

## 6. СПОСОБЫ ОБРАЩЕНИЯ В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ:

- в электронном виде с помощью интернет-сервисов:

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»

<https://lkf.nalog.ru/lk/>

«Обратиться в ФНС России»

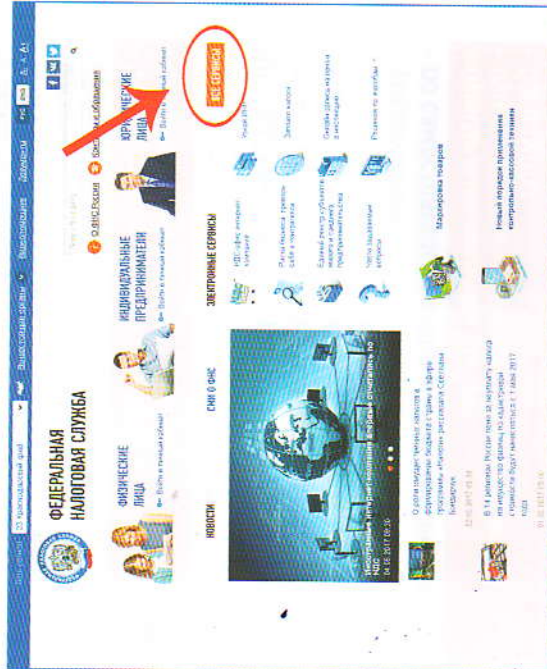
[www.nalog.ru/rn23/service/obr\\_fts/](http://www.nalog.ru/rn23/service/obr_fts/);

- по почте;

- лично обратиться в налоговые органы по месту нахождения объектов налогообложения или по месту жительства.

## САЙТ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)

Сылка на интернет-сервисы на главной странице сайта выглядит так:



## 7. ИСПОЛНИТЬ ОБЯЗАННОСТИ ПО УПЛАТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ ТАКЖЕ ПОМОГУТ СЕРВИСЫ:

«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»

[www.nalog.ru/rn23/service/tax/](http://www.nalog.ru/rn23/service/tax/)



«Заплати налоги»

<https://service.nalog.ru/tax.do>



«Заполнить платежное поручение»

<https://service.nalog.ru/payment/payment.html>



«Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции»

<https://service.nalog.ru/addrno.do>



«Онлайн запись на прием в налоговый орган»

<https://order.nalog.ru/>



«Калькулятор транспортного налога ФЛ»

[www.nalog.ru/rn23/service/calc\\_transport/](http://www.nalog.ru/rn23/service/calc_transport/)



Администрация  
Краснодарского края

Федеральная  
налоговая служба

## ГРАЖДАНЕ ПЛАТЯТ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

### ДО 1 ДЕКАБРЯ

налог платится за предыдущий год

транспортный налог  
земельный налог  
налог на имущество

**КАК СДЕЛАТЬ ЭТО ПРАВИЛЬНО И ВОВРЕМЯ**





## 1. КАК ИСЧИСЛЯЮТСЯ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

### ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ, ВЗИМАЕМЫЕ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

#### Транспортный налог (глава 28 НК РФ)

Уплачивают собственники транспортных средств (легковой, грузовой автомобили, трактор, мотоцикл, катер, яхта, гидроцикл и т. п.).

Налог = налоговая база<sup>1</sup> × налоговая ставка × (количество месяцев владения/12)

<sup>1</sup> Для автомобилей налоговая база – мощность двигателя в лошадиных силах.

В отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн рублей применяется **повышающий коэффициент**.

Налоговые ставки и льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ (в Краснодарском крае – закон от 26.11.2003 № 639-КЗ)

#### Земельный налог (глава 31 НК РФ)

Уплачивают собственники и владельцы земельных участков.

Налог = налоговая база<sup>2</sup> × налоговая ставка × доля × (количество месяцев владения/12)

<sup>2</sup> Кадастровая стоимость земельного участка.

Для земельных участков под индивидуальное жилищное строительство при расчете налога может учитываться **повышающий коэффициент**.

#### Налог на имущество (глава 32 НК РФ)

Уплачивают собственники комнат, квартир, жилых домов, дач, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, иных строений, сооружений и помещений.

Налог за 2016 год в Краснодарском крае рассчитывается от суммарной инвентаризационной стоимости (за 2017 год – исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества, с учетом понижающего коэффициента 0,2).

Налоговые ставки и льготы по земельному налогу и налогу на имущество устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Определить сумму налога возможно в сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц» [www.nalog.ru/rn23/service/nalog\\_calc/](http://www.nalog.ru/rn23/service/nalog_calc/)

При расчете налога могут учитываться льготы

#### ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

Налоговый агент не удержал налог – представлять 3-НДФЛ не нужно.

С 2017 года представлять декларацию физическим лицам по НДФЛ в случаях, когда налог не был удержан\* налоговым агентом, не нужно. Теперь этот налог будет включен\*\* в налоговое уведомление, направляемое налоговыми органами по имущественным налогам. Срок уплаты налога **не позднее 1 декабря** года, следующего за отчетным.

\*Возможность удерживать НДФЛ у налогового агента есть не всегда, например, когда доход получен сотрудником в натуральной форме.

\*\*На основании переданных налоговыми агентствами сведений о невозможности удержать налог и суммах налога.

## 2. КАК УЗНАТЬ О СУММЕ НАЛОГА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УПЛАТЕ

### СУММЫ ИСЧИСЛЕННЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ ИМУЩЕСТВА СОДЕРЖАТСЯ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ

Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» до 01.06.2017 года не направившие в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов в бумажном виде, получат в 2017 году налоговые уведомления только в электронном виде в личном кабинете

Граждане, не имеющие доступа к Личному кабинету, а также пользователи Личного кабинета, отказавшиеся от получения документов от налогового органа в электронном виде либо заблокировавшие свой Личный кабинет или не сменившие первичный пароль в течение 30 дней после получения доступа к сервису, получат налоговые уведомления только в бумажном виде по почте.

## 3. ВАШИ ПРАВА И ВОЗМОЖНОСТИ

### ПРИ ПОЛУЧЕНИИ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ (НУ)

– проверить правильность исчисления налога, в том числе используя интернет-сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»;

– направить в налоговые органы сообщение о найденных в НУ несоответствиях;

– сообщить в налоговую инспекцию о наличии льгот.

### ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО:

– обратиться в налоговую инспекцию по адресу места жительства или по месту нахождения любого из объектов налогообложения.

## 4. ВАШИ ОБЯЗАННОСТИ

УПЛАТИТЬ НАЛОГИ В УСТАНОВЛЕННЫЕ СТ. 409 НК РФ СРОКИ:



**СРОК УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ – НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ДЕКАБРЯ.**

**СООБЩИТЬ В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛИЧИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ – в случае, если вы никогда не получали налоговые уведомления и не уплачивали налоги в отношении данного имущества (форма сообщения размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица»).**

**За непредоставление сообщения с 01.01.2017 года предусмотрены ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ.**

## 5. КАК УПЛАТИТЬ НАЛОГИ

С ПОМОЩЬЮ ЭЛЕКТРОННЫХ СЕРВИСОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ:

- «Заплати налоги»;
- «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- «Заполнить платежное поручение»;
- **Формирование и печать платежного документа;**
- **Онлайн-оплата (безналичный расчет).**

ПО ПЛАТЕЖНЫМ ДОКУМЕНТАМ:

- по квитанции, сформированной посредством электронных сервисов;
- по квитанции, приложенной к налоговому уведомлению;
- по самостоятельно заполненной квитанции;
- **пункты оплаты Почты России;**
- **пункты оплаты кредитных организаций;**
- **банкоматы;**
- **платежные терминалы.**