



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2025

№ 222

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Шабельской Екатерине Григорьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Энгельса, 78»

Шабельская Екатерина Григорьевна обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 529 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0202140:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Энгельса, 78».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Шабельской Екатерине Григорьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Энгельса, 78»

согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 17 декабря 2025 г. в 11.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 2.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края



Р.Ю. Бублик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 08.12.2025 № 777

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**«О предоставлении Шабельской Екатерине Григорьевне
разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального
строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Ейский район, город Ейск,
улица Энгельса, 78»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (протокол от _____ № ____)
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Шабельской Екатерине Григорьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Энгельса, 78, в части:

сокращения минимального отступа до 1,0 метра от границы земельного участка по улице Энгельса, 76;

сокращения противопожарного расстояния до 1,5 метра от объекта капитального строительства по улице Энгельса, 76;

сокращения минимального отступа до 2,5 метра от границы земельного участка по улице Энгельса, 80;

сокращения противопожарного расстояния до 5,2 метра от объекта капитального строительства по улице Энгельса, 80, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края

Р.Ю. Бублик

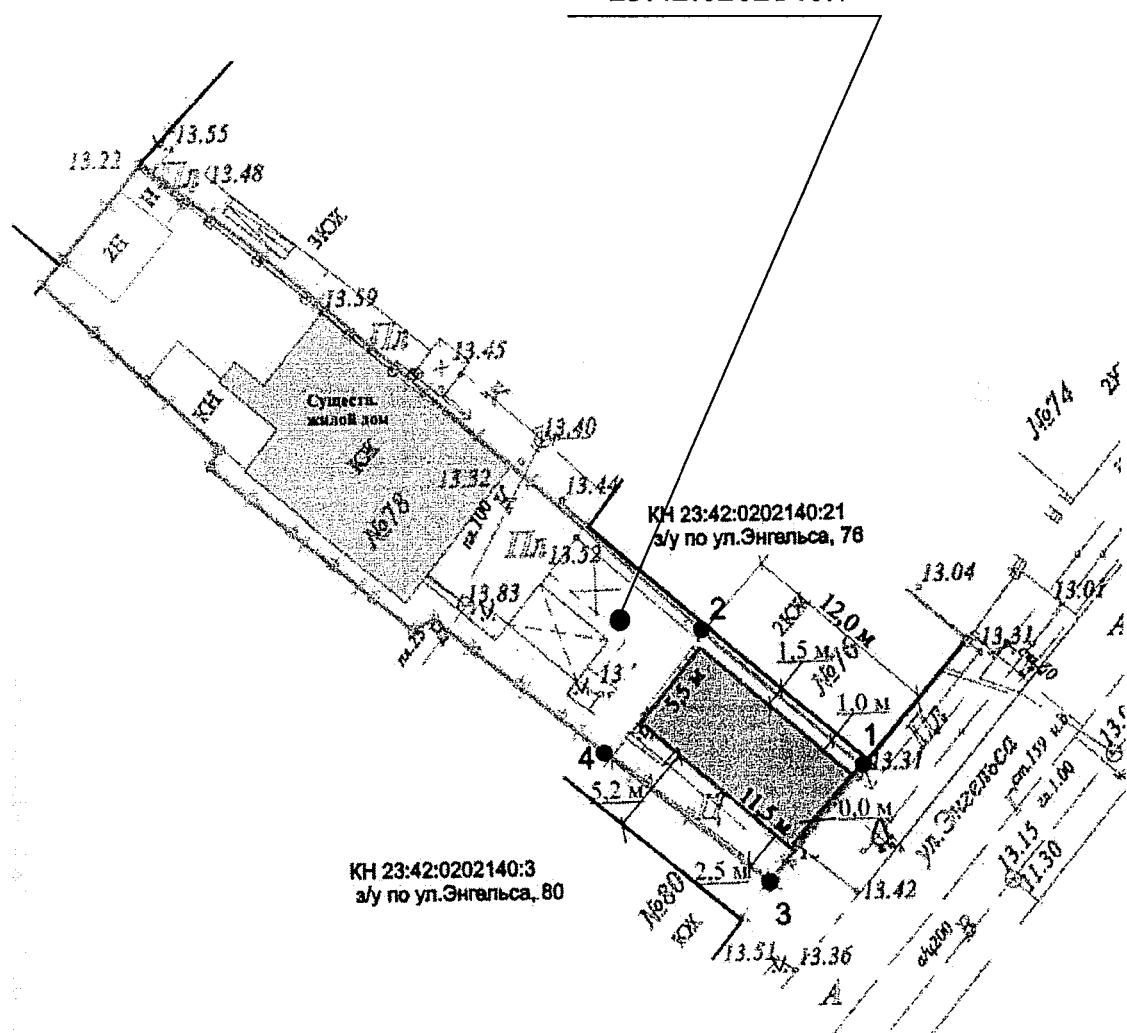
Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район

Е.Г. Медведева

Приложение к проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края

**Схема расположения земельного участка,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Ейский район, город Ейск, улица Энгельса, 78**

23:42:0202140:7



Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район

Aeeeef

Е.Г. Медведева