



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2025

№ 654

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Васильеву Евгению Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 135/7»

Васильев Евгений Анатольевич обратился в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1321 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0302004:154, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 135/7».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Васильеву Евгению Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица

Б. Хмельницкого, 135/7» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 6 ноября 2025 г. в 10.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 2.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края



Р.Ю. Бублик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 27.10.2025 № 654

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**О предоставлении Васильеву Евгению Анатольевичу
разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального
строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Ейский район, город Ейск,
улица Б. Хмельницкого, 135/7**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (протокол от _____ № _____) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Васильеву Евгению Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 135/7, в части:

сокращения минимального отступа до 0,0 метра от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:42:0302004:155 по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 135/8;

сокращения минимального отступа до 0,0 метра вдоль проезда по южной меже;

сокращения минимального отступа до 3,0 метра от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:42:0302004:93 по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 135/5, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края

Р.Ю. Бублик

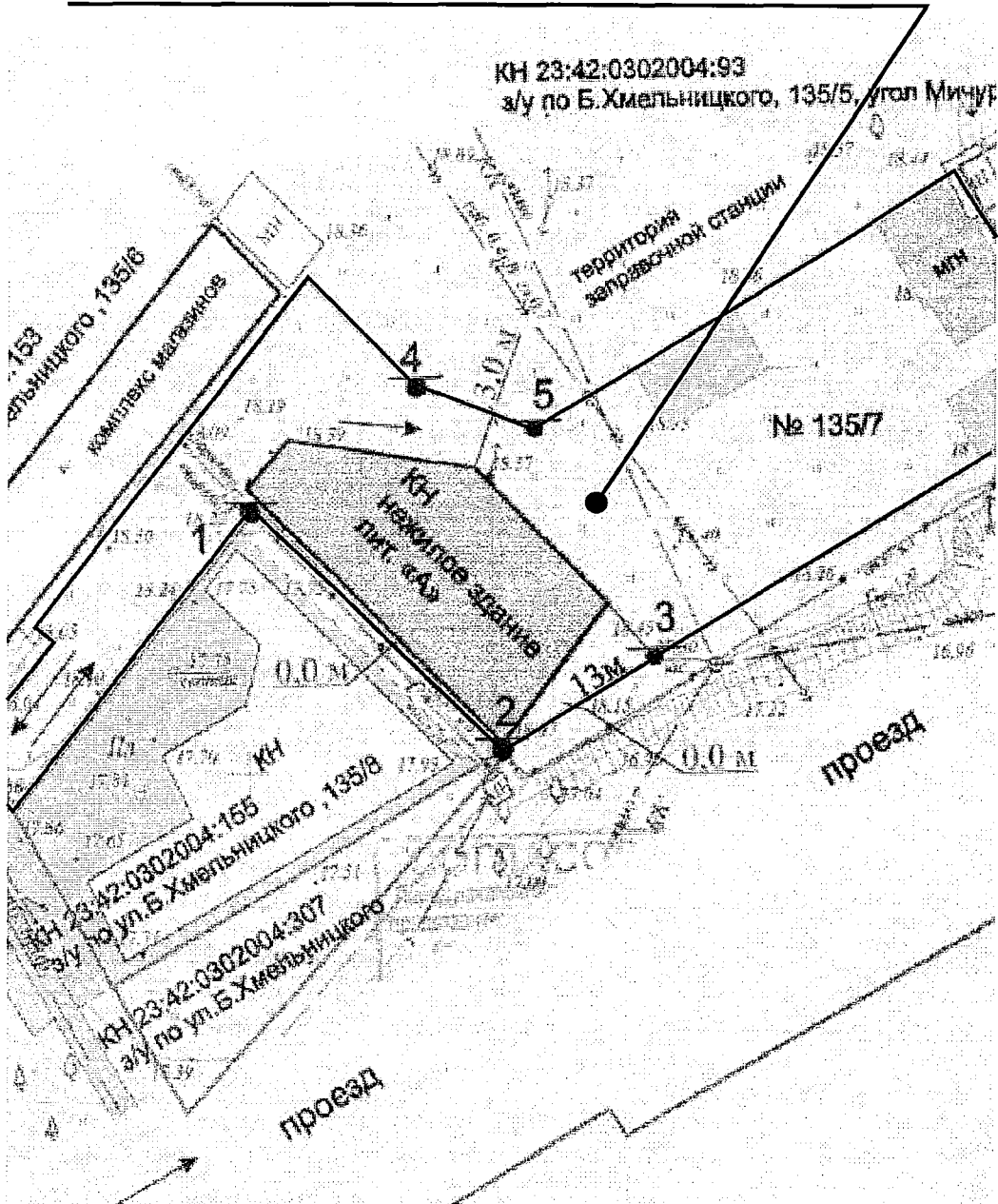
Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



В.Е. Фазлиева

Приложение
к проекту постановления
администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 23:42:0302004:154 по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, 135/7



Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район

In

В.Е. Фазлиева