



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.12.2023

№ 1044

г. Ейск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Ейский район
от 8 сентября 2022 года № 735
«Об утверждении муниципального
краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ейского района, на этап 2023 года
текущего планового периода 2023-2025 годов»**

В соответствии с приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», письмом некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 27 декабря 2023 г. № 7636-05/23 «О согласовании внесения изменений в проект муниципального краткосрочного плана на этап 2023 года», протоколом заседания рабочей комиссии по рассмотрению вопросов, возникших при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского района от 25 октября 2023 г. № 2 на основании статьи 67 Устава муниципального образования Ейский район **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Ейский район от 8 сентября 2022 г. № 735 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского района, на этап 2023 года текущего планового периода 2023-2025 годов», изложив приложения 1-3 в новой редакции (приложения 1-3).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования

Ейский район (Зайцев Б.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Тириченко А.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



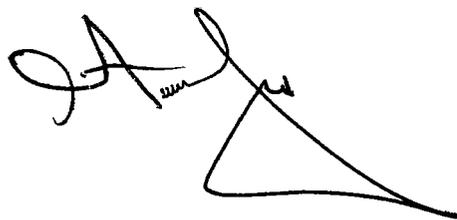
Р.Ю. Бублик

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|---|----------|----------|----------|-----------------|-------------|----------|-----------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-----------------------|---------|
| Всего по муниципальному образованию Ейский район | | х | х | х | 37215,95 | 1920 | х | 145 446 376,07 | 6 928 811,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 368 065,27 | 134 149 498,87 | |
| 1 | Ейский район, г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, д. 99 | 2 | 1 | 9 | 410,1 | 14 | PO | 2 564 379,15 | 164 413,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54 836,60 | 2 345 129,11 | II.2024 |
| 2 | Ейский район, г. Ейск, ул. Пушкина, д. 65 | 2 | 1 | 13 | 433,6 | 20 | PO | 2 005 258,00 | 122 238,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 42 090,06 | 1 840 929,05 | II.2024 |
| 3 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Мира, д. 43 | 2 | 1 | 8 | 401,2 | 5 | PO | 2 107 935,90 | 1 503,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 52 526,31 | 2 053 905,91 | II.2024 |
| 4 | Ейский район, г. Ейск, ул. Седина, д. 53/1 | 5 | 4 | 70 | 4387,59 | 119 | PO | 9 994 000,00 | 321 205,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 515 608,50 | 9 157 186,28 | II.2024 |
| 5 | Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 9/4 | 5 | 4 | 60 | 3009,3 | 198 | PO | 12 250 711,80 | 93 167,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 416 847,72 | 11 740 696,37 | II.2024 |
| 6 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Гагарина, д. 21 | 2 | 1 | 8 | 401,5 | 5 | PO | 1 645 894,45 | 95 342,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31 230,86 | 1 519 320,91 | II.2024 |
| 7 | Ейский район, г. Ейск, ул. Победы, д. 84 | 2 | 1 | 8 | 266 | 13 | PO | 1 354 234,28 | 78 880,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25 699,17 | 1 249 654,40 | II.2024 |
| 8 | Ейский район, г. Ейск, ул. Романа, д. 80 | 2 | 2 | 8 | 475,5 | 17 | PO | 68 590,57 | 68 590,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | II.2024 |
| 9 | Ейский район, г. Ейск, ул. Бердянская, д. 136/1 | 5 | 8 | 122 | 8549,46 | 250 | PO | 51 894 349,60 | 2 980 009,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 988 616,45 | 47 925 723,72 | II.2024 |
| 10 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 47 | 5 | 3 | 124 | 3000,1 | 555 | PO | 20 010 566,00 | 1 148 295,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 379 914,87 | 18 482 355,89 | II.2024 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|----|---|---|---|-----|--------|-----|----|---------------|--------------|------|------|------|--------------|---------------|---------|
| 11 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 49/6 | 5 | 4 | 70 | 4086,2 | 214 | PO | 20 331 750,89 | 1 239 367,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 408 488,24 | 18 683 895,11 | II.2024 |
| 12 | Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, д. 66/1 | 4 | 3 | 20 | 1870,1 | 35 | PO | 10 767 147,40 | 615 796,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 204 889,53 | 9 946 461,05 | II.2024 |
| 13 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 20/2 | 9 | 4 | 140 | 9925,3 | 475 | PO | 10 451 558,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 247 316,96 | 9 204 241,07 | II.2024 |

»

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Н.Н. Агеенко

W

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский район
от 27.12.2023 № 1044

«Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 8 сентября 2022 г. № 735
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Ейский район
от 27.12.2023 № 1044)

**СПИСОК МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Ейский район
в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов
подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

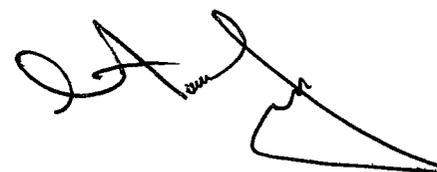
| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24) | Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|---|--|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|---------------|-----|-------------------------------------|----------------------|--|--------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------|------|------|----------|------|---------------|-------|------|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | | ремонт, замена, модернизация лифтов | ремонт лифтовых шахт | ремонт шахт лифтов и блочных помещений | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт прилегающей территории | | | | | | | |
| | | | электрообеспечение | теплоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | горячего водоснабжения | водоотведения | кв. | | | | | | | | руб. | кв. | руб. | кв. | руб. | кв.м. | руб. |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | | | |
| 1 | Всего по муниципальному образованию Ейский район | 141 383 661,10 | 16 201 581,20 | 16 697 509,00 | 0,00 | 6 010 125,00 | 15 815 710,80 | 7 216 215,00 | 4 | 9 675 048,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 5 737,00 | 30 315 921,10 | 0,00 | 0,00 | 7 792,70 | 0,00 | 39 541 560,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Ейский район, г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, д. 99 | 2 449 549,20 | 180 499,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 432,20 | 0,00 | 2 269 050,00 | 0,00 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|----|---|---------------|---------------|--------------|------|--------------|--------------|--------------|----|--------------|----|------|----|------|----------|---------------|------|------|----------|------|---------------|------|------|
| 2 | Ейский район, г. Ейск, ул. Пушкина, д. 65 | 1 901 258,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 353,00 | 1 901 258,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Мира, д. 43 | 1 991 752,20 | 203 061,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 332,10 | 1 788 690,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Ейский район, г. Ейск, ул. Седина, д. 53/1 | 2 870 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 880,00 | 0,00 | 9 870 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 9/4 | 11 684 798,00 | 1 837 224,00 | 3 715 700,00 | 0,00 | 891 000,00 | 2 018 172,00 | 1 474 230,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 393,80 | 0,00 | 1 748 472,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Гагарина, д. 21 | 1 530 080,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 294,30 | 987 965,10 | 0,00 | 0,00 | 122,10 | 0,00 | 542 124,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Ейский район, г. Ейск, ул. Победы, д. 84 | 1 254 938,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 233,00 | 1 254 938,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Ейский район, г. Ейск, ул. Романа, д. 80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Ейский район, г. Ейск, ул. Бердниковая, д. 136/1 | 51 170 340,60 | 10 350 769,60 | 9 307 500,00 | 0,00 | 2 268 750,00 | 9 159 396,00 | 2 469 570,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 300,00 | 12 394 700,00 | 0,00 | 0,00 | 1 175,60 | 0,00 | 5 219 664,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 47 | 19 386 566,00 | 1 744 992,00 | 3 584 300,00 | 0,00 | 2 850 375,00 | 3 278 388,00 | 3 272 415,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 864,00 | 4 656 096,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 49/6 | 19 926 165,60 | 1 885 034,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 359 754,80 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 884,00 | 4 763 876,00 | 0,00 | 0,00 | 2 270,00 | 0,00 | 11 917 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, д. 66/1 | 10 543 147,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 476,60 | 2 568 397,40 | 0,00 | 0,00 | 1 519,00 | 0,00 | 7 974 750,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 20/2 | 9 675 048,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 9 675 048,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

2

»

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Н.Н. Агеенко

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский район
от 27.12.2023 № 1044

«Приложение 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 8 сентября 2022 г. № 735
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Ейский район
от 27.12.2023 № 1044)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Ейский район
в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов
подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего
имущества, предусмотренные частью 1¹ статьи 26 Закона
Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации
проведения капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных
на территории Краснодарского края»**

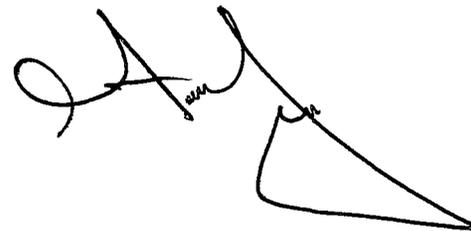
| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9) | разработка проектной документации | проведение государственной экспертизы проектной документации | составление сметной документации | проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта | оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента | осуществление строительного контроля |
|---|---|---|--------------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|---|
| | | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 4 | 8 | 9 |
| Всего по муниципальному образованию Ейский район | | 4 062 714,97 | 3 278 204,94 | 0,00 | 0,00 | 312 000,00 | 265 464,00 | 207 046,03 |
| 1 | Ейский район, г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, д. 99 | 114 829,95 | 90 829,95 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Ейский район, г. Ейск, ул. Пушкина, д. 65 | 104 000,00 | 80 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Мира, д. 43 | 116 183,70 | 92 183,70 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Ейский район, г. Ейск, ул. Седина, д. 53/1 | 124 000,00 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 9/4 | 565 913,80 | 541 913,80 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Ейский район, пос. Заводской, ул. Гагарина, д. 21 | 115 805,35 | 91 805,35 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Ейский район, г. Ейск, ул. Победы, д. 84 | 99 296,28 | 75 296,28 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Ейский район, г. Ейск, ул. Романа, д. 80 | 68 590,57 | 44 590,57 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Ейский район, г. Ейск, ул. Бердянская, д. 136/1 | 724 000,00 | 700 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 47 | 624 000,00 | 600 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---|------------|------------|------|------|-----------|------------|------------|
| 11 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 49/6 | 405 585,29 | 381 585,29 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, д. 66/1 | 224 000,00 | 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 20/2 | 776 510,03 | 280 000,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 265 464,00 | 207 046,03 |

»

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Н.Н. Агеенко LN