



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.10.2025

№ 558

г. Ейск

**Об утверждении схемы водоснабжения
и водоотведения сельских поселений
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
на период 2025-2035 годы**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782, на основании статей 61, 66, 69 Устава муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения сельских поселений муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края на период 2025-2035 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Ейский район от 19 апреля 2021 г. № 377 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений муниципального образования Ейский район Краснодарского края на период 2017-2027 годы».

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном

печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края



Р.Ю. Бублик

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 01.10.2025 № 558

**СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД 2025-2035 ГОДЫ**



Содержание

Наименование	стр.
Общее положение	7
Общие сведения о муниципальном образовании Ейский муниципальный район Краснодарского края	9
Основания для разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края	13
Исходные данные для разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края	14
Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района расположения разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края	20
ГЛАВА 1. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	20
1.1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселений	20
1.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны	20
1.1.2. Описание территорий городского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения	21
1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения	21
1.1.4. Описание результатов технического обследования систем водоснабжения	100
1.1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	115
1.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды	118
1.1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности резервуаров чистой воды и подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)	120
1.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям	123
1.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды	126
1.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	126

1.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов	127
1.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения	127
1.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	127
1.2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	127
1.2.2. Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов	128
1.3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	130
1.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	131
1.3.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	133
1.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов	135
1.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	136
1.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета	139
1.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа	140
1.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на 10 лет при проектировании систем водоснабжения с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов	140
1.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	141
1.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды	142
1.3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам	142
1.3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами	143
1.3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке	144
1.3.13. Перспективные балансы водоснабжения	144

1.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	146
1.3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	146
1.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	147
1.4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	147
1.4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения	150
1.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	152
1.4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	152
1.4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду.	153
1.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование	153
1.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	153
1.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	154
1.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	154
1.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	154
1.5.1. Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	155
1.5.2. Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке	158
1.6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	160
1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения	160
1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения	161
1.7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	164

1.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	166
ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ	166
2.1. Существующее положение в сфере водоотведения сельских поселений	166
2.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории сельских поселений и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны	167
2.1.2. Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений	170
2.1.3. Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения	171
2.1.4. Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения	171
2.1.5. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения	171
2.1.6. Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости	172
2.1.7. Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду	172
2.1.8. Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения	174
2.1.9. Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа	174
2.2. Балансы производительности очистных сооружений и притока сточных вод	174
2.2.1. Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения	175
2.2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока по технологическим зонам водоотведения	176
2.2.3. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов	176
2.2.4. Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей	177
2.2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений	178
2.3. Прогноз объема сточных вод	181
2.3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения	181
2.3.2. Описание структуры централизованной системы водоотведения	181

2.3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам	181
2.3.4. Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения	182
2.3.5. Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия	182
2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	183
2.4.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	183
2.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий	184
2.4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения	184
2.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения	185
2.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение	185
2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	187
2.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	188
2.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения	188
2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	188
2.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади	188
2.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	189
2.6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	189
2.7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	190
2.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	191

Общее положение

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края на период до 2035 года разработана с учетом требований:

Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями и дополнениями);

постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 13 июня 2023 г.);

Постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. №340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (ред. от 30 января 2019 г.);

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями);

Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (ред. от 8 августа 2024 г.).

Разработка схемы водоснабжения и водоотведения включает первоочередные мероприятия по созданию централизованных систем водоснабжения и водоотведения и повышению надежности функционирования этих систем, а также способствующие режиму устойчивого и достаточного финансирования и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в муниципальном образовании Ейский муниципальный район Краснодарского края. Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры в системе водоснабжения и водоотведения – водозаборы, насосные станции, магистральные сети.

Разработка схем водоснабжения и водоотведения включает в себя пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, анализ существующих технических и технологических проблем и схемы водопроводных и канализационных сетей.

Целью разработки схем водоснабжения и водоотведения является определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрение энергосберегающих технологий, а именно:

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2035 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранение приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду;

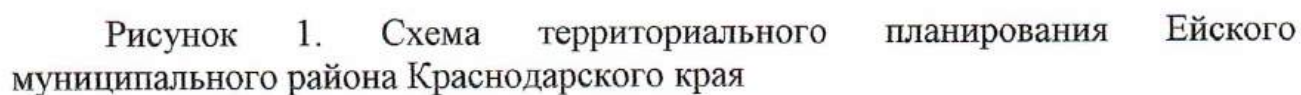
- 100 % обеспечение населения водоснабжением питьевого качества.

В ходе решения поставленной цели реализуются задачи по развитию объектов инженерной инфраструктуры, реконструкции и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства, а именно:

- реконструкция и строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.


**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

Административный центр района – г. Ейск, порт на Азовском море, расположен в 247 км к северо-западу от Краснодара и 172 км к юго-западу от Ростова-на-Дону.

Ейский район является многонациональным районом. На территории муниципалитета сохранен традиционный баланс национального состава, характерный для Краснодарского края. Абсолютное большинство постоянного населения составляют представители славянских народов.

На территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края проживает более 60 представителей различных национальностей.

Площадь района составляет 2120,45 км² (2,8% от общей площади территории Краснодарского края). Максимальная протяженность Ейского муниципального района Краснодарского края с севера на юг составляет 50 км, с запада на восток – 50 км.

В состав муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края входят 10 сельских поселений (32 населенных пункта) и 1 городское поселение. Численность населения по состоянию на 1 января 2025 г. составляет 132 763 человека, из которых городское население – 81 099 человек, сельское – 51 664 человек.

На территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края зарегистрировано 20 местных религиозных организаций (16 – местных православных приходов и 4 – протестантского направления) и 7 религиозных групп.

В муниципальном образовании Ейский муниципальный район Краснодарского края осуществляют свою деятельность 142 общественных объединения. Из них 3 местных отделения политических партий, 11 социально-ориентированных некоммерческих организаций, 5 молодежных организаций, 3 национально-культурных объединения, 95 некоммерческих организаций, Ейское районное казачье общество и профсоюзные организации.

Границы муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края установлены и утверждены Законом Краснодарского края от 7 июня 2007 г. № 714-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об установлении границ муниципального образования Ейский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – городских и сельских поселений – и установлении их границ» (с изменениями).

Административно-территориальное деление Ейского муниципального района Краснодарского края представлено 1 городским и 10 сельскими поселениями: Ейское городское поселение (S= 14,3 тыс. га), Александровское сельское поселение (S=15,3 тыс. га), Должанское сельское поселение (S=21,5 тыс. га), Ейское сельское поселение (S=26,9 тыс. га), Камышеватское сельское поселение (S=24,1 тыс. га), Копанское сельское поселение (S=28,7 тыс. га), Красноармейское сельское поселение (S=13,8 тыс. га), Кухарвское сельское поселение (S=15,3 тыс. га), Моревское сельское поселение (S=3,5 тыс.

га), Трудовое сельское поселение ($S=16,5$ тыс. га), Ясенское сельское поселение ($S=32,2$ тыс. га).

Таблица 1. Административно-территориальная структура района

№ п/п	Наименование поселения	Площадь терри- тории, км ²	Числен- ность населения, чел.	Плотность населения, чел/км ²	Число насе- ленных пунктов	Плотно- сть сети насе- ленных пунктов , на 1000 км ²
1	Ейское городское поселение	143,480	90 994	634,2	8	52,5
2	Александровское сельское поселение	153,276	5 489	35,8	6	37,5
3	Должанское сельское поселение	214,750	6 593	30,7	1	4,5
4	Ейское сельское поселение	268,670	4 808	17,9	7	24,0
5	Камышевское сельское поселение	240,720	4 369	18,1	1	3,6
6	Копанское сельское поселение	287,124	3 570	12,4	1	3,3
7	Красноармейское сельское поселение	138,090	2 457	17,8	3	22,3
8	Кухаривское сельское поселение	152,560	4 850	31,8	4	26,4
9	Моревское сельское поселение	34,980	1 854	53,0	2	54,1
10	Трудовое сельское поселение	164,880	2 260	13,7	4	21,6
11	Ясенское сельское поселение	321,920	5 519	17,1	3	9,0
ВСЕГО		2120,45	132 763	882,5	40	258,8

Экономико-географическое положение района характеризуется наличием морского транспортного выхода в Азовское море, наличием железнодорожного подхода к г. Ейску с помощью железнодорожной ветки «Староминская-Ейск», удаленностью от дороги федерального значения М-4 «Дон» (135 км), являющейся одним из основных автотранспортных коридоров Краснодарского

края, периферийным положением (удаленностью от регионального центра) и близостью к Ростовской области и г. Ростов-на-Дону.

Экономическая система района направлена на полное и оптимальное использование имеющихся природных ресурсов, к основным видам которых относят агроклиматические и рекреационные ресурсы, нерудные строительные материалы (преимущественно кирпично-черепичное сырье), использование стратегических преимуществ экономико-географического расположения муниципалитета и развитие социальной инфраструктуры и потребительского рынка. Таким образом, Ейский район характеризуется доминированием сельского хозяйства, а также оптовой и розничной торговли. В системе разделения труда по количеству занятых в районе наиболее сильное развитие получили сельское хозяйство, оптовая и розничная торговля и транспорт. Относительно высокую долю занятых в структуре трудовых ресурсов района имеют структуры, занимающиеся государственным управлением и обеспечением военной безопасности.

На территории муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края осуществляют деятельность 148 органов территориального общественного самоуправления, 51 в городском поселении и 97 на сельских территориях.

Объём инвестиций в основной капитал, освоенных крупными и средними предприятиями района за 2024 г. составил 2,8 млрд. рублей – 114,5 % в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года (18 место в крае).

В инвестиционном портфеле района – 26 реализуемых проектов на сумму 12,5 млрд. рублей, по результатам реализации которых будет создано более 1000 новых рабочих мест. Проекты включены в Стратегию социально-экономического развития «Кубанское Приазовье» до 2030 года.

Сельское хозяйство является одной из приоритетных отраслей экономики Ейского муниципального района Краснодарского края.

Валовой выпуск продукции сельского хозяйства в 2024 году составляет 17 млрд. 507,2 млн. рублей.

Основные отрасли экономики Ейского муниципального района Краснодарского края обеспечивают рост объемов производства, выполненных работ (услуг):

строительство – в 2,5 раза (5 место в краевом рейтинге среди 44 муниципалитетов);

сельское хозяйство – в 2,2 раза (2 место);

курортно-туристический комплекс – на 67,8 % (2 место в крае);

промышленность – на 17,5 % (24 место);

розничная торговля – на 14,1% (18 место);

транспорт – на 9,1 % (26 место).

**Основания для разработки схемы водоснабжения и
водоотведения сельских поселений муниципального
образования Ейский муниципальный район
Краснодарского края**

Разработка схемы водоснабжения и водоотведения проведена на основании: постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416 «О водоснабжении и водоотведении в РФ» (с изменениями и дополнениями).

Разработка схемы водоснабжения и сельских поселений муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края предусматривает определение мероприятий по развитию водоснабжения и водоотведения по состоянию на 2035 год, а также потребность в финансовых ресурсах и источниках их покрытия.

Пути реализации и актуализации:

Учет предложений и замечаний, установленных по результатам камерального анализа схемы водоснабжения и обсуждения актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения совместно с органами местной власти;

Актуализация показателей схемы по фактическим данным за период с базового года;

Рассмотрение новых предложений и уточнение проектов, включенных в реестр проектов схемы водоснабжения и водоотведения;

Мониторинг и актуализация тарифных последствий;

Мониторинг и актуализация реализации проектов схемы водоснабжения и водоотведения;

Актуализация границ зон деятельности, определенных схемой.

Основные решения, выполненные в ходе разработки:

Сформирован баланс водопотребления и по состоянию на 2035 год;

Скорректированы в соответствии с фактическими темпами застройки Генеральным планом прогнозы перспективной застройки и добычи воды;

Скорректированы мероприятия по развитию системы водоснабжения;

Скорректированы необходимые финансовые потребности в реализацию проектов для администрации сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

Прогноз спроса на воду основан на прогнозировании развития сельских поселений, в первую очередь его градостроительной деятельности, в соответствии с положением о территориальном планировании.

Схемы разрабатываются на основе анализа гидравлических нагрузок потребителей с учётом перспективного развития до 2035 г., структуры водного баланса, оценки состояния существующих источников добычи воды и водопроводных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-

экономического развития системы водоснабжения и водоотведения в целом и отдельных ее частей, путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных дисконтированных затрат.

В работе использованы исходные данные и материалы, полученные от управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, данные генеральных планов сельских поселений Ейского муниципального района Краснодарского края, в том числе схемы планируемого размещения объектов водоснабжения в границах населенного пункта.

**Исходные данные для разработки схемы
водоснабжения и водоотведения сельских
поселений муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края**

Техническое задание, приложение № 1 к муниципальному контракту от 10 июля 2025 г. № 71-2025;

Письмо № 07/1504 от 3 июля 2025 г. о предоставлении информации от муниципального унитарного предприятия муниципального образования Ейский район «Ейские тепловые сети»;

Письмо № 21524 от 31 июля 2025 г. о предоставлении информации от государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Кубаньводкомплекс» ремонтно-эксплуатационное управление «Ейский групповой водопровод»;

Инвестиционная программа, разрабатываемая по Техническому Заданию, утвержденном управлением жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Ейский муниципальный район Краснодарского края Приказом № 2/1-р от 28 февраля 2025 г.; согласно п. 10 постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (с изменениями).

Выполнен анализ состояния и планов развития населенного пункта (численность населения, объемы реконструкции, нового строительства жилищно-коммунального сектора, реорганизации производственных зон и др.). Проведен расчет водопотребления на перспективу до 2035 года.

Определены капитальные вложения в проекты строительства и реконструкции генерирующих источников с оценкой их эффективности. Разработана программа развития водопроводных сетей с учетом строительства и реконструкции, указанием объемов и стоимости работ на соответствующие периоды.

**Сведения о климатической,
географической и инженерно-
геологической характеристике района
расположения разработки схемы
водоснабжения и водоотведения
сельских поселений муниципального
образования Ейский муниципальный
район Краснодарского края**

Климат района умеренно-континентальный, несколько смягченный влиянием Азовского моря.

Ейский район расположен на Азово-Кубанской равнине, в северо-западной части Краснодарского края. По климатическому районированию для строительства относится к району III Б.

С юга и юго-востока территория края окаймлена Кавказскими горами, на западе его границей служат Керченский пролив и Азовское море, на востоке-Ставропольское плато.

Основными климатообразующими факторами степной зоны являются широта местности, циркуляция атмосферы и подстилающая поверхность.

Влияние Кавказского хребта наиболее ярко сказывается на циклонической деятельности, а также на перемещении и эволюции холодных фронтов и воздушных масс.

Большое влияние на циркуляцию атмосферы и климат края, особенно в холодное время года, оказывает глубокое и теплое Черное море.

Влияние мелководного Азовского моря выражено в значительно меньшей степени. Весной оно играет роль холодильника, задерживается нарастание температуры воздуха на побережье, а осенью наоборот, смягчает похолодания, ослабляет заморозки в прибрежных районах.

Важным фактором, влияющим на климат района, является циркуляция атмосферы. Здесь преобладают массы континентального воздуха умеренных широт. Приходящие извне воздушные массы атлантического, арктического и тропического происхождения, бывают обычно в значительной степени трансформированными и вскоре окончательно перерождаются в континентальный воздух умеренных широт, что и обуславливает умеренно-континентальный климат района.

Характерна ранняя, прохладная весна, жаркое и сухое лето, теплая осень и неустойчивая, с частыми оттепелями и кратковременными значительными понижениями температуры, зима.

В холодную часть года погодные условия южной зоны умеренных широт, куда входит рассматриваемая территория, определяются влиянием отрога азиатского барического максимума. По его юго-западной периферии происходит вынос с востока и юго-востока зимой малоувлажненного и очень холодного, а весной теплого и сухого воздуха.

Теплое полугодие характеризуется преимущественно западно-восточным переносом воздушных масс по периферии полосы высокого давления, что

обуславливает устойчиво жаркую погоду.

Нередко такая циркуляция нарушается прорывами западных и южных циклонов, вызывающих зимой обильные осадки и резкие потепления, летом сильные ливни с грозами.

Теплый сезон длится 3,3 месяца, с 29 мая по 9 сентября, с максимальной среднесуточной температурой выше 23 °С. Самый жаркий месяц в году в г. Ейске – июль, со средним температурным максимумом 28 °С и минимумом 20 °С. Холодный сезон длится 3,9 месяца, с 19 ноября по 16 марта, с минимальной среднесуточной температурой ниже 6 °С. Самый холодный месяц в году – январь, со средним температурным максимумом - 4 °С и минимумом 1 °С.

Преобладающими ветрами в летнее время являются западные и юго-западные, а зимой восточные и северо-восточные.

Дождь в Ейском районе идет на протяжении всего года. Месяц с наибольшим количеством дождевых осадков в г. Ейске – июнь, со средним количеством осадков 36 миллиметров. Месяц с наименьшим количеством дождевых осадков – февраль, со средним количеством осадков 20 миллиметров.

Многолетние климатические данные по Ейской метеостанции приведены в таблице 2.

Таблица 2. Климатические данные по Ейской метеостанции

Метеос- танция	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Температура воздуха, С													
Средняя	-1	-1	3	11	17	21	24	23	18	11	4	0	9,3
Абс.макс.	1	1	6	14	20	25	28	27	21	14	7	2	13,8
Абс.мин.	-4	-4	1	7	13	17	20	18	13	7	2	-2	7,3
Осадки, мм													
Среднее кол-во	23,8	19,8	22,4	27,5	28,5	35,6	30	27	27,2	26,5	32	26,4	327,2

Снежная часть года длится 4,0 месяца, с 19 ноября по 19 марта, с количеством снега не менее 25 миллиметров. Месяц с наибольшим количеством снеговых осадков в г. Ейске – январь, со средним количеством снега 90 миллиметров. Период года без снега длится 8 месяцев, с 19 марта по 19 ноября.

В Ейском районе наблюдаются некоторые сезонные колебания в уровне воспринимаемой влажности. Самый сырой период года длится 3,2 месяца, с 2 июня по 8 сентября. В это время уровень комфортности характеризуется как сыро, душно или тяжело не менее 7 % времени. Месяц с наибольшим количеством дней с повышенной влажностью – июль.

Среднегодовая скорость ветра 5,1 м/с. Наибольшие скорости ветра отмечаются в зимне-весенний период. Среднее число дней в году с сильным ветром (более 15 м/с) – 29, наибольшее – 53.

Возможны пыльные бури, чаще в период январь-апрель. Среднее число дней с пыльной бурей – 3. Преобладающее направление ветра при пыльных бурях – восточное и северо-восточное.

Поверхностная гидросфера района состоит из следующих наиболее важных элементов: Азовское море, речная сеть, лиманы, пруды, плавни. С морем лиманы связаны посредством естественных и искусственных гирл.

Уровенный режим лиманов прежде всего зависит от притока материковых вод. По количеству солей, растворенных в воде лиманов, относятся к солоноватым водоемам. Солевой состав большинства лиманов относится к хлоридно-натриевому типу хлоридного класса.

Значительная часть территории района занята плавнями. Основными причинами заболачивания и формирования больших плавневых массивов являются затопление и подтопление.

Азовское море омывает берега Украины и России, на северо-западе – Краснодарский край. По площади в 11, а по объему в 1678 раз меньше Черного моря. Глубина 7–14 м.

Вторая половина XX века стала началом широкомасштабного разрушения экосистемы Азовского моря. В бассейнах Дона, Кубани и других приазовских рек появилось множество искусственных водохранилищ. Эти обширные по площади испарители пресной воды используются для нужд орошаемого земледелия, охватывающего пространства в сотни тысяч гектаров. В интересах агротехники осуществляется снегозадержание на полях. Большое количество речной воды забирается для промышленных и бытовых целей.

Зарегулирование только двух рек – Дона и Кубани – снизило ежегодный приток пресной воды в Азовское море на 15 кубических километров. По оценкам специалистов, это составляет 37% от прежних объемов поступлений.

Река Ясени – река на северо-западе Краснодарского края. Берёт начало в 12 км западнее станицы Староминской. Течёт на юго-запад, впадая в солёное озеро Ханское, являющееся лиманом, отделённым тонким перешейком от Ясенского залива Азовского моря. Длина реки – 74 км, площадь бассейна – 596 км². Характер течения спокойный, уклон – около 45 см/км. Питание в основном дождевое. Русло реки очень сильно заилено, поэтому приток грунтовых вод затруднен. Течение реки зарегулировано системой прудов. Вода в реке сильно засоленá. На поверхности воды – ряска, по берегам растёт рогоз, камыш, осока. Поверхность воды весной покрывается ряской.

Ейский лиман – залив на северо-востоке Азовского моря, самый большой лиман на Северном Кавказе (площадь около 244 км²). Представляет собой отгороженное от моря и Глафиrowsкой песчаными косами устье реки Ея. Длина около 24 км, ширина до 13 км, глубина до 3,2 м. На западном берегу – город-курорт Ейск.

Бейсугский лиман расположен в северо-западной части края, на северо-восточном побережье Азовского моря, в 15 км от Приморско-Ахтарска. Представляет собой затопленную морем устьевую часть долины реки Бейсуг.

От Азовского моря лиман отделен сравнительно узкой Ясенской косой (длиной 14 км), сложенной в основном из ракушечника. С обеих сторон косы

имеются гирла – Ясенское и Бугазское, через которые лиман сообщается с морем. Длина 30 км, ширина в средней части – 12 км, глубина 1,7 м. Береговая линия лимана сравнительно слабо изрезана. Юго-западный берег возвышен и обрывист, остальные – низменны. Дно пологое. В лиман впадают две степные реки – Бейсуг и Челбас, ежегодно вливая в него около 230 млн. куб. м воды. Вода быстро прогревается в теплое время года, а в холодное – быстро охлаждается.

Озеро Ханское. (Татарское) озеро расположено на берегу Азовского моря и Бейсугского лимана, в 55 км к югу от г. Ейска, в окрестностях станиц Ясенской и Копанской. Длина озера 16 км, ширина 6 - 7 км, площадь около 10 тыс. га, а глубина не более 0,8 м. Это замкнутый непроточный мелкий водоем, по сути дела – лагуна, отделенная от Бейсугского лимана длинной, узкой и низкой пересыпью. Озеро Ханское имеет ту же судьбу, что и озеро Соленое, но находится на более ранней стадии развития. Питание его происходит в основном за счет атмосферных осадков, притока дождевых и талых вод, приносимых рекой Ясени и временными водотоками по балкам. Во время нагонных юго-западных ветров вода поступает также из Бейсугского лимана через пониженные участки пересыпи. Расход воды осуществляется путем испарения и частично фильтрацией через пересыпь. Летом озеро значительно сокращается в размерах. Вода в нем соленая, сульфатно-хлоридная магниевая-натриевая. Степень концентрации солей меняется в зависимости от поступления пресной воды. Ханское озеро знаменито тем, что на его дне, например, близ устья реки Ясени, имеются залежи грязи, обладающей целебной силой. Лечебная грязь представляет собой однородный тонкодисперсный маслянистый ил черного цвета, очень пластичный и мягкий на ощупь, с сильным запахом сероводорода. По химическому составу она напоминает грязи одесских лиманов, озера Сакского (Крым) и озера Тамбуканского (Пятигорск) и состоит из сульфатов, карбонатов и хлоридов натрия, кальция, магния. Общий запас грязей, по определению инженера-гидролога Масликова Н.С., составляет около 14 тыс. т. Лечебная грязь используется санаторием «Ейск» с 1921 года для лечения заболеваний сердечно-сосудистой системы, опорно-двигательного аппарата, нервной системы, кожных и других болезней. Ханское озеро с тремя зонами санитарной охраны признано памятником природы и закреплено за санаторием «Ейск».

Таганрогский залив расположен в северо-восточной части Азовского моря и является его крупнейшим и наиболее изолированным заливом. Таганрогский залив отделён от моря косами Долгой и Белосарайской. Длина залива составляет около 140 км, ширина у входа 31 км. Таганрогский залив мелководнее, чем Азовское море, и имеет очень ровный рельеф дна. Его средняя глубина составляет 4,9 м, объём 25 км³. Площадь Таганрогского залива 5600 км². Замерзает с декабря по март. В Таганрогский залив впадают реки Дон, Кальмиус, Миус и Ея. Основные порты: Таганрог, Ейск и Мариуполь. Приток донских вод в залив служит основной причиной возникновения течений в Азовском море. Концентрация солёной воды в заливе неравномерна. Восточная, наиболее мелководная часть залива, в которую непосредственно

поступают воды реки Дон, опреснена, а западная наиболее осолонена, так как часто подвергается непосредственному воздействию воды Азовского моря. По геоструктурному и геоморфологическому строению Таганрогский залив представляет собой несколько своеобразных ландшафтов, характеризующихся типологическим сходством абразионных склонов северного и южного побережий, подводных оснований кос, преддельтового аккумулятивного склона реки. Дон и Центрально-Таганрогской равнины. Современные тектонические движения здесь характеризуются незначительным погружением интенсивностью от 0 до 2 мм в год. Северное и южное побережья Таганрогского залива почти на всем протяжении возвышенны и обрывисты, подвержены разрушениям в результате оползней. Аккумуляция абразионного материала в береговой зоне образовала несколько выделяющихся кос и островов. Восточнее порта Мариуполь лежит о. Ляпина, а у входа в Ейский лиман расположены почти не выделяющиеся из воды острова Песчаные. У входа в порт Таганрог находится о. Черепаха искусственного происхождения. Берег вершины залива представляет собой низменную авандельту реки Дон, состоящую из многих островов, разделенных водотоками. Дон, впадающий с северо-востока, в нижнем течении образует небольшую многорукавную дельту, площадь которой 540 км². Другие реки, впадающие в Таганрогский залив, практически не влияют на гидрологический режим залива. Средняя глубина залива составляет около 5 м, наибольшая глубина 10-11 м отмечается у выхода из залива, вершина залива характеризуется глубинами около 1 м.

ГЛАВА 1. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселений

1.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселений деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Административно-территориальное деление Ейского муниципального района Краснодарского края представлено 1 городским и 10 сельскими поселениями:

- Ейское городское поселение ($S = 14,3$ тыс. га);
- Александровское сельское поселение ($S = 15,3$ тыс. га);
- Должанское сельское поселение ($S = 21,5$ тыс. га);
- Ейское сельское поселение ($S = 26,9$ тыс. га);
- Камышеватское сельское поселение ($S = 24,1$ тыс. га);
- Копанское сельское поселение ($S = 28,7$ тыс. га);
- Красноармейское сельское поселение ($S = 13,8$ тыс. га);
- Кухаривское сельское поселение ($S = 15,3$ тыс. га);
- Моревское сельское поселение ($S = 3,5$ тыс. га);
- Трудовое сельское поселение ($S = 16,5$ тыс. га);
- Ясенское сельское поселение ($S = 32,2$ тыс. га).

Государственное унитарное предприятие Краснодарского края «Кубаньводкомплекс» (далее – ГУП КК «Кубаньводкомплекс») эксплуатирует систему централизованного водоснабжения, осуществляет услугу водоснабжения в следующие населенные пункты сельских поселений: с. Александровка, пос. Степной, хут. Яснопольский, хут. Зеленая Роща, пос. Садовый, с. Воронцовка, хут. Приазовка, пос. Кухаривка, с. Красноармейское, пос. Симоновка.

Муниципальное унитарное предприятие «Ейские тепловые сети» (далее – МУП «Ейские тепловые сети») эксплуатирует систему централизованного водоснабжения, осуществляет водоснабжение населения в следующих сельских поселениях:

- Александровское сельское поселение (хут. Рассвет);
- Должанское сельское поселение (ст-ца Должанская);
- Ейское сельское поселение (пос. Октябрьский, пос. Заводской, пос. Братский, пос. Н. Островского, хут. Новодеревянковский, пос. Первомайский, пос. Пролетарский);
- Камышеватское сельское поселение (ст-ца Камышеватская);
- Красноармейское сельское поселение (пос. Комсомолец, хут. Новатор);
- Копанское сельское поселение (ст-ца Копанская);
- Моревское сельское поселение (пос. Моревка, пос. Мирный);
- Трудовое сельское поселение (пос. Советский, пос. Дальний, пос. Заря, пос. Большесвик);
- Ясенское сельское поселение (ст-ца Ясенская, пос. Ясенская Переправа,

хут. Шиловка).

1.1.2. Описание территорий сельского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

На данный момент централизованное водоснабжение существует во всех населенных пунктах Ейского муниципального района Краснодарского края.

1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения

На территории Ейского муниципального района Краснодарского края все 40 населенных пунктов обеспечены услугой централизованного водоснабжения. Подачу воды населению обеспечивают ГУП КК «Кубаньводкомплекс» и МУП «Ейские тепловые сети», из которых ГУП КК «Кубаньводкомплекс» обеспечивает водоснабжением 10 населенных пунктов сельских поселений, МУП «Ейские тепловые сети» обеспечивает водоснабжением 22 населенных пункта сельских поселений.

ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой водопровод» обеспечивает водоснабжение из Ленинградского месторождения. Водозабор принят из группы артезианских скважин, расположенных линейно вдоль дороги Каневская – Ленинградская, в количестве 30 штук.

Производительность ЕГВ составляет 55,0 тыс. м³/сут., по данным ГУП КК «Кубаньводкомплекс». Качество воды, подаваемой потребителям после очистных сооружений водопровода, соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно -противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями). Ейский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

Водопроводные сооружения имеют зоны санитарной охраны, водоводы – санитарно-защитные полосы.

Эксплуатация системы Ейского группового водопровода находится в ведении ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Потребность воды в Ейском районе составляет 50 тыс. м³ в сутки, при фактической подаче – 26 тыс. м³ воды в сутки. Подача недостающего количества воды возможна при реконструкции магистрального водопровода.

В Ейском районе протяженность водопровода, эксплуатируемого ГУП КК «Кубаньводкомплекс», составляет 203,275 км, в том числе: магистрального водопровода составляет 116,931 км, нуждаются в замене и

полностью изношены, протяженность разводящих сетей водопровода составляет 86,344 км, нуждаются в замене.

В Ейском районе протяженность водопровода, эксплуатируемого МУП «Ейские тепловые сети», составляет 254,65 км.

На территории Ейского муниципального района Краснодарского края всего находится 44 артезианские скважины (муниципальные), в поселениях, обслуживаемых МУП «Ейские тепловые сети», забор воды ведется из 36 действующих скважин. В населенных пунктах, где водоснабжение обеспечивает МУП «Ейские тепловые сети», низкое качество холодной воды – повышена жесткость и присутствует сероводород, что может создать определенные препятствия при реализации инвестиционных проектов, особенно промышленных объектов, производящих продукты питания и переработку сельскохозяйственного сырья.

Инженерные сети водопровода в течение 30 лет не развивались. В настоящее время Ейский район приблизился к такой ситуации, что необходима срочная реконструкция существующих сетей и модернизация новых.

Основной проблемой на территории сельских поселений является качество добываемой воды. Добываемая вода по качеству не соответствует СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Александровское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения Александровского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

Генерального плана Александровского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

постановления администрации Александровского сельского поселения Ейского района от 22 февраля 2018 г. № 52 «Об определении гарантирующих организаций»;

В соответствии с требованиями Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Устава Александровского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности

функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения и водоотведения содержит:

основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

прогнозные балансы потребления питьевой, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений;

зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения) и перечень централизованных систем водоснабжения;

карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

водоснабжение;

магистральные сети водоснабжения.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (с изменениями);

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (с изменениями);

СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (с изменениями).

Общие сведения

В настоящее время водоснабжение села Александровка, хутора Зеленая Роща, поселка Садовый, поселка Степной, поселка Яснопольский,

осуществляется от артезианских скважин Ейского группового водопровода Ленинградского месторождения подземных вод расположенного в поселке Октябрьский, Ленинградского района и транспортируется по магистральным водоводам МВ-I и МВ-II до данных населенных пунктов. Магистральный водовод МВ-II проходит от станицы Староминская вдоль автомагистрали Ейск-Краснодар, а далее по южной границе села Александровка из стальных труб диаметром 800 мм. В селе Александровка находится насосная станция, на территории которой имеются резервуары чистой воды в количестве 2-х штук, по 250 м³ каждый. Вода из магистрального водопровода подается на резервуары села Александровка и далее насосами в водопроводную сеть с. Александровка, в пос. Степной, пос. Яснопольский. Поселок Садовый получают воду прямоотком из магистрального водопровода, а хутор Зеленая Роща из магистрального водопровода, через водонапорную башню Рожновского.

За территорией хутора Рассвет находится артскважина, из которой добывается вода технического качества и поступает потребителям хутора Рассвет.

Количество абонентов составляет: с. Александровка – 907, хут. Зеленая Роща – 187, пос. Садовый – 329, пос. Яснопольский – 84, хут. Рассвет – 36.

Качество воды на основании протоколов полного химического и микробиологического анализа питьевой воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями). Протокол количественного химического анализа питьевой воды № 7 от 13 января 2014 г., пробы отбирались согласно ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 51593-2000 (за исключением хутора Рассвет)

Водоснабжение села Александровка, хутора Зеленая Роща, поселка Садовый, поселка Степной, поселка Яснопольский, хутора Рассвет – осуществляется через водопроводные сети Ø 40-200 мм и протяженностью 32,986 км, степень износа сетей составляет 60%. Согласно сведений, представленных в стратегии развития Ейского муниципального района, на сегодняшний момент особую озабоченность в сельском поселении вызывает санитарно-техническое состояние водопроводных сооружений и сетей.

Сети проложены по территории сельского поселения тупиковые Ø 40-200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен. Уличные водопроводные сети находятся в удовлетворительном состоянии и обеспечивают требуемый расход и напор в водопроводной сети. Питьевая вода подается населению гарантированного качества. Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%.

К центральному водоснабжению населенных пунктов муниципального образования подключены административные, социально-культурные,

образовательные учреждения, объекты сельхозпредприятий, предприятия торговли, а также частный сектор.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики. Улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения. Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям. Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам. Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения Александровского сельского поселения.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется: капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения Александровского сельского поселения;

строительство сети водопровода диаметром 110 мм, протяженностью 718 метров в с. Александровка, новый микрорайон, по улицам Остапенко, Восточная, Кубанская;

замена насосного агрегата № 1 и № 2 К-20/30 Р-4 кВт водонапорной насосной станции «Александровка» с установкой щита управления с ПЧ, заменой кабельной линии и ПЗА, замена насосного агрегата № 3 К-90/85 Р-37кВт с установкой щита управления с ПЧ, заменой кабельной линии и ПЗА, установка частотно-регулируемого привода на насосные агрегаты № 4, № 5 на водонапорной насосной станции «Александровка»;

установка системы дозирования гипохлорита натрия на водонапорной насосной станции «Александровка»;

реконструкция водопроводной сети в пос. Степной по ул. Советов между ул. Ленина и ул. Калинина протяженностью 340 м;

реконструкция системы управления задвижкой водонапорной насосной станции «Александровка»;

реконструкция фасада и кровли здания водонапорной насосной станции «Александровка».

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Работы запланированы на 2026-2030 годы общий объем финансирования формируется.

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств краевого и местного бюджета, а также внебюджетных средств.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств местного бюджета и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Александровское сельское поселение состоит из шести населённых пунктов: село Александровка, хутор Зеленая Роща, поселок Садовый, поселок Степной, поселок Яснопольский, хутор Рассвет.

Село Александровка

Сети проложены по территории села Александровка, диаметром 40-200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен. Уличные водопроводные сети находятся в удовлетворительном состоянии и обеспечивают требуемый расход и напор в водопроводной сети. Питьевая вода подается населению гарантированного качества. Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%.

К центральному водоснабжению муниципального образования подключены административные, социально-культурные, образовательные

учреждения, объекты сельхозпредприятий, предприятия торговли, а также частный сектор, администрация Александровского сельского поселения, МОУ СОШ № 24 с. Александровка, МДОУ № 18 с. Александровка, офис врача общей практики села Александровка МУЗ ЕЦРБ, сельский дом культуры села Александровка, ГБУ СО КК «Ейский КЦСО «Приазовье» села Александровка.

Протяженность разводящих сетей в населенном пункте села Александровка составляет – 10,264 км.

Схема водоснабжения села Александровка



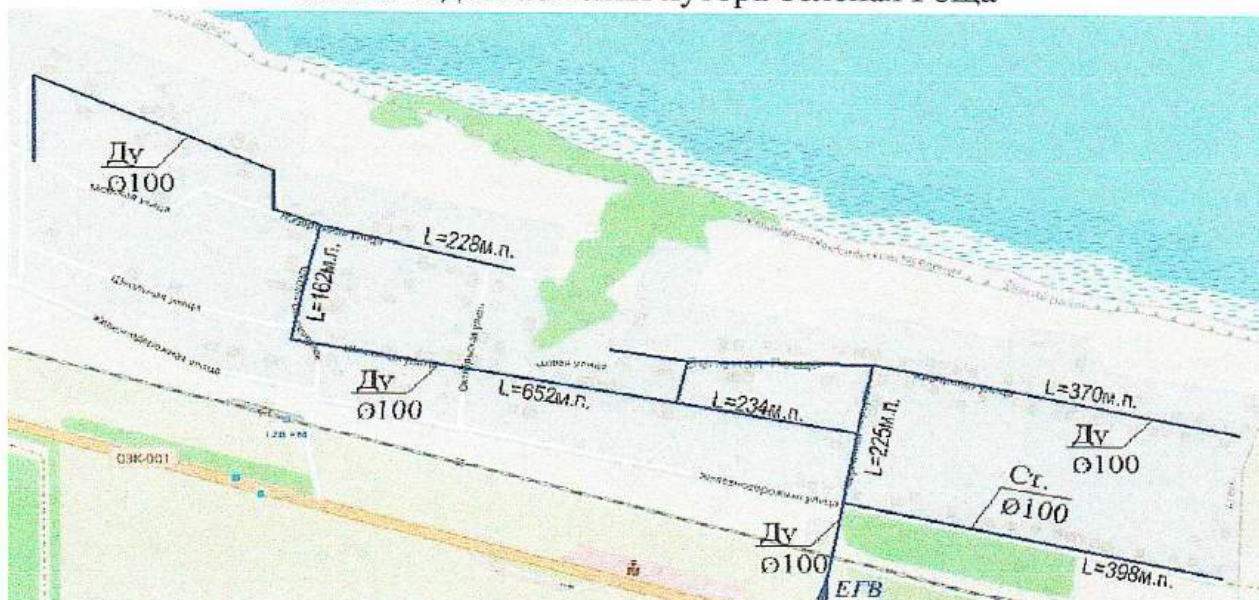
Хутор Зеленая Роща

Сети проложены по территории хут. Зеленая Роща, диаметром 40-200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен.

К центральному водоснабжению муниципального образования подключены: фельдшерский акушерский пункт хут. Зеленая Роща, сельский клуб хут. Зеленая Роща, а также здания частного сектора.

Протяженность разводящих сетей в населенном пункте хут. Зеленая Роща – 3,11 км;

Схема водоснабжения хутора Зеленая Роща



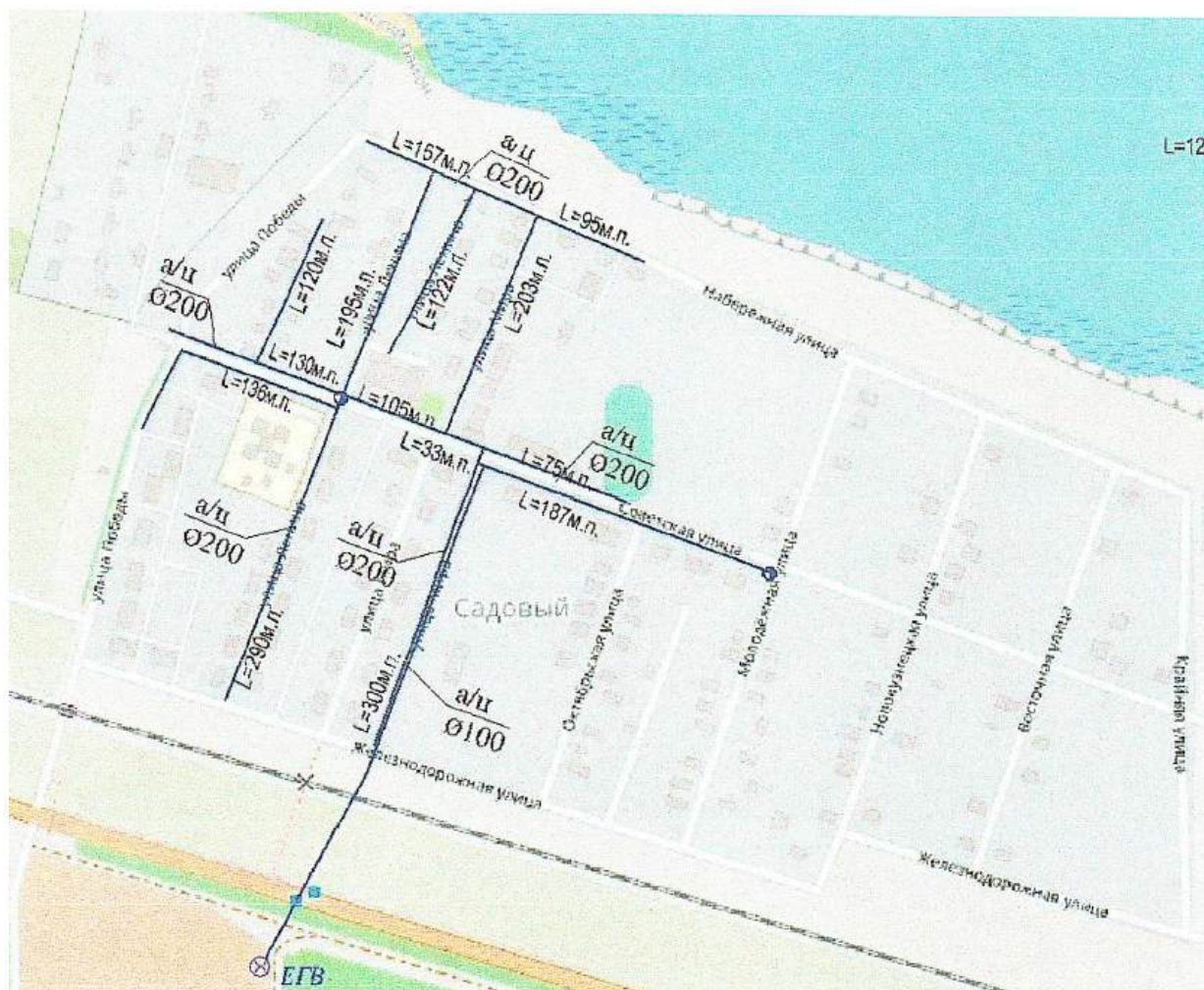
Поселок Садовый

Сети проложены по территории пос. Садовый, диаметром 40–200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен.

К центральному водоснабжению муниципального образования подключены: ООО «Плодовое», МДОУ ДС № 26, офис врача общей практики МУЗ ЕЦРБ, сельский дом культуры, частный сектор.

Протяженность разводящих сетей в населенном пункте сельского поселения пос. Садовый – 4,37 км;

Схема водоснабжения поселка Садовый



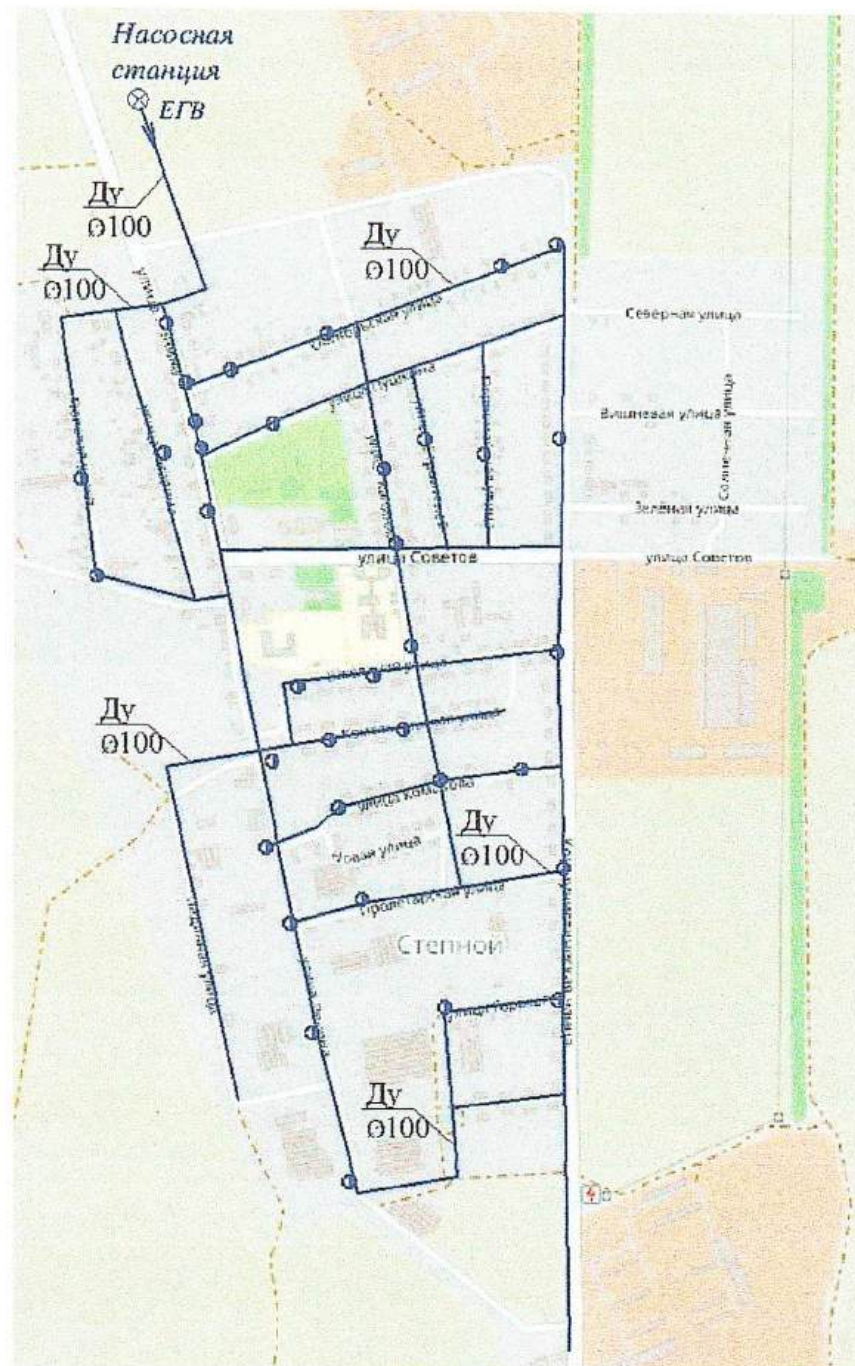
Поселок Степной

Сети проложены по территории поселка Степной, диаметром 40-200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен.

К центральному водоснабжению муниципального образования подключены: МОУ СОШ № 19, МДОУ ДСКВ № 20, офис врача общей практики МУЗ ЕЦРБ Ейского района, сельский дом культуры, ветеринарный участок, ГБУ СО КК «Ейский КЦСО» Приазовье» ОСО №11, частный сектор.

Протяженность разводящих сетей в населенном пункте поселка Степной – 12,45 км;

Схема водоснабжения пос. Степной



Поселок Яснопольский

Сети проложены по территории поселка Яснопольский, диаметром 40-200 мм из труб разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен.

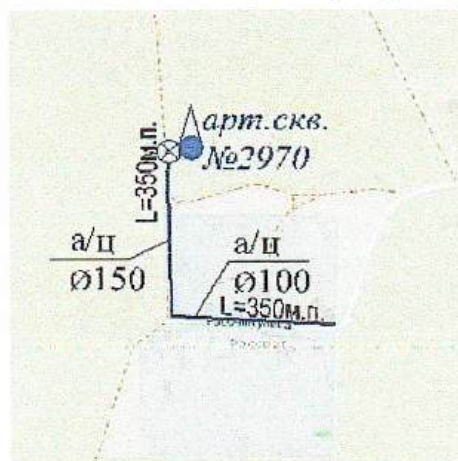
К центральному водоснабжению муниципального образования подключены ФАП поселка Яснопольский и частный сектор.

Протяженность разводящих сетей в населенном пункте пос. Яснопольский – 1,3 км.



Хутор Рассвет получает водоснабжение из артезианской скважины, расположенной за пределами хутора Рассвет в водонапорную башню и затем вода транспортируется в водопроводную сеть частного сектора. Протяженность водопроводных сетей составляет 0,7 км, в том числе 0,7 км нуждаются в замене.

Схема водоснабжения хутора Рассвет



Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Должанское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения на период с 2025 по 2035 годы Должанского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края разработана на основании следующих документов:

постановления администрации Должанского сельского поселения Ейского района от 7 ноября 2018 г. №180 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения (вода техническая, вода питьевая) и (или) водоотведение Должанского сельского поселения Ейского района»;

Генерального плана Должанского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем, обеспечивающих комфортные и безопасные условия для проживания людей в Должанском сельском поселении.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода, разводящие сети водопровода;

в системе водоотведения – разводящие сети водоотведения, магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения затраты на реализацию

мероприятий схемы планируется финансировать за счет средств федерального, регионального и муниципального бюджетов.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Общие сведения

Должанское сельское поселение находится в северо-западной части муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края. Граничит на востоке с Кухаривским и Моревским сельскими поселениями, на юге с Камышеватским сельским поселением. Западные границы сельского поселения омываются Азовским морем, северные границы – Таганрогским заливом. С северо-запада к границе станицы примыкают земли памятника природы «Коса Долгая». С восточной стороны к станице примыкают земли сельскохозяйственного назначения. В центре станицы имеется участок площадью 131 га, который не входит в границы населенного пункта и относится к землям лесного фонда. На нем преимущественно находятся лесные насаждения.

Станица Должанская расположена в 36 км от районного центра г. Ейска, в 290 км от г. Краснодара. Ближайшая железнодорожная станция расположена в г. Ейске, ближайший аэропорт – в г. Ростов-на-Дону (179 км) и в г. Краснодаре (290 км).

Административно Должанское сельское поселение входит в состав Ейского муниципального района Краснодарского края. В соответствии с постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 29 ноября 2006 г. № 2647 установлены границы Ейского муниципального района Краснодарского края и административно-территориальных единиц, входящих в состав района: сельских поселений и населенных пунктов.

Должанское сельское поселение состоит из одного населённого пункта станица Должанская с численностью населения 6525 человека. На территории станицы расположены 2 средние образовательные школы, 2 детских сада, участковая больница, сельский дом культуры, и базы отдыха. Обеспечение всех потребителей водой осуществляется из находящихся на территории станицы 5-ти артезианских скважин. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 52,2 км, построенные в 1967-2011 годах.

Средний срок службы водопроводных сетей 20 лет, большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс, водопроводной сети требует реконструкции и замены.

Зона обслуживания Должанского сельского поселения распространяется на населенный пункт ст-ца Должанская (4297 абонентов).

В ст-це Должанской имеется станция очистки воды (водозабор) малой мощности, где реализуется питьевая вода посредством самовывоза населением.

В централизованную сеть станицы эта вода не подается.

Станция очистки воды, расположена на территории водозабора в ст-це Должанской, построена в 2014 г.

Таблица 3. Перечень оборудования станции очистки ст-цы Должанской

№ п/п	Наименование установленного оборудования	Наименование установленного оборудования	Мощность оборудования, кВт	КПД насоса, %	Производительность станции НТ-3, м³/час
1	2	3	4	5	6
1	ст-ца Должанская установка водоподготовки НТ-03	высоконапорный насос подачи на мембранные обратноосмотические элементы EBARA Compact AM/15	1,1	90	0,2
2		Насос подачи воды на дозатор установки JPBASIC 3PT	0,85	90	0,2
3		Насос подачи очищенной воды потребителю JPBASIC 3PT	0,85	90	0,2
4		Отопительная система (электрообогреватели)	2	90	

1. ПАСПОРТ

установки водоподготовки НТ-0,3

Назначение системы:

Системы серии НТ-0,3 предназначены для глубокой очистки воды методом, основанным на мембранной технологии обратного осмоса с использованием композитных мембран Toray. Система обеспечивает получение деминерализованной или питьевой воды в соответствии с качеством исходной воды, подаваемой на установку.

Соответствие нормативным документам:

Все системы соответствуют требованиям нормативных документов ГОСТ Р 51232-98 (разд. 3, 4), ГОСТ Р МЭК 60204-1-99, ГОСТ Р 51318.14.1-99 на основании декларации о соответствии №ТС №RU.АЛ16.В.23936 от 25 ноября 2013 г.

КОМПЛЕКТНОСТЬ:

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	2	3
1	Рамная конструкция	сталь
2	Управляющий контроллер	Блок управления насосами и различными клапанами, индикаторы режимов работы, программируемый таймер гидравлической промывки, разъемы для подключения внешних датчиков (температуры, давления, уровня и т.п.), цифровой дисплей, счетчик времени работы установки, цифровой кондуктометр, отслеживающий проводимость воды на входе и выходе из мембранных модулей

1	2	3
3	Диафрагменный клапан	комплект
4	Реле давления исходной воды	LP/3 0,5-4 бар
5	Мембранные обратноосмотические элементы	комплект
6	Корпус напорный	Многоэлементные напорные мембранные корпуса 4 изготовленные из стеклопластика и рассчитанные на давление до 180 бар (WAVE GYBER) – 1 шт.
7	Виброустойчивые манометры с гидрозаполнением/аналоговых датчиков	комплект
8	Ротаметры на линиях пермеата, концентрата и рецикла	поплавкового типа, 2 шт.
9	Узел автоматической промывки системы пермеатом	комплект
10	Регулирующий вентиль	комплект
11	Контур рецикла концентрата	комплект
12	Контур посекционной реагентной промывки и дезинфекции мембранных элементов	комплект
13	Низконапорные трубопроводы и арматура	ПВХ, комплект
14	Высоконапорные трубопроводы и арматура	ПВХ/нержавеющая сталь AISI304/316L, комплект
15	Эжектор	комплект
16	Аэрационная колонна	минеральный бак «Wave Gyber», диаметром 16
17	Механический фильтр	минеральный бак «Wave Gyber», диаметром 16, с автоматическим клапаном управления и загрузкой (активированный уголь)
18	Механический фильтр	картриджный фильтр Big Blue, диаметр 185 мм
19	Высоконапорный насос подачи на мембранные обратноосмотические элементы	EBARA Compact AM/15; N=1.1 кВт
20	Насос подачи очищенной воды потребителю	JPBasic 3 PT; N=0.85 кВт.
21	Бак очищенной воды	$V=2 \text{ м}^3$

Технические характеристики

Тип системы НТ-0,3	Обратноосмотическая установка получения деминерализованной воды, номинальной производительностью 200 л/ч (при температуре исходной воды от 12 до 25 °С
1	2
Объёмная подача исходной воды на установку, л/ч	не менее 300
Номинальная мощность (кВт) (напряжение 380 В, частота 50Гц)	1,95
Габаритные размеры В х Ш х Г (мм)	3000х2000х1000
Допускаемый диапазон температур исходной воды, °С	от +5°С до +35°С
Минерализация входной воды, мг/л	до 1500
Давление исходной воды на входе в систему, бар	2,5-3,0

Химические параметры качества исходной воды

Сухой остаток, мг/л	< 1500
Жесткость общая, градус (ммоль/л)	< 10
Железо (Fe), мг/л	< 0,2
Марганец (Mn), мг/л	< 0,2
Сероводород (H ₂ S), мг/л	< 1,5

Также существующей системой водоснабжения ст-цы Должанская являются подземные воды киммерийского яруса, залегающие на глубине 120-155 метров. Водозаборные сооружения находятся на территории ст-цы Должанская и состоят из 4 артезианских скважин №№ 4279, 172–Э, 9822, 174–Э, 199–Э. Суммарная производительность артезианских скважин составляет 2,52 тыс. м³/сутки. Учет забора воды ведется косвенным методом по расходу электроэнергии на перекачку 1 м³ воды. Артезианские скважины оборудованы погружными насосами марки ЭЦВ. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяженностью 52,2 км, построенные в 1967–2011 годах. Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится с помощью раствора хлорной извести.

Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни и накопительный резервуар и из башен по разводящим водопроводным сетям до потребителей, при повышенном расходе воды включается насосная станция 2-го подъема.

В ст-це Должанской заменены на полиэтиленовые трубопроводы, DN 110 мм участки:

пер. Луговой (от Калинина до Октябрьской);
 ул. Коллективная (от домовладения № 167 до переулка Луговой);
 ул. Октябрьская (от пер. Крутой до пер. Знаменский);
 ул. Калинина (от пер. Луговой до водонапорной башни № 4279).

Также добавились участки водопроводной сети:

коса Долгая, кадастровый номер 23:08:0101001:1293, полиэтиленовая труба, диаметром DN110 мм, протяженность 995 м;

ул. Зерновая (от пер. Лугового до дома 1 В), полиэтиленовая труба, DN110 мм, протяженность 147 м.

Также произведен капитальный ремонт арт. скважины 199-Э в ст-це Должанской (адрес Степная 41 В).

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года. Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики. Улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения. Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям. Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих водозаборных узлов.

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Должанского сельского поселения.

Текущий ремонт станции очистки воды.

Строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными сооружениями.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Замена водоподъемного оборудования на скважинах.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения.

Гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется

выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт магистрального водопровода с. Воронцовка – ст-ца Должанская Ейского муниципального района Краснодарского края;
капитальный ремонт разводящих сетей водоснабжения в ст-це Должанской Ейского муниципального района Краснодарского края;
подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей в ст-це Должанской Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевым водоснабжением от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств краевого и местного бюджета.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктур сельских населенных пунктов.

Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.
Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.
Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Описание системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время централизованное водоснабжение на территории Должанского сельского поселения организовано из подземных источников. В качестве источника водоснабжения станицы приняты подземные воды технического качества, добыча которых осуществляется с помощью артезианских водозаборных скважин.

Общая протяженность водопроводных сетей в Должанском сельском поселении – 52,2 км,

Эксплуатацией артезианских скважин на территории Должанского

сельского поселения занимается МУП «Ейские тепловые сети».

Территории, не охваченные централизованными системами водоснабжения.

В настоящее время на территории поселения наряду с централизованным водоснабжением часть населения пользуется колодцами.

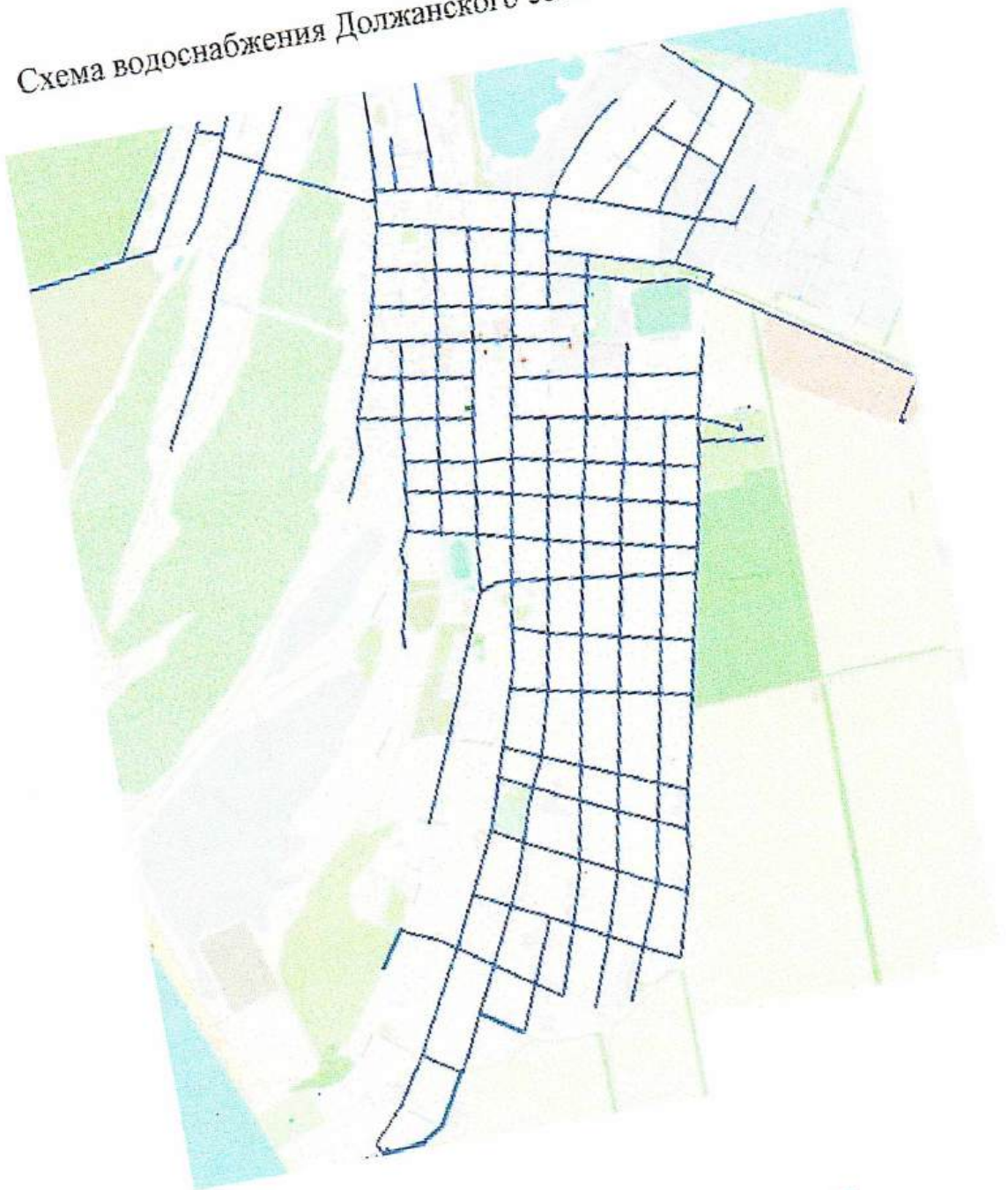
Как правило, вода децентрализованных источников в большинстве случаев по бактериологическим показателям не соответствует гигиеническим и санитарно-техническим нормативам. Характерным для воды децентрализованных источников является загрязнение азотом аммиака, нитратами, что связано как с влиянием близко расположенных источников загрязнения, так и с неудовлетворительной эксплуатацией и обслуживанием децентрализованных источников водоснабжения и водоотведения. Подземные воды, по сравнению с поверхностными, имеют более высокое качество, менее подвержены химическому, бактериологическому и радиоактивному загрязнению и предназначены прежде всего для удовлетворения питьевых и бытовых нужд населения.

Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Технологические зоны водоснабжения, зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения, перечень централизованных систем водоснабжения

Технологические зоны водоснабжения на территории Должанского сельского поселения определяются границами населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, следовательно, технологическая зона водоснабжения – одна.

Схема водоснабжения Должанского сельского поселения



Ейское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения на период с 2025 по 2035 гг. Ейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края разработана на основании следующих документов:

 постановления администрации Ейского сельского поселения Ейского района от 1 марта 2018 г. № 14 «Об утверждении гарантирующей организации на территории Ейского сельского поселения Ейского района для централизованной системы холодного водоснабжения (технической воды) и (или) водоотведения»;

 генерального плана Ейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

 постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

 Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем, обеспечивающих комфортные и безопасные условия для проживания людей в Ейском сельском поселении.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

 в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода, разводящие сети водопровода;

 в системе водоотведения – разводящие сети водоотведения, магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет средств федерального, регионального и муниципального бюджетов.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Общие сведения

Ейское сельское поселение является одним из 10 сельских поселений Ейского муниципального района Краснодарского края, расположено в восточной его части, и граничит: на севере – с Красноармейским и Александровским сельскими поселениями, на северо-западе с Трудовым сельским поселением, на юго-западе – с Ясенским сельским поселением, на

юго-востоке – с Копанским сельским поселением Ейского района, на востоке – с Щербиновским районом.

В состав Ейского сельского поселения входят 7 населенных пунктов: административный центр – поселок Октябрьский, поселок Первомайский, поселок Братский, поселок Николая Островского, поселок Пролетарский, поселок Заводской, хутор Новодеревянковский. Общая численность населения Ейского сельского поселения составляет 4489 человек.

Площадь территории Ейского сельского поселения составляет 26,9 тыс. гектар, в том числе земли населенных пунктов – 720,43 га; земли сельскохозяйственного назначения – 26179,57 га.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики.

Улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения.

Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям.

Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного снижения вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих водозаборных узлов.

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Ейского сельского поселения.

Подключение населенных пунктов Ейского сельского поселения к магистральному водопроводу.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Замена водоподъемного оборудования на скважинах.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт магистрального водопровода пос. Октябрьский – пос. Первомайский – пос. Н. Островского – пос. Пролетарский – пос. Заводской Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в пос. Октябрьском Ейского муниципального района Краснодарского края.

подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевой водой от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет местного и краевого бюджетов.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств местного бюджета и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Описание системы и структуры водоснабжения Ейского сельского поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время источниками хозяйственного и производственного водоснабжения на территории Ейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края являются подземные воды. Водоносный горизонт киммерийских отложений вскрывается на глубине 40-50 м, водовмещающими породами здесь являются мелко-тонкозернистые иногда глинистые пески 30 л/с при понижении уровня на 10-15 метров. По

химическому составу вода, как правило, не соответствует СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями) по сухому остатку, жесткости общей, сероводороду.

В Ейском сельском поселении централизованные системы водоснабжения организованы во всех 7-ми населенных пунктах пос. Октябрьский, пос. Братский, пос. Н. Островского, пос. Пролетарский, пос. Заводской, хут. Новодеревянковский и пос. Первомайский.

Система водоснабжения поселка Октябрьский имеет 3 водозаборных узла: артезианская скважина № 4269 на улице Спортивная, артезианская скважина № 5189 на улице Молодежная, артезианская скважина № 5846 на улице Полевая. Скважина № 4269 и накопительная емкость (Башня Рожновского) находятся в нерабочем состоянии. На скважине № 5189 дебет упал на 60%, прогнила водонапорная башня, требуется капитальный ремонт и замена башни.

Система водоснабжения остальных населенных пунктов имеют по одной скважине и одной накопительной емкости (Башне Рожновского):

- пос. Братский – артезианская скважина № 6717;
- пос. Н. Островского – артезианская скважина № 5200;
- пос. Пролетарский – артезианская скважина № 4820;
- пос. Заводской – артезианская скважина № 5358;
- хут. Новодеревянковский – артезианская скважина № 4853;
- пос. Первомайский – артезианская скважина № 98-13.

Водонапорные башни пос. Заводской, пос. Братский, находятся в ветхом состоянии – износ башни 100 %.

На всех скважинах отсутствуют системы водоподготовки и узлы учета воды. На всех водозаборных узлах имеются зоны санитарной охраны первого пояса, которые не отвечают в полной мере требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями), а именно: ограждения, подъездные пути с твердым покрытием, системы охраны.

Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяженностью 44,67 км. Здания, оборудованные внутренними системами водопровода, подключены к наружным распределительным сетям водопровода. На территории Ейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края эксплуатацию централизованных систем водоснабжения осуществляет МУП «Ейские тепловые сети».

Организация МУП «Ейские тепловые сети» располагается в г. Ейске, улица Герцена, 1/1. Зона обслуживания распространяется на семь населенных пунктов, охваченных централизованным водоснабжением: пос. Октябрьский (1939 абонентов), пос. Пролетарский (125 абонентов), пос. Братский (350 абонентов), пос. Н. Островского (341 абонента), пос. Заводской (452 абонентов), хут. Новодеревянковский (131 абонентов), пос. Первомайский (305 абонентов).

В Ейском сельском поселении организовано 7 технологических зон водоснабжения по территориальному положению централизованных систем водопроводных сетей и сооружений. Источниками хозяйственного и производственного водоснабжения являются артезианские скважины. Системы водоснабжения поселения объединены для хозяйственных, противопожарных и производственных нужд.

Системы централизованного водоснабжения Ейского сельского поселения (технологические зоны)

В поселке Октябрьский протяженность водопровода, объединяющего хозяйственные и противопожарные нужды, составляет 21,3 км. Насосным оборудованием от двух рабочих скважин № 5189 и № 5846 вода подается в водонапорные башни, а затем поступает в распределительную сеть поселка Октябрьский. Скважина №5189 с башней располагается в восточной части поселка Октябрьский на улице Молодежная. Скважина № 5846 с башней располагается в южной части поселка Октябрьский на улице Полевая. Неработающая скважина № 4269 расположена в центре поселка Октябрьский на улице Спортивная. Для захвата воды из артезианских скважин, в пределах водозаборных участков, применяются электрические водяные насосы.

В поселке Братский протяженность водопровода, объединяющего хозяйственные и противопожарные нужды, составляет 5,42 км. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть пос. Братский. Артезианская скважина находится в юго-западной части поселка Братский на улице Мичурина, 1а. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

В поселке Н. Островского протяженность водопровода, объединяющего хозяйственные и противопожарные нужды, составляет 3,4 км. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть пос. Н. Островского. Артезианская скважина находится в западной части поселка Н. Островского на улице Новая. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

В поселке Пролетарский протяженность водопровода, объединяющего хозяйственные и противопожарные нужды, составляет 2,9 км. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную

башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть пос. Пролетарский. Артезианская скважина находится в южной части поселка Пролетарский на улице Пролетарская. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

Водопровод, объединенный для хозяйственных и противопожарных нужд, в поселке Заводской составляет 5,1 км. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть пос. Заводской. Артезианская скважина находится в западной части поселка Заводской на улице Октябрьская. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

Водопровод, объединенный для хозяйственных и противопожарных нужд в хуторе Новодеревянковском, составляет 3,4 км. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть хуторе Новодеревянковский. Артезианская скважина находится в западной части хутора Новодеревянковский. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

Водопровод, объединенный для хозяйственных и противопожарных нужд, протяженностью 3,15 км в поселке Первомайский. Насосным оборудованием от артезианской скважины вода подается в водонапорную башню, а затем самотеком поступает в распределительную сеть пос. Первомайский. Артезианская скважина находится в центральной части поселка Первомайский. Для захвата воды из артезианской скважины, в пределах водозаборного участка, применяется электрический водяной насос.

На территории Ейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края централизованное горячее водоснабжение не организовано. В жилых домах, предприятиях, организациях используются индивидуальные нагреватели воды.

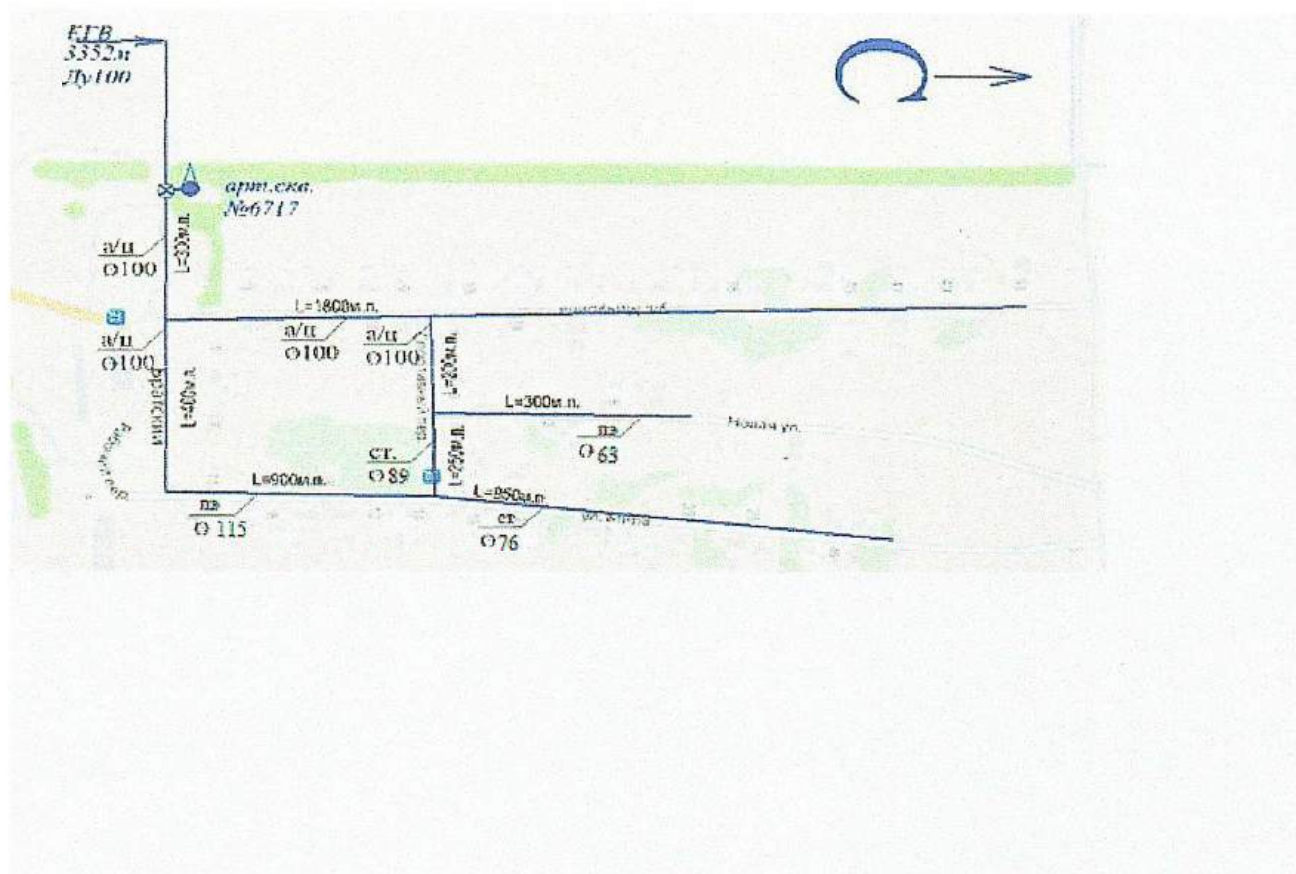
Поселок Братский

На территории посёлка расположены: ФАП, сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 5,42 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб-асбест, сталь, 1 артезианская скважина с дебитом до 25 куб. м/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии, частично произведена замена на полиэтилен.

Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в

водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Братский

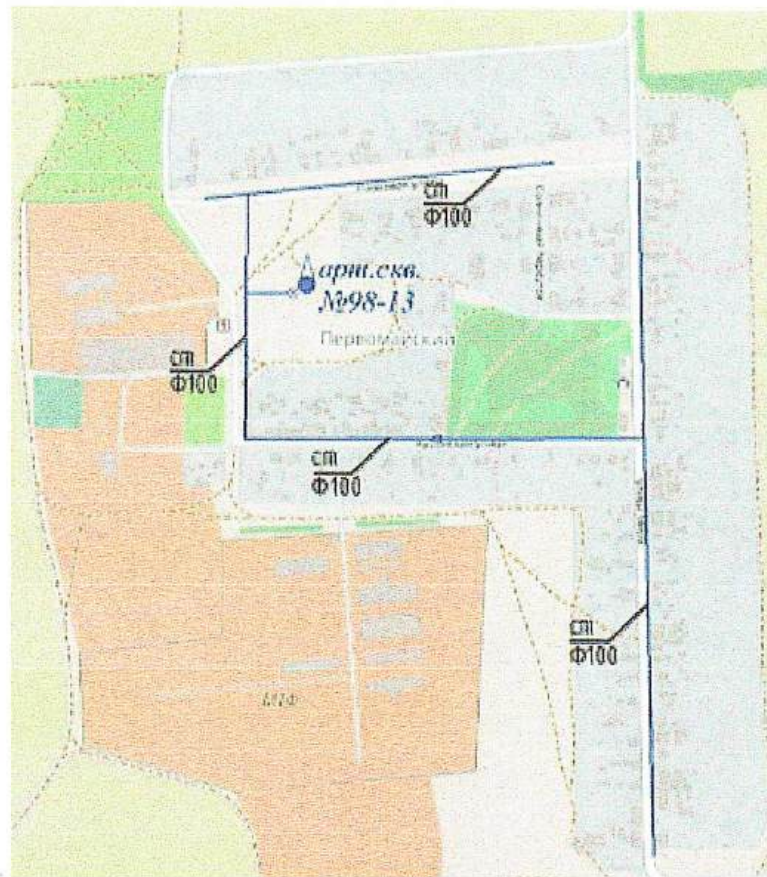


Поселок Первомайский

На территории посёлка расположены сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяженностью 3,15 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб - асбест, сталь, одна артезианская скважина с дебитом до 25 куб. м/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии, частично произведена замена на полиэтилен.

Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Первомайский

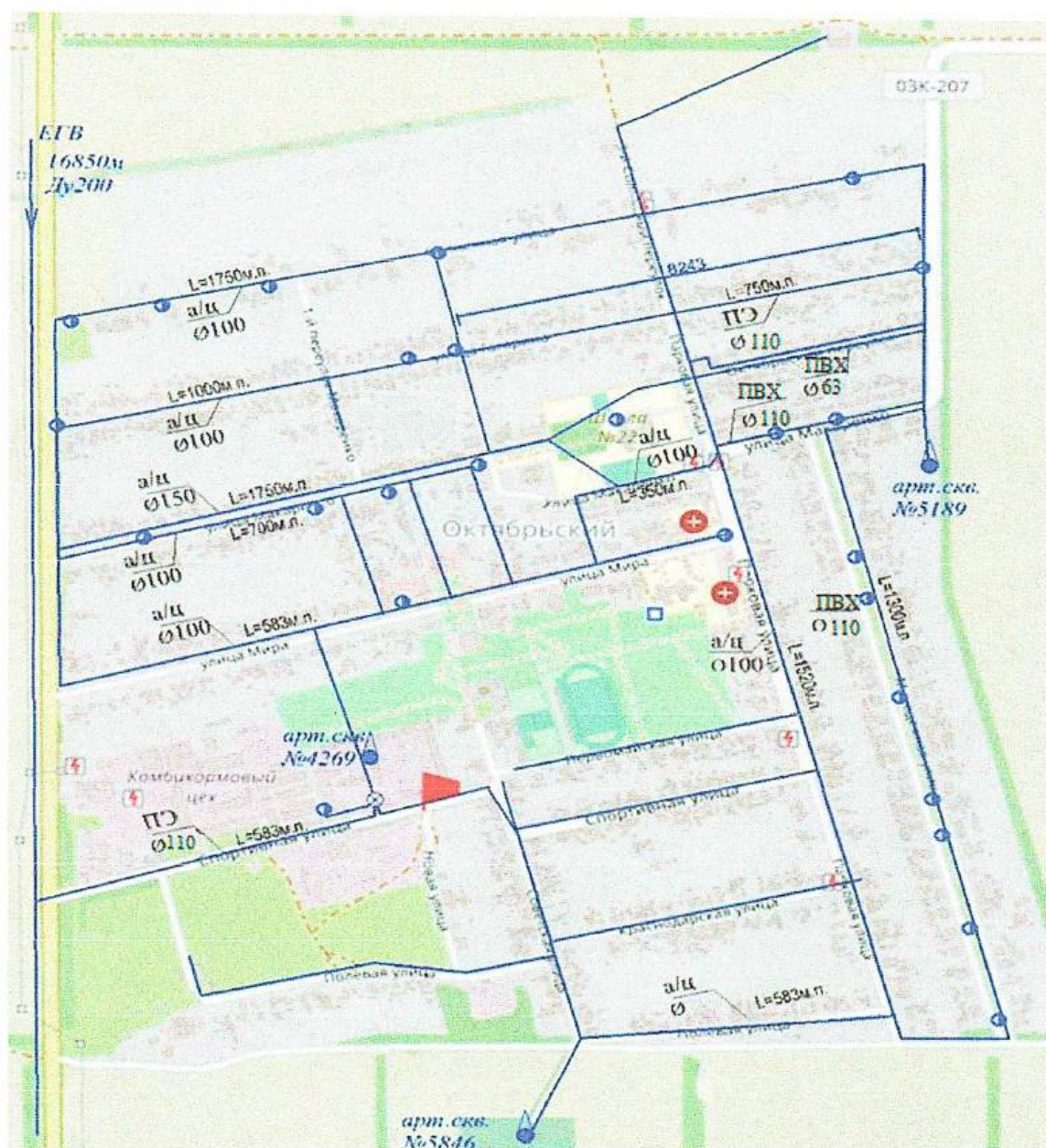


Поселок Октябрьский

На территории посёлка расположены: средняя образовательная школа, детский сад, участковая больница, сельский дом культуры, многоквартирные жилые дома и частный сектор. Основные потребители воды в посёлке Октябрьском население, проживающее в домовладениях и квартирах. Обеспечение всех потребителей водой осуществляется из находящихся на территории населённого пункта двух артезианских скважин. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 21,3 км, построенные в 1955-1995 годах, материал труб-асбест, сталь, чугун, ПХВ, две артезианские скважины с дебитом до 25 куб. м/час. Большая часть трубопроводов находится в ветхом состоянии, частично произведена замена на полиэтилен, 70% сетей находятся в ветхом состоянии. Требуется замена водопроводных сетей.

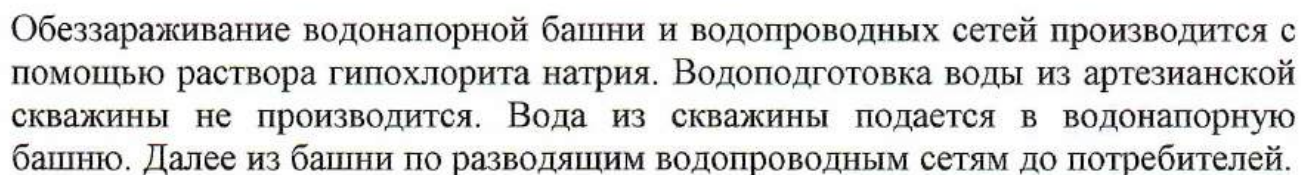
Обеззараживание водонапорных башен и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни, а из башен по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Октябрьский



Поселок Н. Островского

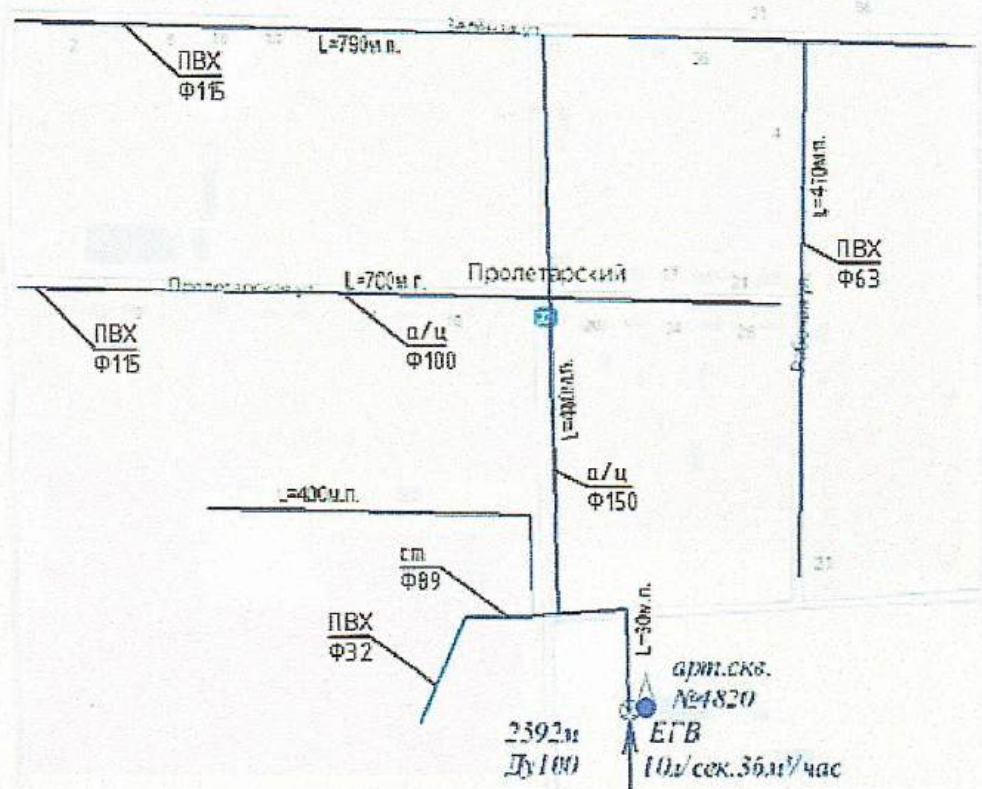
На территории посёлка расположены: ФАП, предприятия сельскохозяйственного назначения, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта из одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети, протяжённостью 3,4 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб-асбест, сталь, ПВХ, одна артезианская скважина с дебитом до 25 куб. м/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии.



На территории посёлка расположены: ФАП, предприятия сельскохозяйственного назначения, частный сектор.

Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети, протяжённостью 2,9 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб-асбест, сталь, одна артезианская скважина с дебитом до куб. м/ч. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии.

Схема водоснабжения поселка Пролетарский

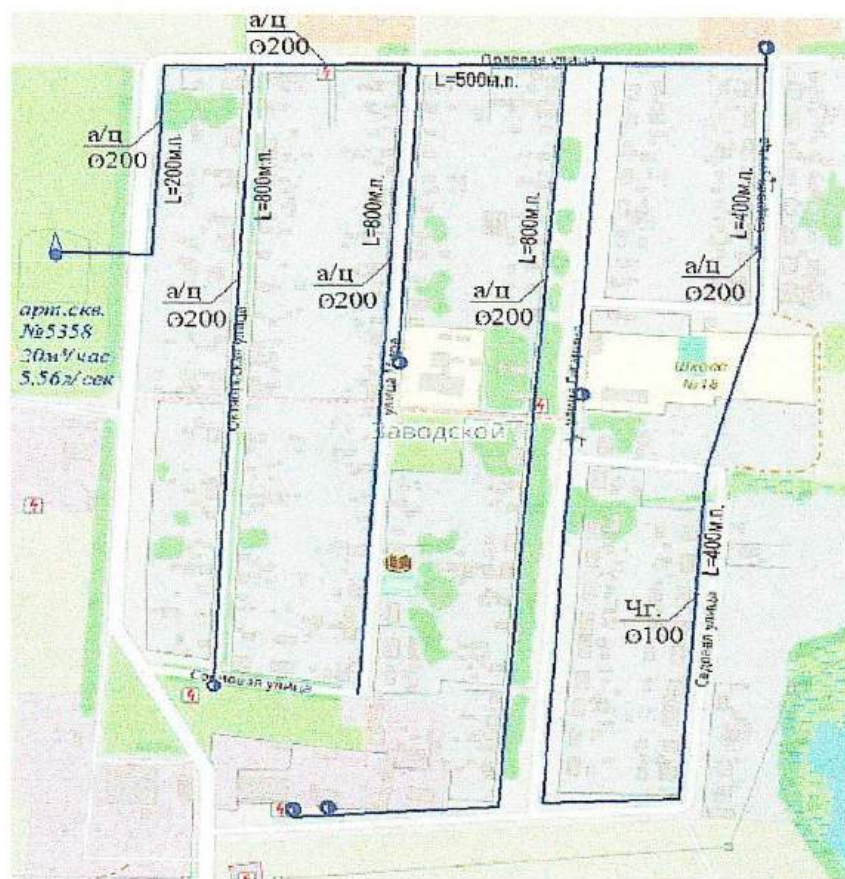


Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Поселок Заводской

На территории посёлка расположены: основная образовательная школа, детский сад, ФАП, сельский дом культуры, многоквартирные жилые дома и частный сектор. Основные потребители воды в посёлке население, проживающее в домовладениях и квартирах. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта из одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети, протяжённостью 5,1 км, построенные в 1955-1995 годах, материал труб-асбест, сталь, чугун, ПВХ, одна артезианская скважина с дебитом до 25 м³/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии и требует полной замены.

Схема водоснабжения поселка Заводской



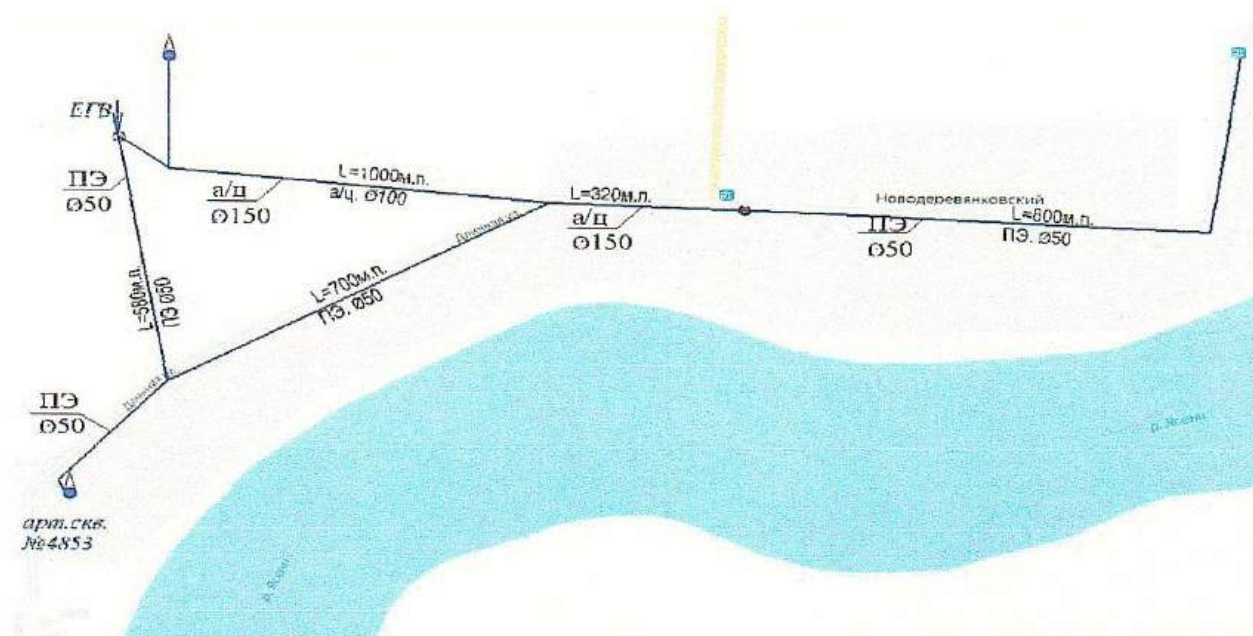
Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Хутор Новодеревянковский

На территории хутора расположены: ФАП, рыбоперерабатывающий цех, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта из одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 3,4 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб-асбест, сталь, одна артезианская скважина с дебитом до 25 м³/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии.

Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения хутора Новодеревянковский



Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Камышеватское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения на период с 2025 по 2035 гг. Камышеватского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края разработана на основании следующих документов:

постановления администрации Камышеватского сельского поселения Ейского района от 9 октября 2018 г. № 112 «Об утверждении гарантирующей организации на территории Камышеватского сельского поселения Ейского района для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;

генерального плана Камышеватского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и

безопасные условия для проживания людей в Камышеватском сельском поселении.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода, разводящие сети водопровода;

в системе водоотведения – разводящие сети водоотведения, магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет средств федерального, областного, регионального и муниципального бюджетов.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создание условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями);

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

постановление Правительства Российской Федерации №782 от 5 сентября 2013 г. (изменениями).

Общие сведения

Камышеватское сельское поселение состоит из одного населённого пункта станица Камышеватская с численностью населения 4700 человек. На территории станицы расположены: средняя образовательная школа, 2 детских сада, дом престарелых, 2 детских приюта, участковая больница, сельский дом культуры, пожарная часть и сельхозпроизводители и частный сектор. Основные потребители воды являются 3375 абонента.

В 2025 г. выполнен капитальный ремонт станции очистки, расположенная в ст-це Камышеватской, ул. Труда.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 г. до 2035 г.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики.

Улучшение работы систем водоснабжения

Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям

Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам.

Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели:

Реконструкция существующих водозаборных узлов.

Реконструкция существующих сетей водопровода

Планово-предупредительный ремонт в Камышеватском сельском поселении станции очистки воды.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Замена водоподъемного оборудования на скважинах.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в ст-це Камышеватской Камышеватского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт магистрального водопровода пос. Моревка – ст-це Камышеватская Ейского муниципального района Краснодарского края;

подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей в ст-це Камышеватской Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевой водой от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств местного и краевого бюджета.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Системы и структуры водоснабжения населения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящихся на территории станицы двух артезианских скважин. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 43,30 км, построенные в 1955-2016 годах, материал труб-полиэтилен, асбест, сталь, чугун, шесть артезианских скважин с дебитом до 40 куб. м/час, станцией очистки, насосной станцией 2-го подъёма и 2 накопительными ёмкостями, общей ёмкостью 738 м³. Из шести артезианских скважин, расположенных в станице Камышеватской, в процессе водоснабжения учувствуют только две, остальные находятся в нерабочем состоянии.

В декабре 2016 года было введено в эксплуатацию водозаборные сооружения со станцией очистки воды на 1000 м³ в сутки в ст-це Камышеватской. После запуска объекта на проектную мощность и переподключения абонентов к новой водопроводной сети жители станицы Камышеватской получают качественную питьевую воду, соответствующую требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

В настоящее время вода от двух рабочих скважин подается на установку обессоливания воды НТ-RO-40 мембранами низконапорного «обратного осмоса», где, при рабочем давлении 10-12 бар, вода поддавливается через поры мембран, очищаясь от солей и цветности. После мембран «ОО» вода

микробиально чистая и соответствует СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями). При работе установки обессоливания воды мембранами «обратного осмоса» из нее постоянно сбрасывается концентрат (вода с задерживаемыми солями и цветностью) в пруды-испарители в количестве 18-20 % от расхода поступающей воды.

Далее, обессоленная вода (с растворенными газами – сероводорода и углекислым газом) под остаточным давлением 0,7-1,0 бар, поступает в емкость окисления.

Дополнительно в емкость окисления подается исходная подземная вода в количестве 5-6 м³, для повышения РН и солесодержания общего потока обрабатываемой воды.

В качестве окисления сероводорода используется озон (в виде озон - кислородной смеси, растворенной в циркулирующем потоке воды. Содержание озона в озон- кислородной газовой смеси составляет 3-4 % (75 мг О₃/м³). Озон получают на оборудовании станции озонирования воды (СОВ) из атмосферного воздуха.

Озон-кислородная смесь засасывается под вакуумом в Эжектор, работающий от отдельного насоса на воде из емкости окисления и возвращается в емкость окисления в виде озон-водяной смеси, где, при смешении с исходной обессоленной водой с сероводородом, происходит окисление сероводорода до сульфатов и серы растворенным в воде озоном. Для интенсификации окисления и отдува из воды углекислого газа (СО₂), в емкость окисления (V=15 м³) непрерывно подается сжатый воздух (P=0,25 бар) вихревой воздушувкой.

Одновременно из емкости окисления забирается обработанная вода отдельным насосом, подается на доочистку на фильтровальную станцию из 7-ми фильтров (Д = 0,925м) загруженных песком и антрацитом.

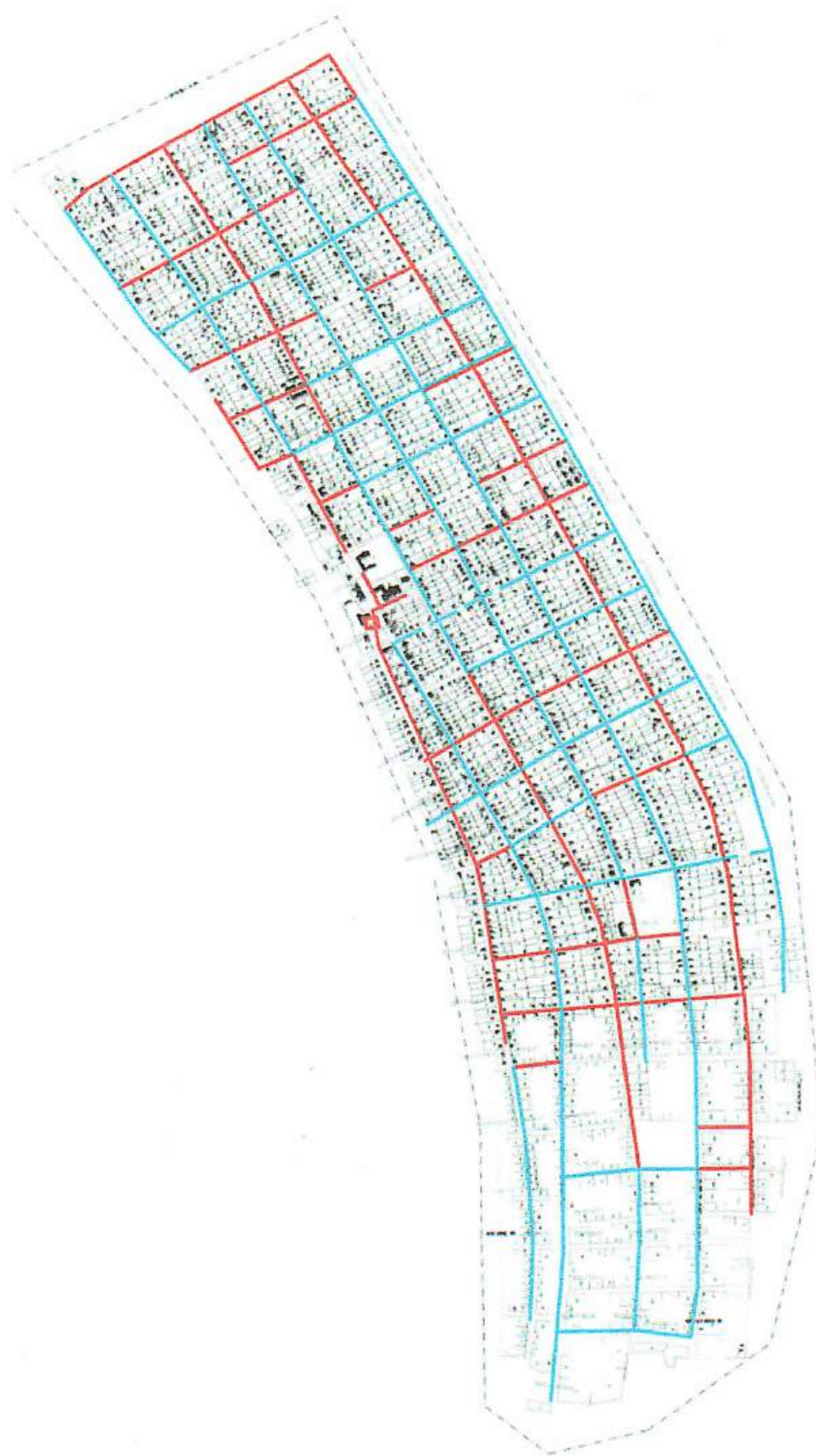
Работа фильтров управляется контроллером и пневмоклапанами.

После доочистки на фильтрах от цветности и мутности, коллоидов серы, очищенная и микробиально чистая вода, подвергается профилактическому обеззараживанию раствором гипохлорита натрия и поступает в резервуары чистой воды (РЧВ – 1,2), в которых обеспечивается полноценный контакт хлора с водой (не менее 0,5 часа). Насосом 2-го подъема (3 сетевых насоса, 2-противопожарных) питьевая вода подается потребителям (с давлением 1,5 – 2,0 бар) в станцию.

Вода, подаваемая населению, соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных

помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Схема водоснабжения станицы Камышеватской



— новые сети сети ПВХ водоснабжения
— существующие сети водоснабжения

Копанское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения Копанского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

распоряжения администрации Копанского сельского поселения Ейского района от 2 марта 2018 г. № 42-р «Об определении гарантирующей организации (поставщика) в сфере водоснабжения по Копанскому сельскому поселению Ейского района»;

постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями).

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Копанском сельском поселении.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

в системе водоснабжения водозаборы (скважины), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода;

в системе водоотведения магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

Финансирование мероприятий планируется производить за счет средств местного и краевого бюджета и внебюджетных средств (средств от прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства).

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями);

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

постановления Правительства Российской Федерации № 782 от 5 сентября 2014 г. «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (с изменениями).

Общие сведения

Копанское сельское поселение расположено на территории Ейского муниципального района Краснодарского края с административным центром – ст-ца Копанская. Территория в границах муниципального образования 28712,5 га, расстояние до районного центра г. Ейска – около 55 км. В Копанском сельском поселении проживает 3599 человек. Основные потребители воды являются 2625 абонента.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2035 года.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики.

Улучшение работы систем водоснабжения.

Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям.

Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;

Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих водозаборных узлов.

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Копанского сельского поселения.

Строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными сооружениями.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным

объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в ст-це Копанской Ейского муниципального района Краснодарского края;

строительство станции очистки воды в ст-це Копанской Ейского муниципального района Краснодарского края.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств местного и краевого бюджета и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры населенного пункта.

Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Копанское сельское поселение состоит из одного населённого пункта-станции Копанская с численностью населения 3599 человек. На территории станции расположены: 26 предприятий, средняя образовательная школа, детский сад, участковая больница, сельский дом культуры. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящихся на территории станции пяти артезианских скважин № 485, 2030, 2001, 922, 2109. Вода из артезианских скважин №№ 2001, 922, 2109 подается в водонапорные башни (3 шт.), а из башен по разводящим водопроводным сетям до потребителей. Вода из скважин №№ 485, 2030 подается в 2-а резервуара чистой воды, откуда насосной станцией 2-го подъема подается в разводящую сеть.

Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяженностью 32,22 км, построенные в 1967-2003 годах.

Средний срок службы водопроводных сетей 20 лет, большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс 22,6 км в/сети требуют реконструкции и замены.

Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни (накопительные емкости) и оттуда по разводящим водопроводным сетям до потребителя. Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС.

На всех водозаборных сооружениях имеются зоны санитарной охраны первого пояса, которые не отвечают в полной мере требованиям СанПиН 2.1.4.1110-29 (отсутствует правоустанавливающие документы, ограждение, подъездные пути с твердым покрытием, системы охраны).

Качественные показатели воды, подаваемой потребителям, не отвечают требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями) по:

органолептическим показателям:

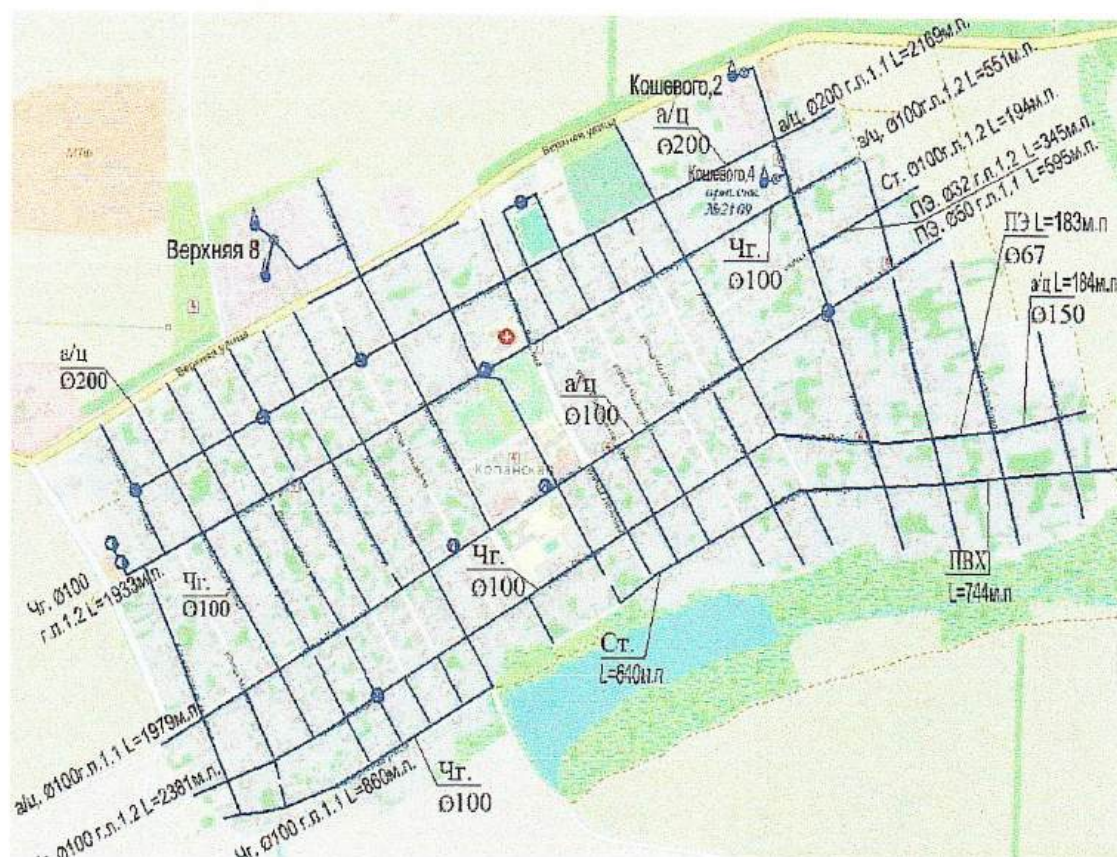
запах – от 3 до 5 баллов (при допустимом 2);

цветность до 36,8 град (при доп. 20 (35)).

неорганическим веществам:

сероводород - от 3,9 до 13,3 мг/дм³ (доп. 0,05).

Схема водоснабжения станции Копанской



Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Красноармейское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

постановления администрации Красноармейского сельского поселения Ейского района от 21 марта 2018 г. № 19 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения в поселке Комсомолец и хуторе Новатор Красноармейского сельского поселения Ейского района»;

генерального плана Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

В соответствии Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ

«О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями).

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края содержит:

основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

прогнозные балансы потребления питьевой, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений;

зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения) и перечень централизованных систем водоснабжения;

карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

Водоснабжение:

магистральные сети водоснабжения;

водозаборы.

Нормативно-правовая база для разработки схемы:

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (с изменениями).

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (с изменениями);

СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (с изменениями).

Общие сведения

Красноармейское сельское поселение состоит из трех населённых пунктов: Обеспечение водой потребителей поселка Симоновка осуществляет ГУП КК «Кубаньводкомплекс» от группового водопровода, а в поселке Комсомолец и хуторе Новатор МУП «Ейские тепловые сети». Численность населения составляет 2642 человека.

Основные потребители воды являются пос. Комсомолец (1736 абонента), хут. Новатор (69 абонента) и пос. Симоновка (78 абонента).

Цели схемы

Целями схемы являются:

развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда Красноармейского сельского поселения Ейского района Краснодарского края в период до 2035 года;

увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

улучшение работы систем водоснабжения и Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

повышение качества питьевой воды Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

обеспечение надёжного водоотведения, а также гарантируемая очистка сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду Красноармейского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

Способ достижения поставленных целей

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

реконструкция существующих водозаборных узлов;

реконструкция существующих сетей водоснабжения Копанского сельского поселения;

реконструкция магистрального водопровода для подключения населенных пунктов Красноармейского сельского поселения к магистральному водопроводу;

подключение населенных пунктов Красноармейского сельского поселения к магистральному водопроводу;

строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными

сооружениями;

модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

установка приборов учета;

обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра;

снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. В проекте выделяются 2 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

капитальный ремонт разводящих водопроводных сетей в пос. Комсомолец Ейского муниципального района Краснодарского края.

подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей в пос. Комсомолец Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевой водой от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств краевого и местного бюджета.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств местного и краевого бюджета.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального

образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, в лице управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район.

Системы и структуры водоснабжения поселения
и деление территорий на эксплуатационные зоны

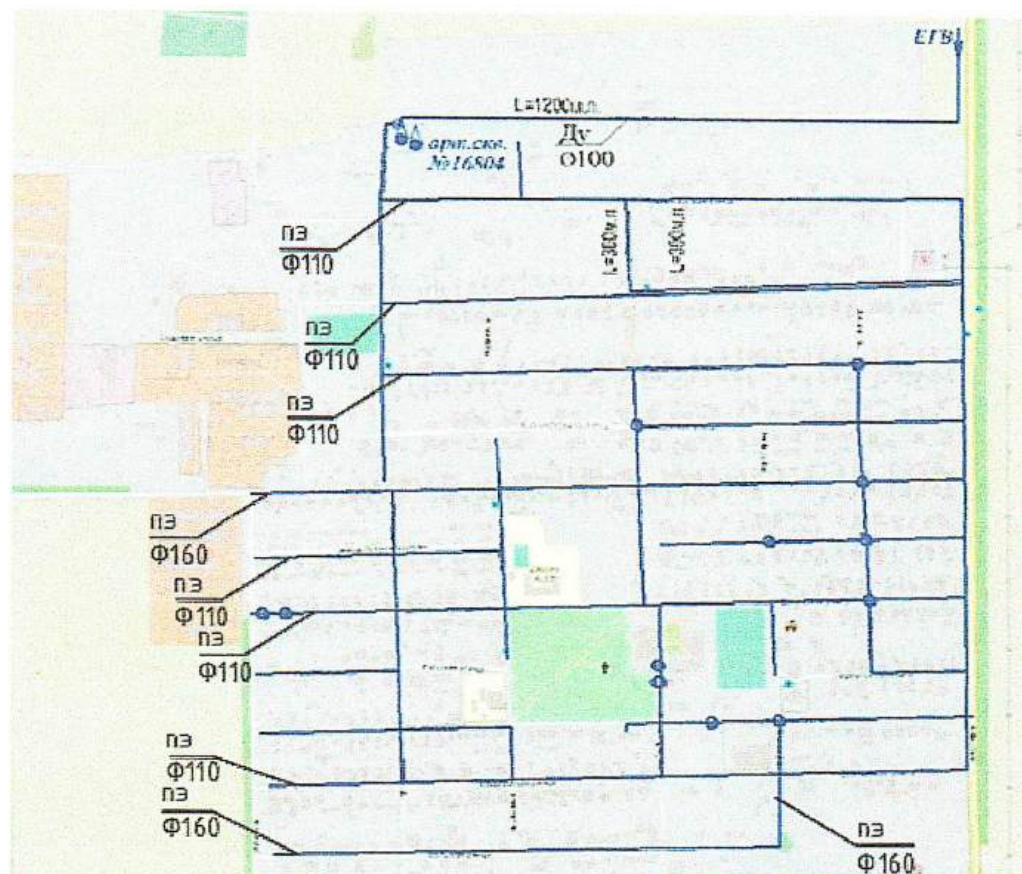
Поселок Комсомолец

На территории посёлка расположены средняя образовательная школа, детский сад, амбулатория, сельский дом культуры, плавательный бассейн и сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины №16804. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 14,78 км, построенные в 1969-1998 годах. Средний срок службы водопроводных сетей 20 лет, большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс.

В 2024-2025 г. выполнили капитальный ремонт водопроводных сетей в пос. Комсомолец с заменой на пластиковые (в рамках муниципального контракта) с перспективой дальнейшего переподключения к питьевой воде Ленинградского водозабора.

Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водопроводной поселка Комсомолец

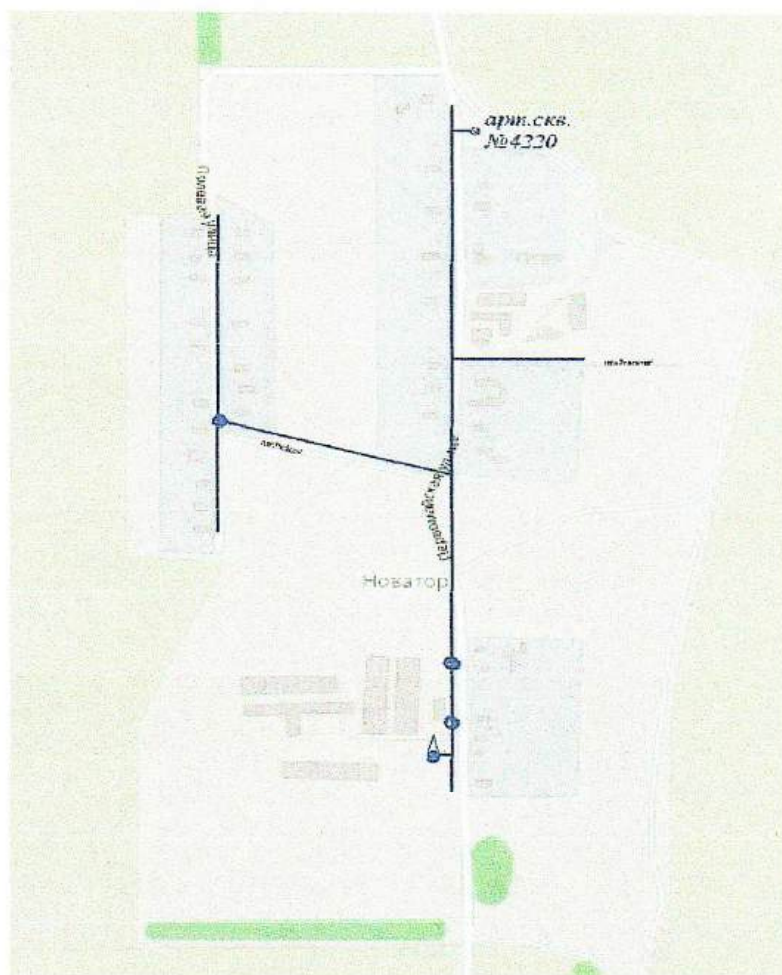


Хутор Новатор

На территории хутора расположены ФАП и сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети, протяжённостью 1,96 км, построенные в 1973-1978 годах, материал труб - асбест, сталь, одна артезианская скважина с дебитом до 16 м³/час, требуется реконструкция и замена.

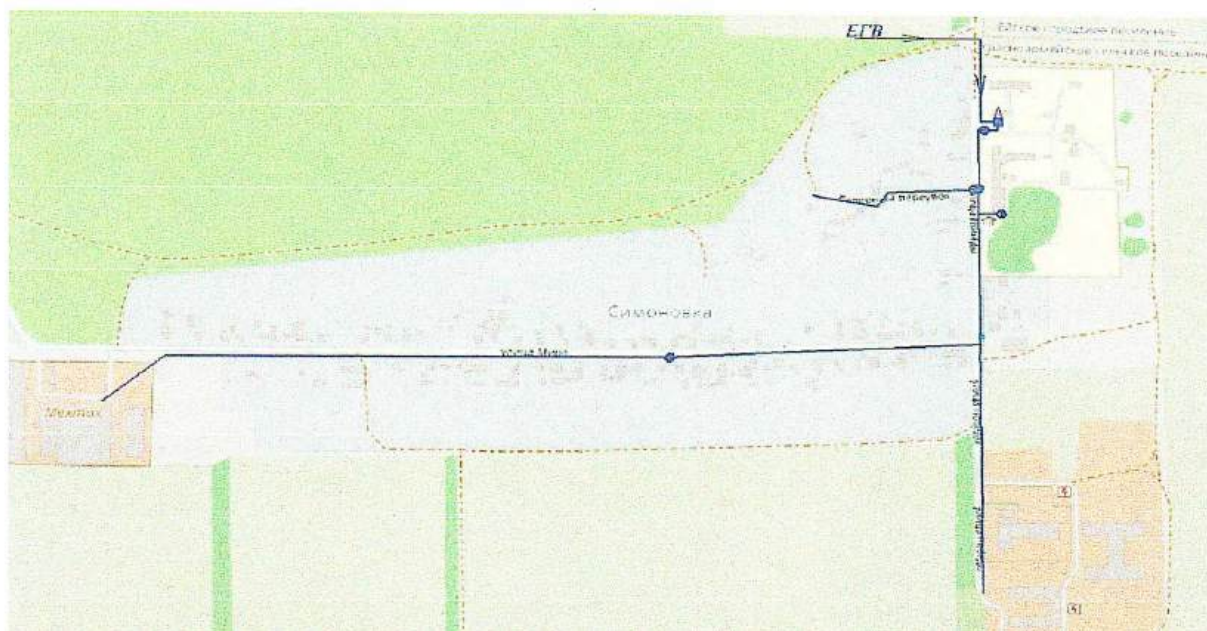
Обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения хутора Новатор



Поселок Симоновка обеспечивается питьевой водой ГУП КК «Кубаньводкомплекс» от группового водопровода. Водопроводные сети изношены полностью, качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Схема водоснабжения поселка Симоновка



Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Кухаривское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

постановления администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района от 12 марта 2018 г. № 22 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Кухаривского сельского поселения Ейского района»;

генерального плана Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

В соответствии с требованиями Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями).

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения Кухаривского сельского поселения Ейского

муниципального района Краснодарского края содержит:

основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

прогнозные балансы потребления питьевой, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений;

зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения) и перечень централизованных систем водоснабжения;

карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (с изменениями);

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (с изменениями);

СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (с изменениями).

Общие сведения

Кухаривское сельское поселение состоит из четырех населённых пунктов; села Кухаривка, села Воронцовка, хутора Приазовка и села Красноармейского с общей численностью населения 4885 человек. На территории сельского поселения расположены: 2 средних образовательных школы, 2 детских сада, реабилитационный центр, коррекционная школа-интернат, 2 амбулатории, 2 сельских дома культуры и сельхозпроизводители.

Обеспечение водой потребителей осуществляет ГУП КК «Кубаньводкомплекс» от группового водопровода.

Основные потребители воды являются с. Воронцовка (733 абонента), с. Кухаривка (680 абонентов), хут. Приазовка (105 абонентов) и с. Красноармейское (66 абонентов).

Выполнен капитальный ремонт водопроводной сети на участках:

ул. Мира (от ул. Космонавтов до трассы в хут. Приазовка), протяженностью 690 метров, диаметром 100 мм;

ул. Гоголя от ул. Победы до ул. Социалистической в с. Кухаривка), протяженностью 260 метров, диаметром 100 мм.

Цели схемы

Целями схемы являются:

развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края в период до 2035 года;

увеличение объемов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

улучшение работы систем водоснабжения Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

повышение качества питьевой воды Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

обеспечение надёжного водоотведения, а также гарантируемая очистка сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду Кухаривского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

Способ достижения поставленных целей

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

реконструкция существующих водозаборных узлов;

реконструкция существующих сетей водоснабжения Кухаривского сельского поселения;

модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий;

установка приборов учета;

обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра;

снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт магистрального водопровода с. Воронцовка – ст-цы Должанская Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в с. Воронцовка Ейского муниципального района Краснодарского края;

строительство наружных сетей водоснабжения восточной части с. Воронцовка Ейского муниципального района Краснодарского края;

строительство сети водопровода, диаметром 100 мм, протяженностью 1800 метров в с. Кухаривка Ейского муниципального района Краснодарского края, новый микрорайон в границах улиц Ленина, Шоссейная, Кленовая, Ейская;

строительство сети водопровода, диаметром 110 мм, протяженностью 380 метров в хут. Приазовка, по ул. Дорожная и по пер. Семейный;

реконструкция водопроводной сети Ейский район с. Воронцовка по ул. Красноармейской от ул. Юбилейной до ул. Полевой, протяженностью 993 м;

реконструкция водопроводной сети Ейский район с. Воронцовка по ул. Свердлова от ул. Мира до ул. Морской, протяженностью 543 м;

реконструкция водопроводной сети Ейский район с. Воронцовка по ул. Набережная от пер. Краснофлотский до ул. Юбилейная, протяженностью 775 м.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств краевого и местного бюджета.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, в лице управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район.

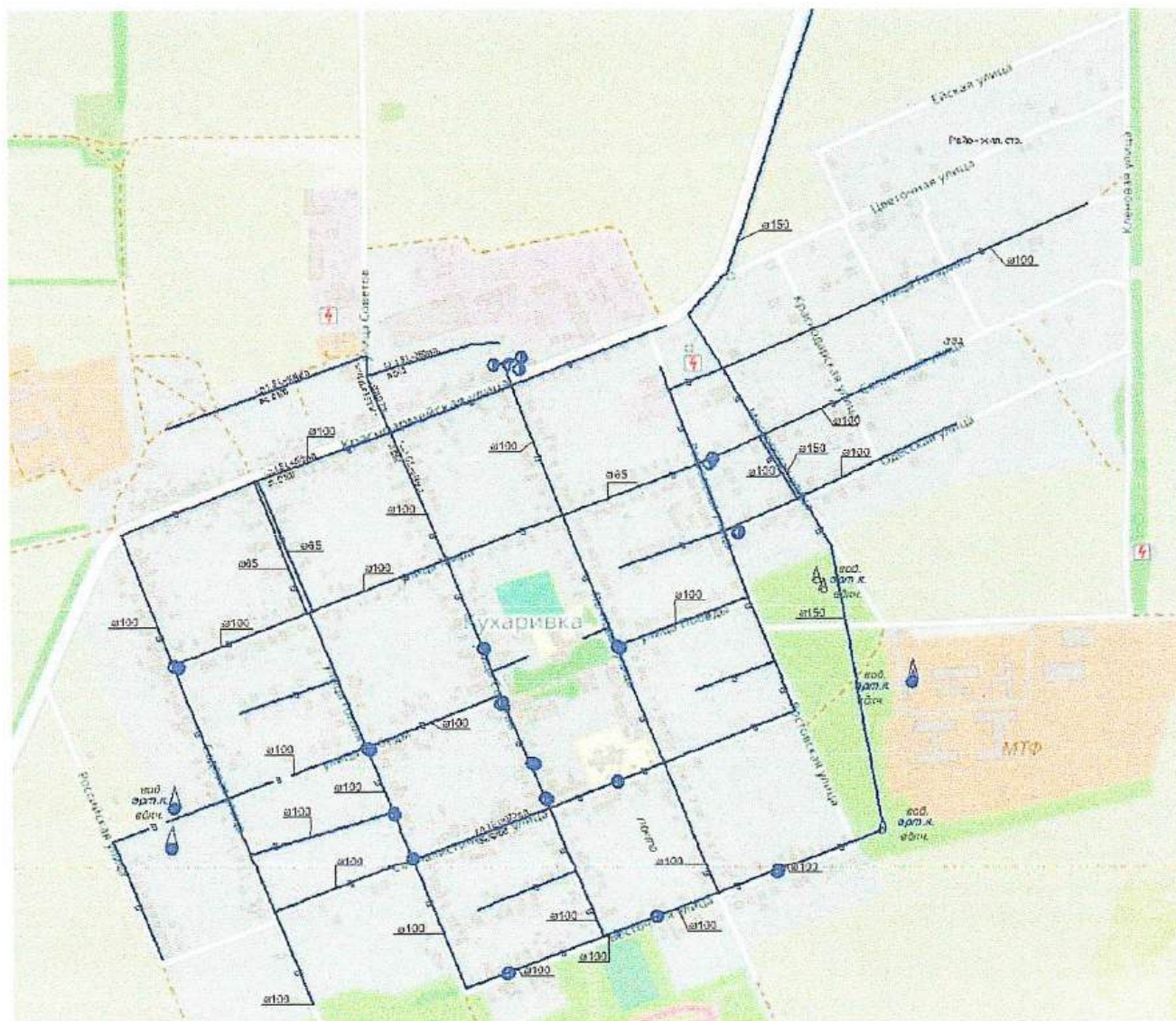
Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Обеспечение потребителей с. Кухаривка, с. Воронцовка и хут. Приазовка и с. Красноармейского осуществляется ГУП КК «Кубаньводкомплекс» от группового водопровода. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети в с. Кухаривка – 11,4 км, хут. Приазовка – 3,7 км, с. Красноармейское – 4,3 км и 1 артскважина.

Водопроводные сети построены в 1965–1995 годах. Большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс и требует полной замены.

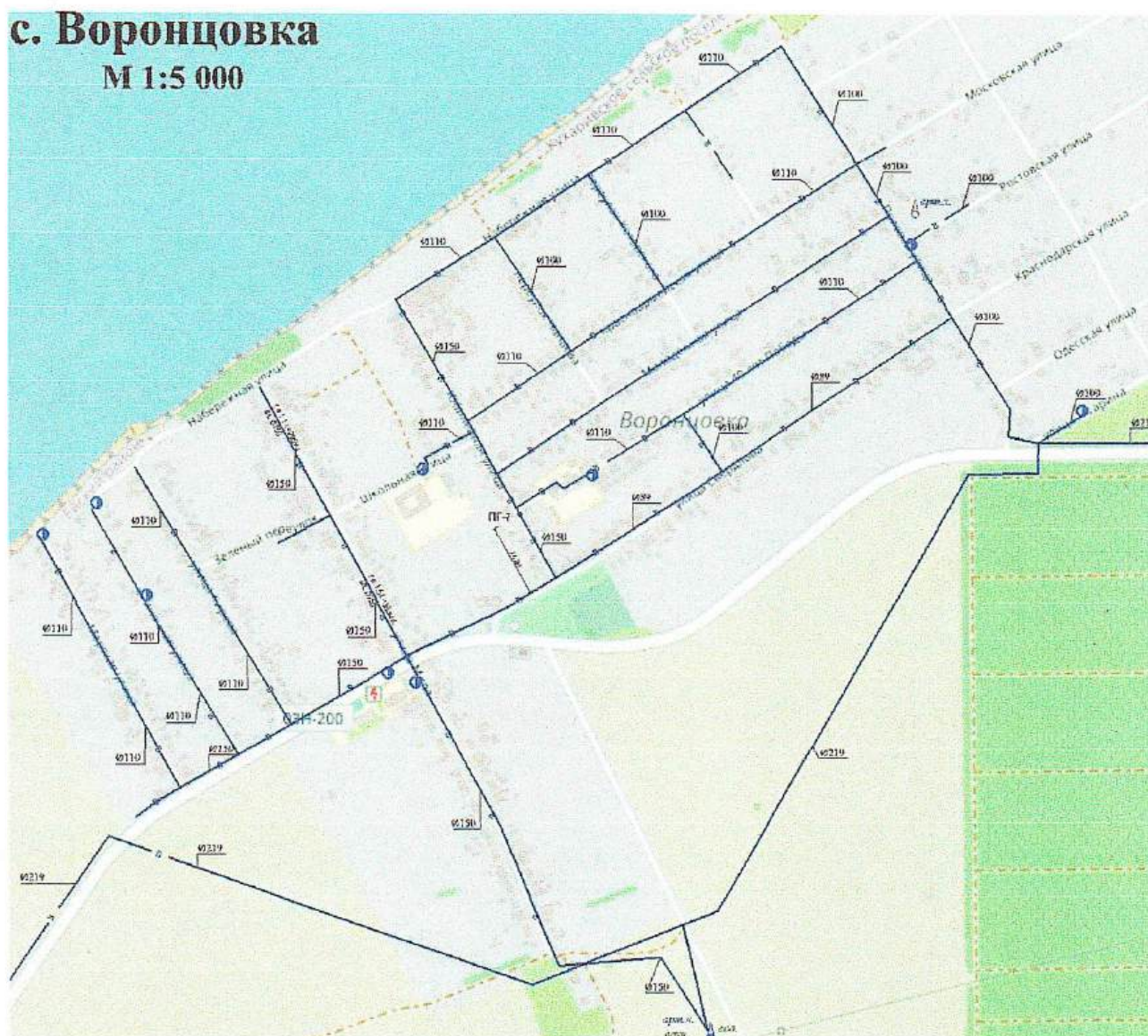
В селе Кухаривка качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Схема водоснабжения села Кухаривка



В селе **Воронцовка** качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Схема водоснабжения села Воронцовка



В хуторе **Приазовка** качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

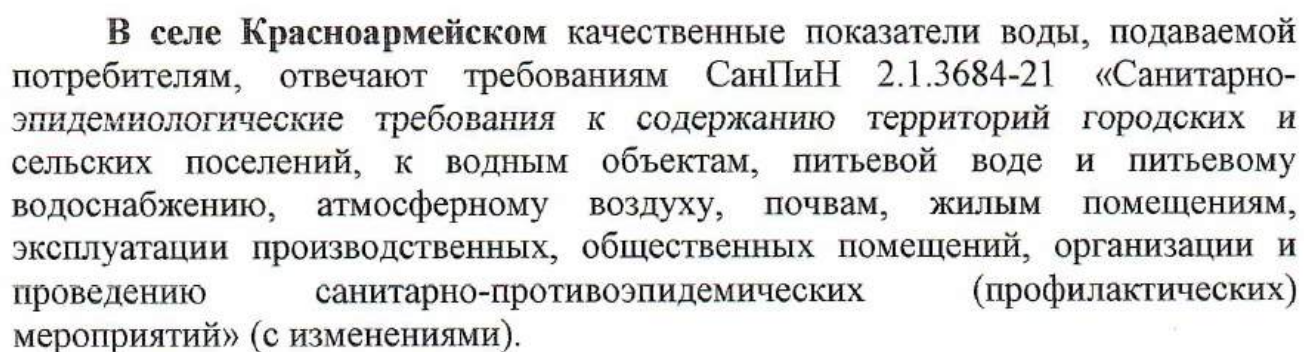
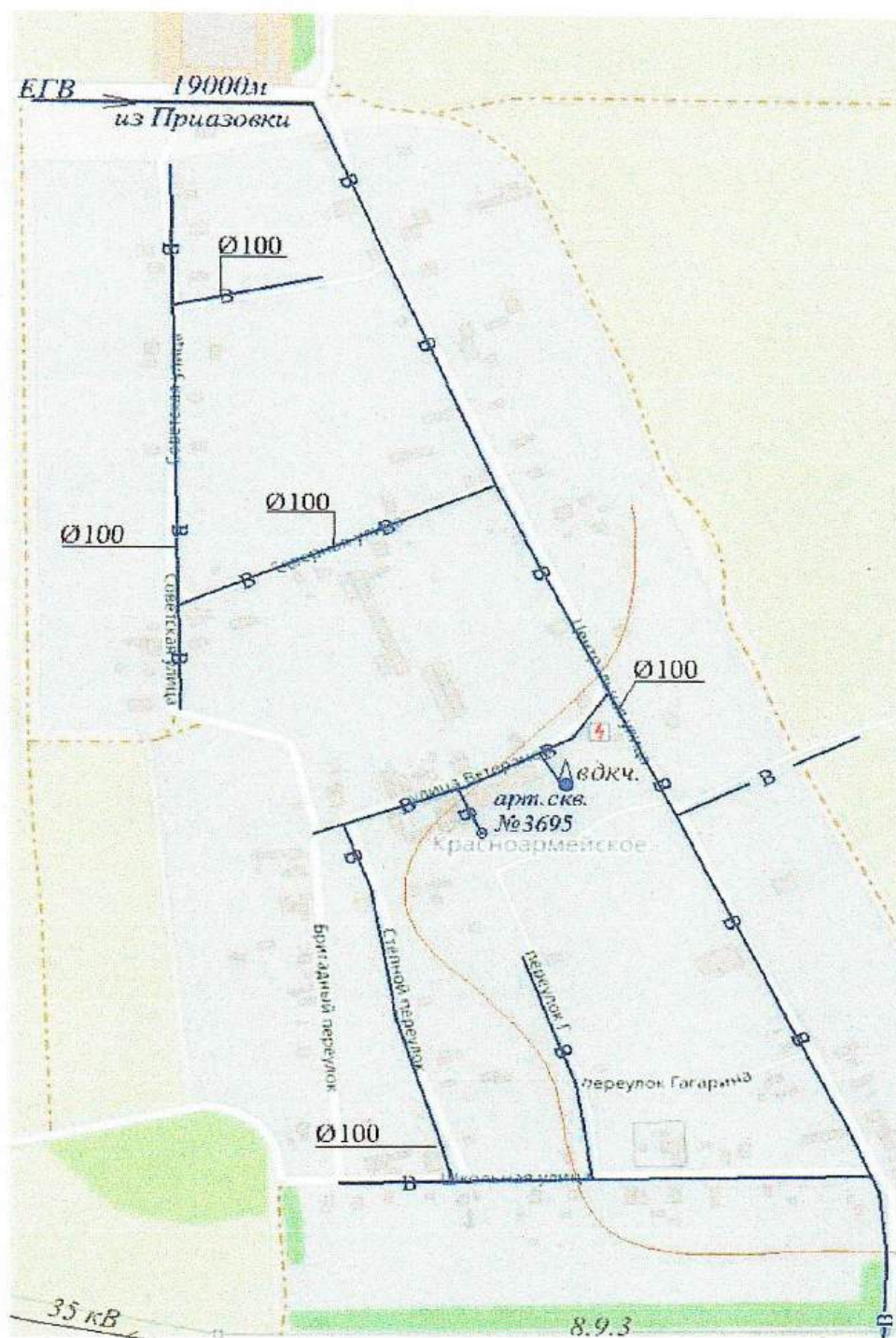


Схема водоснабжения села Красноармейского



Моревское сельское поселение

Введение

Основанием для разработки схем водоснабжения Моревского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края являются:

постановление администрации Моревского сельского поселения Ейского района от 1 марта 2018 г. № 11 «Об определении единой гарантирующей организации по водоснабжению и (или) водоотведению на территории

Моревского сельского поселения Ейского района»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями);

Федеральный закон Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ «Водный кодекс» (с изменениями).

Нормативно-правовая база для разработки схемы

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализации зданий» (с изменениями);

Техническое задание на разработку схемы водоснабжения;

Генеральный план Моревского сельского поселения Ейского района.

Схема водоснабжения и водоотведения разработана на 2025-2035 годы.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Моревском сельском поселении Ейского муниципального района Краснодарского края.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительство новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств, местного бюджета и внебюджетных средств.

Общие сведения

Моревское сельское поселение является одним из 10 сельских поселений Ейского муниципального района Краснодарского края, расположено в северо-западной его части и граничит: на севере с Кухаривским сельским поселением, на западе – с Должанским сельским поселением, на востоке с Трудовым сельским поселением, на юге с Камышеватским сельским поселением Ейского муниципального района Краснодарского края.

В состав Моревского сельского поселения входят два населенных пункта: административный центр - пос. Моревка и пос. Мирный.

Численность постоянного населения Моревского сельского поселения составляет 1840 человек.

Площадь поселения 3500 га, в том числе земли населенных пунктов 236,4 га, земли сельскохозяйственного назначения 3263,6 га. Плотность населения 31,8 чел./км².

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время источниками хозяйственного и производственного водоснабжения на территории Моревского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края являются подземные воды. На территории поселения добывается вода технического качества.

В Моревском сельском поселении централизованные системы водоснабжения организованы в поселке Моревка и поселке Мирный. Добыча воды на водозаборах поселка Моревка производится из двух артезианских скважин № 16756 и № 6647. Для запаса и разбора воды используются накопители – башни Рожновского. Для доставки воды потребителям используются распределительные сети, которые связывают обе скважины.

Добыча воды на водозаборе поселка Мирный производится от одной артезианской скважины № 4695. Для запаса и подпора воды используется накопитель – башня Рожновского. Для доставки воды потребителям используются распределительные сети.

Водозаборы находятся в неудовлетворительном состоянии, отсутствует ограждение.

На территории Моревского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края эксплуатацию централизованных систем водоснабжения осуществляет МУП «Ейские тепловые сети». Организация располагается в городе Ейск улица Герцена, 1/1. Зона обслуживания распространяется на два населенных пункта, охваченных централизованным водоснабжением: поселок Моревка (777 абонентов) и поселок Мирный (369 абонент). На территории Моревского сельского поселения организована одна эксплуатационная зона.

На данный момент в Моревском сельском поселении зон, в которых отсутствует централизованное водоснабжение нет.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики.

Улучшение работы систем водоснабжения.

Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям.

Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного снижения вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих водозаборных узлов

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Моревского сельского поселения.

Реконструкция магистрального водопровода для подключения населенных пунктов Моревского сельского поселения к магистральному водопроводу.

Подключение населенных пунктов Моревского сельского поселения к магистральному водопроводу.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт магистрального водопровода с. Кухаривка – пос. Моревка Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в пос. Моревка Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальному ремонту наружных сетей водоснабжения в пос. Мирный Ейского муниципального района Краснодарского края;

подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей пос. Моревка и пос. Мирный Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевой водой от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств областного и местного бюджетов и внебюджетных средств.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств местного бюджета и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских

населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

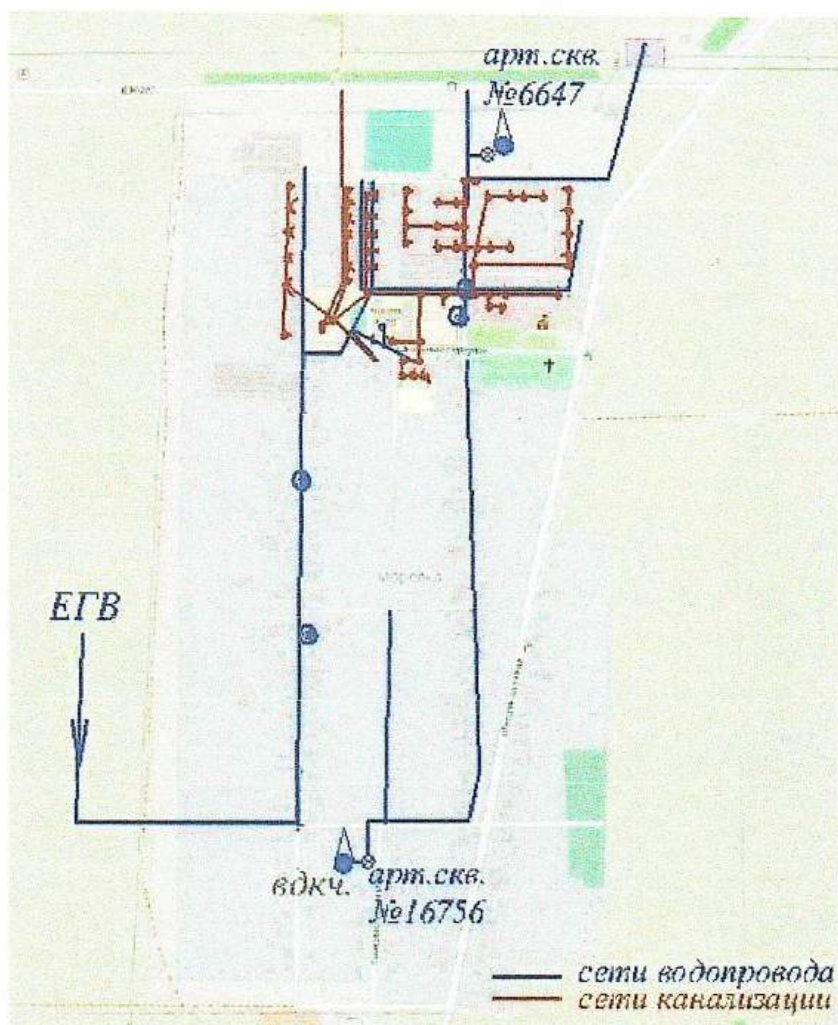
Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

Моревское сельское поселение состоит из 2 населённых пунктов поселка Моревка и поселка Мирный с численностью населения 1840 человека. На территории поселка Моревка расположены: средняя образовательная школа, детский сад, амбулатория, сельский дом культуры, 10 многоквартирных жилых домов и частный сектор. Основные потребители воды в сельском поселении это население, проживающее в домовладениях и квартирах. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящихся на территории населённых пунктов трех артезианских скважин. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 10,3 км: в поселке Моревка и 5,73 км в поселке Мирный 4,57 км, построенные в 1970 годах. Большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс и требует полной замены. Артезианская скважина № 4695 в поселке Мирный требует капитального ремонта из-за полного снижения дебита.

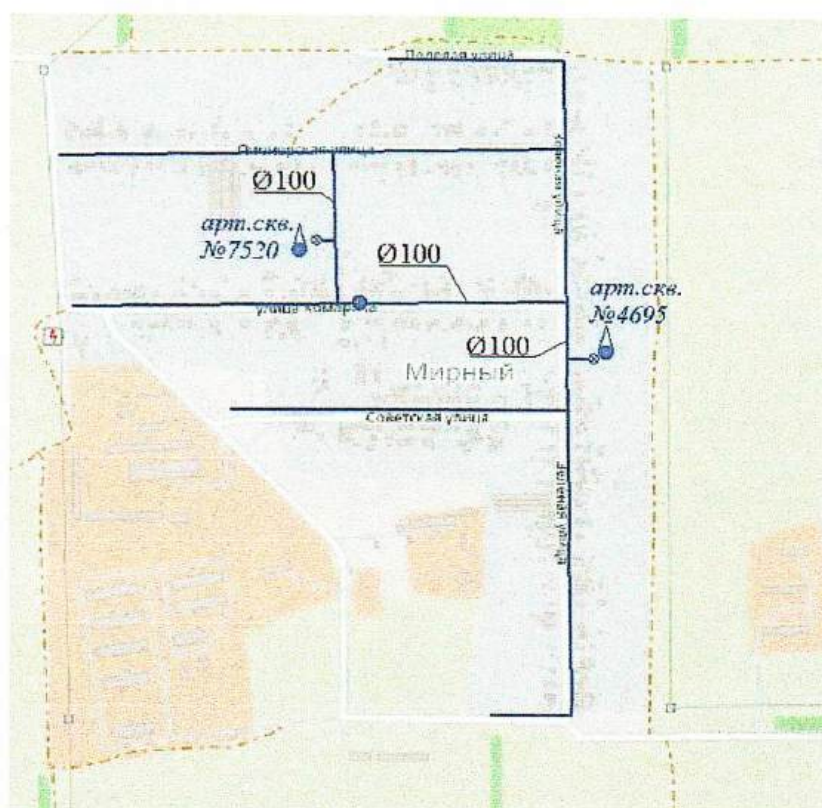
Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни (накопительные емкости) и от башен по разводящим водопроводным сетям до потребителя. Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС.

Схема водоснабжения поселка Моревка



В поселке Мирный обеззараживание водонапорной башни и водопроводных сетей производится с помощью раствора гипохлорита натрия. Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорную башню, а из башен по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Мирный



Установленная на артезианской скважине в поселке Моревка блочная система очистки воды показала сложности этого процесса в связи с большим превышением общей минерализации, жёсткости и сероводорода. Кроме сероводорода в воде артезианских скважин значительно превышают величины допустимых уровней по наличию сульфатов, общей минерализации, снижение которых возможно только при использовании мембран, что значительно увеличивает стоимость оборудования и объём сброса промывочной воды до 25% от добываемой. Предложенная водоочистная установка «Исток МФ-400-К» ООО «Электромеханический завод» при испытании показала удовлетворительные результаты химического, органолептического качества питьевой воды, соответствующие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» (с изменениями). В тоже время для принятия данного оборудования в эксплуатацию необходимо выполнить проектные работы, решить проблему утилизации отходов, дополнительно установить систему контроля качества очищенной воды по хлору и применяемому реагенту в связи с требованиями отбора проб через 1 час по остаточному хлору и 1 раз в сутки по применяемым реагентам.

Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических)

ких) мероприятий» (с изменениями).

Трудовое сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

 постановления администрации Трудового сельского поселения Ейского района от 5 марта 2018 г. № 15 «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения Трудового сельского поселения Ейского района»;

 комплексного плана развития Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

 генерального плана Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

 постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями).

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения и водоотведения содержит:

 основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

 показатели качества и балансы потребления воды;

 прогнозные балансы потребления питьевой воды;

 состояние водопроводных сетей;

 карты (схемы) размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

 границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

 перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

 насосное оборудование;

 разводящие сети водоснабжения сельского поселения.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля

2012 г. № 154 (с изменениями);

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями);

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями);

СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями);

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями);

МДК 3-01.2001 «Методические рекомендации по расчету количества и качества принимаемых сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов»;

СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

ГН 2.1.5.689-89 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в водных объектах хозяйственного и культурно-бытового водопользования»;

МУ 2.1.5.800-99 «Организация санэпиднадзора за обеззараживанием сточных вод».

Общие сведения

В состав Трудового сельского поселения входят четыре населенных пункта: административный центр – пос. Советский, пос. Дальний, пос. Большевик и пос. Заря. Общая численность населения составляет 2307 человек.

Основные потребители воды являются пос. Советский (1288 абонента), пос. Дальний (48 абонента), пос. Заря (105 абонента) и пос. Большевик (210 абонента).

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время источниками хозяйственного и производственного водоснабжения на территории Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края являются подземные воды. На территории поселения добывается вода технического качества.

В Трудовом сельском поселении централизованные системы водоснабжения организованы в поселке Советский, поселке Дальний, поселке Большевик и поселке Заря. Добыча воды на водозаборах Трудового сельского

поселения производится из 6 артезианских скважин. Для запаса и подпора воды используются накопительные резервуары – башни Рожновского. Для доставки воды потребителям используются распределительные сети, которые связывают все скважины населенного пункта.

Водозаборы находятся в неудовлетворительном состоянии, отсутствует ограждение.

На территории Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края эксплуатацию централизованных систем водоснабжения осуществляет МУП «Ейские тепловые сети». Организация располагается в городе Ейск улица Герцена, 1/1.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года.

Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики.

Улучшение работы систем водоснабжения.

Повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям.

Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам.

Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края.

Строительство и реконструкция магистрального водопровода для подключения населенных пунктов Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу.

Подключение населенных пунктов Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу.

Строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными сооружениями.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт магистрального водопровода от трассы Ейск – Копанская до пос. Советский Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в пос. Советский Трудового сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

подключение отремонтированных разводящих водопроводных сетей в пос. Советском Ейского муниципального района Краснодарского края к магистральному водопроводу, для обеспечения потребителей питьевой водой от Ленинградского водозабора.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств краевого и местного бюджетов и внебюджетных средств.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств местного бюджета и внебюджетных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, в лице управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район.

Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

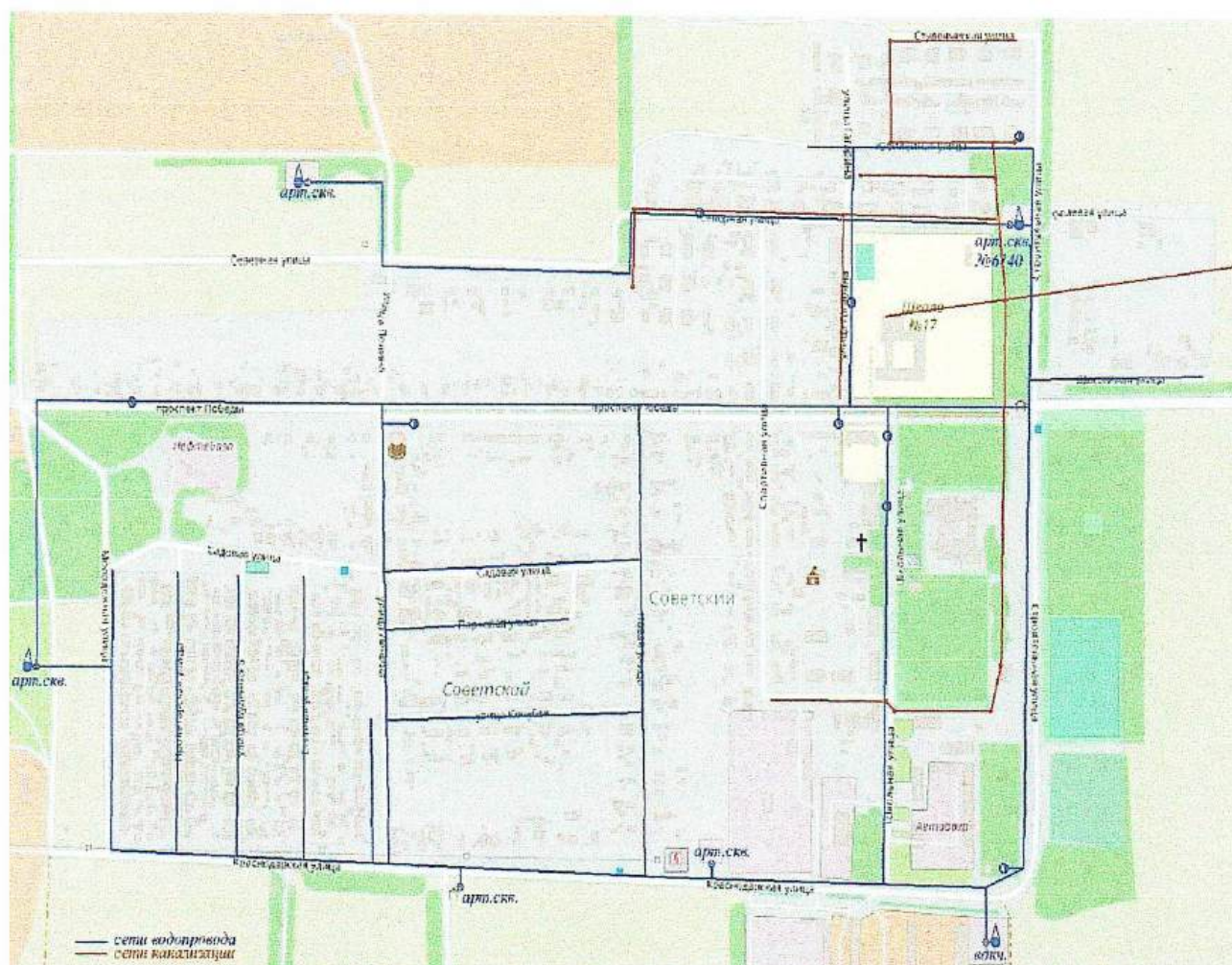
Трудовое сельское поселение состоит из 4 населённых пунктов.

Поселок Советский

На территории посёлка расположены: средняя образовательная школа, детский сад, амбулатория, сельский дом культуры, многоквартирные жилые дома и сельхозпроизводители, частный сектор. Основные потребители воды в посёлке население, проживающее в домовладениях и квартирах. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящихся на территории населённого пункта трех артезианских скважин. В связи с недостаточной мощностью двух скважин и незакольцованностью водопроводной сети, дополнительно на поселке Советский задействована скважина № 6140 по ул. Школьной, принадлежащая СХП «Советское». Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети, протяжённостью 12,367 км, построенные в 1965-1990 годах. Средний срок службы водопроводных сетей 30 лет, большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс.

Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС. Водоподготовка воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни, а из башен по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Советский

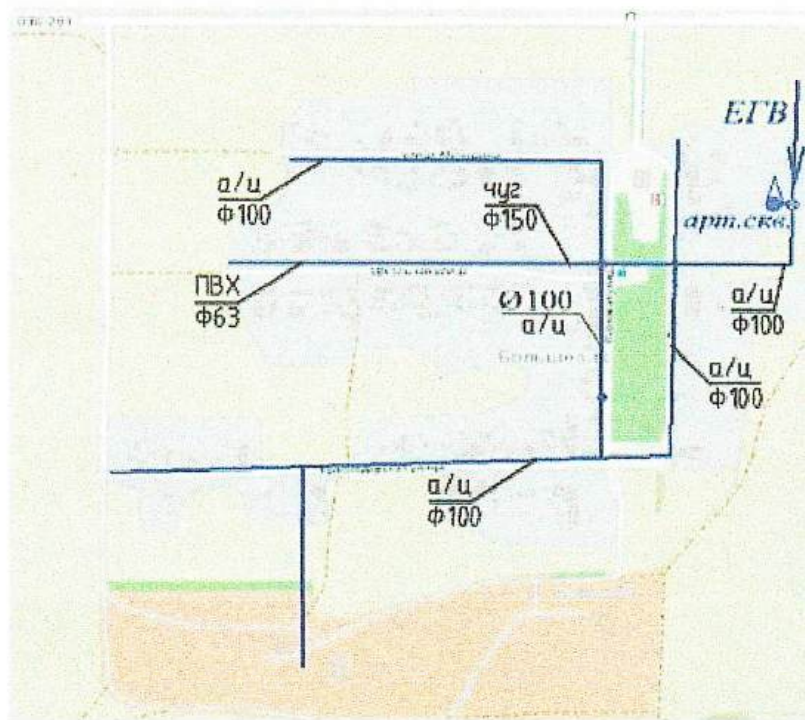


Поселок Большевик

На территории посёлка расположены: ФАП, сельский дом культуры и сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины.

Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Большевик

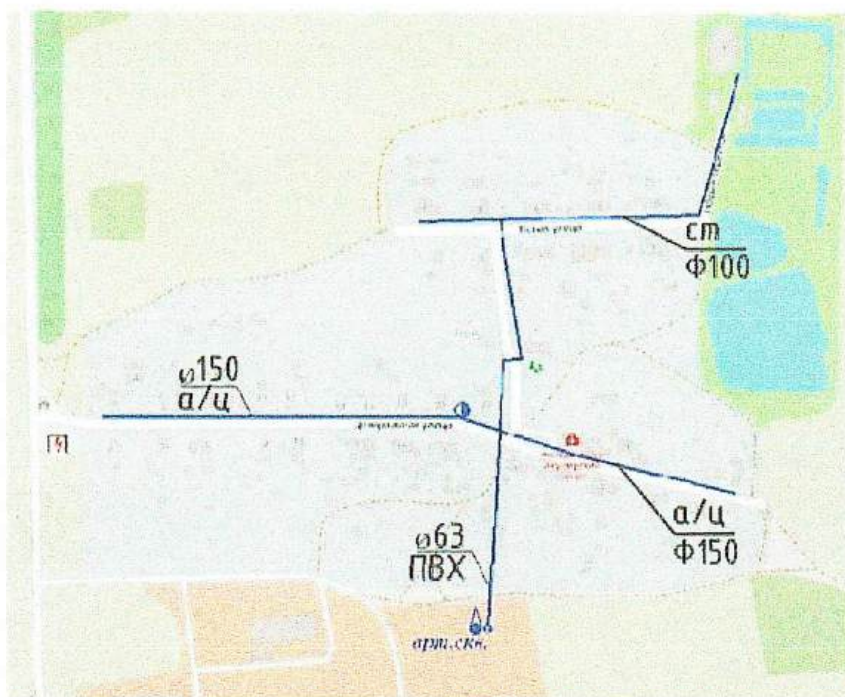


Поселок Заря

На территории посёлка расположены: ФАП и сельхозпроизводители, частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 0,96 км, построенные в 1975–1978 годах. Материал труб асбест, сталь, ПВХ, одна артезианская скважина с дебитом до 25 куб. м/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии.

Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС. Водоподготовка воды из артезианской скважины не производится. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Заря



Поселок Дальний

Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящейся на территории населённого пункта одной артезианской скважины. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 1,843 км, построенные в 1955-1990 годах, материал труб-асбест, сталь, одна артезианская скважина с дебитом до 5 куб. м/час. Основная часть трубопроводов находится в ветхом состоянии.

Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС. Вода из скважины подается в водонапорную башню. Далее из башни по разводящим водопроводным сетям до потребителей.

Схема водоснабжения поселка Дальний



Вода, подаваемая населению, должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями).

Ясенское сельское поселение

Введение

Схема водоснабжения Ясенского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края на период до 2035 года разработана на основании следующих документов:

генерального плана Ясенского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края;

распоряжения администрации Ясенского сельского поселения Ейского района от 2 марта 2018 г. № 20-р «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения Ясенского сельского поселения Ейского района»;

В соответствии с требованиями Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями).

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности

функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения содержит:

основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

прогнозные балансы потребления питьевой, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений;

зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения) и перечень централизованных систем водоснабжения;

карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают объекты системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (с изменениями).

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями).

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями).

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями).

СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (с изменениями).

СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (с изменениями).

Общие сведения

В состав Ясенского сельского поселения входят три населенных пункта: административный центр – станица Ясенская, поселок Ясенская Переправа и хутор Шиловка. Общая численность населения составляет 5322 человек.

Количество абонентов составляет: ст-ца Ясенская – 3486, пос. Ясенская

Переправа – 542, хут. Шиловка – 122.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время источниками хозяйственного и производственного водоснабжения на территории Ясенского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края являются подземные воды. На территории поселения добывается вода технического качества.

В Ясенском сельском поселении централизованные системы водоснабжения организованы в станице Ясенской, поселке Ясенская Переправа и хуторе Шиловка. Добыча воды на водозаборах Ясенского сельского поселения производится из 6 артезианских скважин. Для запаса и подпора воды используются башни Рожновского. Для доставки воды потребителям используются распределительные сети, которые связывают все скважины населенного пункта.

Водозаборы находятся в неудовлетворительном состоянии, отсутствует ограждение, водопроводные сети изношены, башни Рожновского требуют замены.

На территории Ясенского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края эксплуатацию централизованных систем водоснабжения осуществляет МУП «Ейские тепловые сети». Фактический адрес предприятия: г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, 139/1.

Заменены все сети водоснабжения хут. Шиловка на полиэтиленовые трубопроводы, диаметром DN110 мм.

Добавилась водонапорная башня к скважине № 411, объемом 50 м³.

Цели схемы

Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период с 2025 года до 2035 года;

увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

улучшение работы систем водоснабжения;

повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;

снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели

Реконструкция существующих водозаборных узлов.

Реконструкция существующих сетей водоснабжения Ясенского сельского поселения.

Реконструкция магистрального водопровода для подключения населенных пунктов Ясенского сельского поселения к магистральному водопроводу.

Подключение населенных пунктов Ясенского сельского поселения к магистральному водопроводу питьевого водоснабжения.

Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо и энергосберегающих технологий.

Установка приборов учета.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы. Планируется выполнить следующие мероприятия:

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в пос. Ясенская Переправа Ейского муниципального района Краснодарского края;

капитальный ремонт наружных сетей водоснабжения в ст-це Ясенская Ейского муниципального района Краснодарского края;

строительство насосной станции 2-го подъема на территории к артезианской скважине №411 в ст-це Ясенская Ейского муниципального района Краснодарского края;

строительство станции очистки воды в ст-це Ясенской Ейского муниципального района Краснодарского края.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет средств областного и местного бюджетов и внебюджетных средств, а также за счет инвестиционных программ ресурсоснабжающей организации.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет региональных и федеральных средств.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов. Повышение качества предоставления коммунальных услуг потребителям. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет администрация муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края.

Системы и структуры водоснабжения поселения и деление территорий на эксплуатационные зоны

Ясенское сельское поселение Ейского муниципального района Краснодарского края состоит из трех населённых пунктов.

Станица Ясенская

На территории станицы расположены средняя образовательная школа, детский сад, участковая больница, сельский дом культуры, пожарная часть, сельхозпроизводители и частный сектор. Обеспечение всех потребителей водой, осуществляется из находящихся на территории станицы двух артезианских скважин. Водопроводная система представляет собой локальные водопроводные сети протяжённостью 28,85 км, построенные в 1965-2008 годах, 24,42 км водопроводной сети требуют реконструкции и замены, материал труб-асбест, сталь, чугун, большая часть водопроводных сетей выработала свой ресурс и требует полной замены. Водоподготовка добытой воды из артезианских скважин не производится. Вода из артезианских скважин подается в водонапорные башни (накопительные емкости) и оттуда по разводящим водопроводным сетям до потребителя. Обеззараживание резервуаров и водопроводных сетей производится согласно внутренним документам предприятия с помощью раствора гипохлорита натрия, и при ухудшении эпидемиологической обстановки по указанию СЭС.

При ухудшении эпидемиологической обстановки с помощью раствора хлорной извести осуществляется доведение показателей до необходимых.