регистрационный номер заявки – 4).

3

Поступившие заявки полностью соответствует всем требованиям, указанным в аукционной документации, а заявители соответствуют требованиям, предъявляемым к участникам аукциона. По всем лотам задатки внесены в полном объеме и поступили на указанный счет своевременно.

***Комиссия по проведению торгов решила:***

1. Допустить Индивидуального предпринимателя, Главу КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича к участию в открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство по Лоту №1.

Принимая во внимание, что в отношении **Лота № 1** подана заявка только от одного участника, открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона **по Лоту № 1** признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, комиссия по проведению торгов рекомендует главе Кухаривского сельского поселения в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения (Лот №1) по утвержденной форме с единственным участником – Индивидуальным предпринимателем, Главой КФХ Дзитоевым Борисом Сергеевичем.

2. Допустить Индивидуального предпринимателя, Главу КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича к участию в открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство по Лоту №2.

Принимая во внимание, что в отношении **Лота № 2** подана заявка только от одного участника, открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, комиссия по проведению торгов рекомендует главе Кухаривского сельского поселения в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения (Лот №2) по утвержденной форме с единственным участником – Индивидуальным предпринимателем, Главой КФХ Дзитоевым Борисом Сергеевичем.

3. Допустить Индивидуального предпринимателя, Главу КФХ Дзитоева Бориса Сергеевича к участию в открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство по Лоту №3;

Допустить Главу КФХ Солдатова Николая Николаевича к участию в открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство по Лоту №3.

В отношении Лота №3 провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды

4

земельного участка сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – садоводство : кадастровый номер участка 23:08:0206003:206.

***Голосовали:***

ЗА – единогласно, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – нет.

Настоящий протокол подлежит размещению в течение 1-го рабочего дня на официальном сайте http://torgi.gov.ru и на сайте администрации муниципального образования Ейский район в разделе «Администрации поселений» - Кухаривское сельское поселение

**Подписи:**

|  |  |
| --- | --- |
| Куцаева Мария Ефимовна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Макаренко Галина Васильевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Григоренко Наталья Александровна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Беспалов Сергей Анатольевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Беспалова Ольга Борисовна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Велигура Сергей Викторович | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Составлен:

Секретарем комиссии Захарченко Н.Н.

11 марта 2016 года