

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

24 июля 2026 г.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях: «О внесении изменений в Генеральный план Ясенского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 г. № 30».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 9 человек.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 22 июля 2026 г. № 1, № 2, № 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Участники публичных слушаний, внесшие предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и (или) замечаний
1	Савчук Н.А., Савчук В.В., Власова И.В., Тарасенко О.В.	Предложение в части недопущения отнесения земельного участка с кадастровым номером 23:08:0905001:100 к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Отклонить коллективное предложение Савчук Н.А., Савчук В.В., Власовой И.В., Тарасенко О.В. в части недопущения отнесения земельного участка с кадастровым номером 23:08:0905001:100 к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по следующим основаниям: Водным кодексом Российской Федерации установлен режим водоохранных зон и прибрежных защитных полос, согласно которому в границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод.

			Частью 5 статьи 27 Градостроительного кодекса Краснодарского края предусмотрено: считать приоритетным ограничение нового строительства объектов капитального строительства жилого назначения. Запрета на возведение объектов жилого назначения не установлено.
--	--	--	--

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и (или) замечаний
1	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район	Отобразить актуальное расположение объектов культурного наследия на карте объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории Ясенского сельского поселения Ейского района.	На основании данных карты объектов культурного наследия, расположенных на территории Ейского района, полученной в векторном виде в рамках межведомственного взаимодействия от управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края необходимо уточнить информацию по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Ясенского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 г. № 30» в части отображения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории Ясенского сельского поселения Ейского района.

Предложения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края:

1) Публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Ясенского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 г. № 30» считать состоявшимися.

2) Представить проект «О внесении изменений в Генеральный план Ясенского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 г. № 30», доработанный с учетом предложений и замечаний, поступивших в ходе публичных слушаний, главе муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края для принятия решения, предусмотренного частью 9 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3) Настоящее заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

Заместитель председателя
комиссии



(подпись)

Е.Г. Медведева

(инициалы, фамилия)