



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.08.2015

№ 444

г. Ейск

**О градостроительном совете
муниципального образования Ейский
муниципальный район Краснодарского края**

В целях реализации единой градостроительной и архитектурной политики на территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 67 Устава муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать градостроительный совет муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края и утвердить его состав (приложение 1).

2. Утвердить положение о градостроительном совете муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (приложение 2).

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Ейский муниципальный район



М.Д. Дьяченко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 08.08.2025 № 414

СОСТАВ **градостроительного совета** **муниципального образования Ейский** **муниципальный район Краснодарского края**

Глава муниципального образования Ейский муниципальный район
Краснодарского края, председатель Совета;

заместитель главы муниципального образования Ейский муниципальный район
Краснодарского края (вопросы жилищно-коммунального хозяйства,
строительства, транспорта и связи), заместитель председателя Совета;

начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район, секретарь Совета.

Члены Совета:

глава Ейского городского поселения Ейского муниципального района
Краснодарского края (по согласованию);

главы сельских поселений Ейского муниципального района Краснодарского края
(по согласованию);

депутат Законодательного Собрания Краснодарского края (по согласованию);

директор филиала «Ейскэлектросеть» АО «Электросети Кубани»
(по согласованию);

директор МУП «Ейские тепловые сети» (по согласованию);

директор муниципального бюджетного учреждения культуры Ейского городского поселения Ейского района «Ейский историко-краеведческий музей имени В.В. Самсонова» (по согласованию);

директор муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Ейский район «Ейский районный краеведческий музей» (по согласованию);

начальник управления муниципальных ресурсов администрации муниципального образования Ейский район;

начальник РЭУ «Ейский групповой водопровод» ГУП «Кубаньводкомплекс» (по согласованию);

начальник Ейского района электрических сетей Ленинградского филиала компании «Россети Кубань» (по согласованию);

председатель Совета муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (по согласованию);

председатель Совета Ейского городского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

президент Городской общественной организации по содействию развития города Ейска «Ейский союз предпринимателей» (по согласованию);

председатель Союза «Ейская межрайонная торгово-промышленная палата» (по согласованию);

члены Ейского подразделения Краснодарское Региональное Отделение Общероссийской Творческой Профессиональной Общественной Организации «Союз Архитекторов России» (по согласованию).

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



В.Е. Фазлиева

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края

от 08.08.2025 № 414

ПОЛОЖЕНИЕ

о градостроительном совете муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края

1. Общие положения

1.1. Градостроительный Совет муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (далее - Совет) является постоянно действующим совещательным органом при администрации муниципального образования Ейский район, созданным в целях профессионального коллективного рассмотрения и обсуждения градостроительных, архитектурных, инженерных решений градостроительной и проектной документации и иных вопросов в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, а также в целях повышения эффективности принятия решений в сфере градостроительства и архитектуры и обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, а также настоящим Положением.

1.3. Совет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти Краснодарского края, администрацией муниципального образования Ейский район, органов местного самоуправления муниципальных образований Ейского муниципального района Краснодарского края, организаций, ученых, специалистов и общественных деятелей, осуществляющих деятельность в сфере градостроительства и архитектуры, иных физических и юридических лиц.

2. Основные задачи Совета

Основными задачами Совета являются:

2.1. Последовательная реализация единой градостроительной политики развития территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, направленная на формирование комфортных условий проживания населения.

2.2. Обсуждение архитектурных, проектных, строительных решений по объектам, имеющим особую социальную значимость.

2.3. Содействие повышению качества принимаемых градостроительных решений.

2.4. Подготовка рекомендаций по вопросам градостроительного развития городских территорий, их выразительного архитектурного облика, ландшафтной архитектуры, архитектуры малых форм, а также комплексного благоустройства городской среды и сельских поселений.

3. Основные функции Совета

Основными функциями Совета являются:

3.1. Рассмотрение проблемных вопросов и подготовка предложений по совершенствованию в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

3.2. Взаимодействие с органами местного самоуправления поселений по вопросам разработки и реализации мер по повышению инвестиционной привлекательности их территорий.

3.3. Рассмотрение документов, которые необходимы для выполнения задач и функций Совета.

4. Основные права Совета

В целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности Совет имеет право:

4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке у органов государственной власти, проектных организаций, заказчиков (застройщиков) необходимые материалы и информацию в рамках своей компетенции.

4.2. Приглашать для участия в заседаниях Совета должностных лиц органов государственной власти, представителей научных, экспертных, других профессиональных организаций, общественных организаций, специалистов в сфере градостроительства и архитектуры.

4.3. Приглашать для осуществления информационно-аналитических и экспертных работ представителей научных, экспертных, других профессиональных организаций, специалистов.

4.4. Осуществлять взаимодействие с органами исполнительной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в области

планирования и регулирования градостроительной деятельности, а также запрашивать у них информацию и иные необходимые материалы по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

4.5. Приглашать на свои заседания представителей органов местного самоуправления и других заинтересованных организаций, участие которых необходимо для подготовки решений Совета.

4.6. Инициировать проведение совещаний по вопросам, связанным с реализацией задач Совета.

4.7. Образовывать для рассмотрения вопросов, связанных с реализацией задач Совета, рабочие группы (комиссии) из числа членов Совета, а также из числа представителей научных, экспертных, других профессиональных организаций, общественных организаций, специалистов в сфере градостроительства и архитектуры, не входящих в состав Совета, определять руководителей и направления деятельности указанных рабочих групп (комиссий).

4.8. Решать иные вопросы, связанные с реализацией задач Совета.

5. Состав и порядок работы Совета

5.1. В состав Совета входят председатель Совета, заместитель председателя Совета, секретарь и члены Совета, которые принимают участие в его работе на общественных началах.

5.2. Председателем Совета является глава муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Председатель Совета:

определяет основные направления деятельности Совета;

утверждает планы работы Совета и отчеты об их исполнении;

проводит заседания Совета;

представляет Совет при взаимодействии в установленном законодательством порядке с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края, организациями любых организационно-правовых форм, а также должностными лицами и гражданами.

5.3. В случае отсутствия председателя Совета его функции выполняет заместитель председателя Совета по поручению председателя Совета.

5.4. Ответственный секретарь Совета осуществляет:

организационное обеспечение работы Совета;

подготовку рабочих материалов к заседаниям Совета;

оформление протоколов заседаний Совета.

5.5. Члены Совета:

участвуют в заседаниях Совета с правом решающего голоса;

вносят предложения по вопросам, относящимся к компетенции Совета.

5.6. Основной формой деятельности Совета является заседание. Периодичность заседаний Совета определяется его председателем исходя из

необходимости.

5.7. Материалы на рассмотрение Совета представляются в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (далее – Управление) заинтересованными лицами. В состав материалов входят:

пояснительная записка с изложением сути вопросов;

обоснование вносимых предложений;

экспозиционные графические материалы (в случае, если они необходимы для рассмотрения вопроса).

В случае непредставления полного комплекта материалов вопрос не включается в повестку Совета.

5.8. Проект повестки заседания Совета с указанием места, даты и времени начала заседания, докладчиков, список приглашенных лиц утверждается председателем Совета.

5.9. После утверждения повестки заседания Управление:

направляет членам Совета повестку заседания не позднее чем за три рабочих дня до даты заседания Совета;

информирует приглашенных лиц о необходимости участия в заседании Совета, месте и дате заседания, времени и рассматриваемых вопросах.

5.10. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Совета. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих. В случае равенства голосов голос председателя Совета или председательствующего на заседании Совета является решающим.

5.11. Решение Совета оформляется протоколом, который подписывает председатель Совета либо лицо, председательствующее на заседании Совета, а также секретарь Совета.

5.12. Особое мнение членов Совета, голосовавших против принятого решения, излагается в письменном виде и приобщается к решению Совета. Копии протоколов заседаний Совета рассылаются всем членам Совета, а выписки из протоколов – заинтересованным органам, организациям, должностными лицами и гражданам.

5.13. Решения Совета носят рекомендательный характер.

5.14. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета, хранение материалов по вопросам Совета и контроль выполнения принятых им решений осуществляет Управление.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



В.Е. Фазлиева