

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«10» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной № 37, расположенной по адресу: п. Заводской, ул. Мира, 51 а.

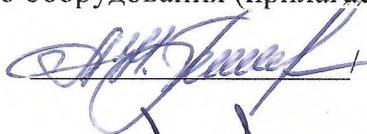
В ходе проведения проверки, комиссия проверила выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования (насос NES65-50-160-11/2) и рабочую документацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Вышеуказанные мероприятия выполнены в полном объеме, на сумму 1 337,5 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 3 721,7 тыс. руб.

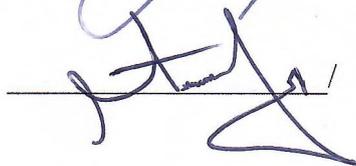
Рабочая документация по выполнению мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования (прилагается).

Председатель комиссии:



А.Н. Тիրиченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил



«  »            2023 г.

В.Н. Темников

**проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения**

г. Ейск

«10» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной № 19, расположенной по адресу: п. Октябрьский, ул. Макаренко, 1.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования (насос TD100-52/2) и рабочую документацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Вышеуказанные мероприятия выполнены в полном объеме, на сумму 1 322,1 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 3 657,2 тыс. руб.

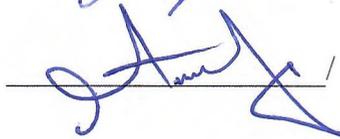
Рабочая документация по выполнению мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования прилагается.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



  
Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«  »            2023 г.



В.Н. Темников

**проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения**

г. Ейск

«14» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

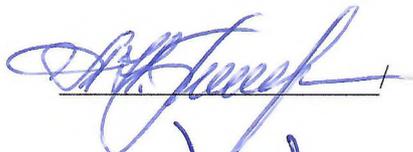
Проверка проводилась в отношении котельной, расположенной по адресу: г. Ейск, ул. Калинина, 281/2.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение/не выполнение мероприятий по замене системы ХВО.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

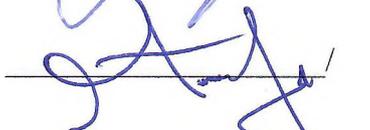
Мероприятия по замене системы ХВО не выполнены.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:




Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина



Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«  »            2023 г.



В.Н. Темников

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«14» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной, расположенной по адресу: г. Ейск, ул. Б.Хмельницкого, 102.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования горячего водоснабжения (два насоса ГВС CNP CDMF 10-7) и рабочую документацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Вышеуказанные мероприятия выполнены в полном объеме, на сумму 3 253,2 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 4 148,0 тыс. руб.

Рабочая документация по выполнению мероприятий АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования горячего водоснабжения (прилагается).

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



  
Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.



В.Н. Темников

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«14» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной, расположенной по адресу: г. Ейск, ул. Горького, 13/2 (присоед. нагрузок ул. Коммунистическая, 65).

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение/не выполнение мероприятий по разработке проектно-сметной документации, замене теплосетей с подводкой к котельной, 1,1 км, демонтажу действующего оборудования, ремонту здания, поставки и монтажу оборудования в комплексе, выполнению общестроительных работ, пусконаладочных работ, допуску во временную эксплуатацию, вводу объекта в эксплуатацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Мероприятия по разработке проектно-сметной документации выполнены в полном объеме на сумму 199,0 тыс. руб., замене теплосетей с подводкой к котельной выполнены на 6 % на сумму 343,9 тыс. руб., демонтажу действующего оборудования выполнены на 3 % на сумму 871,5 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 3834,0 тыс. руб.

Исполнительная документация по замене теплосетей с подводкой к котельной предоставлена.

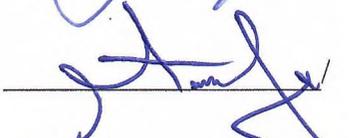
Мероприятия по ремонту здания, поставки и монтажу оборудования в комплексе, выполнению общестроительных работ, пусконаладочных работ, допуску во временную эксплуатацию, вводу объекта в эксплуатацию не выполнены.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



  
Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил



«  »    2023 г.

В.Н. Темников

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«14» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной № 30, расположенной по адресу: ст. Копанская, ул. Советская, 58.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации и рабочую документацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Вышеуказанные мероприятия выполнены в полном объеме, на сумму 1 019,3 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 2 357,6 тыс. руб.

Рабочая документация по выполнению мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации (прилагается).

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

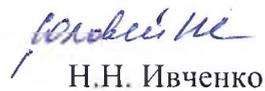
Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



  
Н.Н. Ивченко



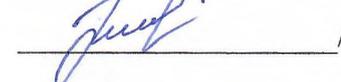
Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«  »            2023 г.



В.Н. Темников

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«27» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной № 15, расположенной по адресу: ст. Камышеватская, ул. Красная, 179 а.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение/не выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования и рабочую документацию.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Мероприятия по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации выполнены в полном объеме на сумму 993,2 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 6 096, 5 тыс. руб.

Рабочая документация по выполнению мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации (прилагается).

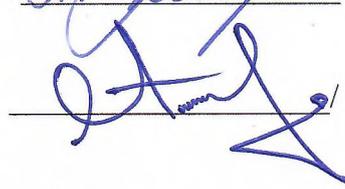
Мероприятия по замене насосного оборудования не выполнены.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



*Содис*  
Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«  »    2023 г.



В.Н. Темников

проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения

г. Ейск

«27» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

Проверка проводилась в отношении котельной № 16, расположенной по адресу: ст. Камышеватская, ул. Школьная, 1 а.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение/не выполнение мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации, замене насосного оборудования и рабочую документацию.

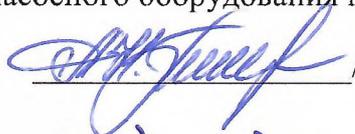
Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

Мероприятия по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации выполнены в полном объеме на сумму 983,0 тыс. руб. Балансовая стоимость объекта по завершению мероприятия согласно концессионному соглашению, составила 4 949,1 тыс. руб.

Рабочая документация по выполнению мероприятий по АСКУЭ, диспетчеризации, автоматизации (прилагается).

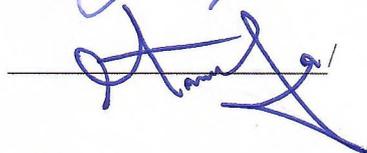
Мероприятия по замене насосного оборудования не выполнены.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:



  
Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



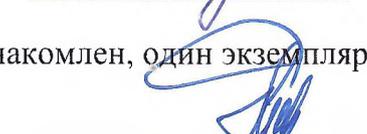
С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил



«  »    2023 г.

В.Н. Темников

**проверки исполнения условия концессионного соглашения  
в отношении объекта теплоснабжения**

г. Ейск

«27» февраля 2023 г.

Комиссия, образованная:

Распоряжением администрации МО Ейский район от 16 декабря 2020 г. № 421-р «Об образовании комиссии по осуществлению контроля за исполнением условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Ейский район» с «8» февраля 2023 г. по «11» апреля 2023 г. проводилась проверка в отношении реконструированных и модернизированных объектов теплоснабжения в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и в соответствии с концессионным соглашением о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

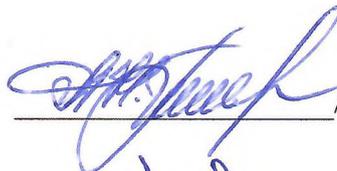
Проверка проводилась в отношении котельной, расположенной по адресу: г. Ейск, ул. Краснодарская, 46.

В ходе проведения проверки комиссия проверила выполнение/не выполнение мероприятий по замене теплосетей/теплоизоляция воздушки с подводом к котельной, 2 км.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки:

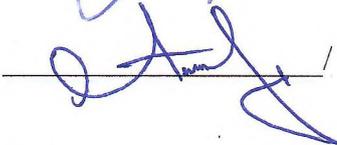
Мероприятия по замене теплосетей/теплоизоляция воздушки с подводом к котельной, 2 км не выполнены.

Председатель комиссии:



А.Н. Тириченко

Заместитель председателя  
комиссии:



Н.Н. Агеенко

Члены комиссии:

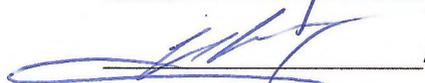




Н.Н. Ивченко



Е.В. Карпухина



И.В. Колесников



Н.В. Перевышина



С.Э. Юдина

Секретарь комиссии:



Е.А. Малышева

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«  »        2023 г.



В.Н. Темников