



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021

№ 563

г.Ейск

**Об отклонении предложения
Аксеновой Елены Александровны о внесении
изменений в Правила землепользования и застройки
Должанского сельского поселения Ейского района**

В соответствии со статьями 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 3 марта 2021 года № 19-р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», которым утвержден порядок проведения работ по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Ейский район, статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район, с учетом заключения № 2 комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район от 11 июня 2021 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Отклонить предложение Аксеновой Елены Александровны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Ейский район № 291 от 24 декабря 2014 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны «П-5. Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ - 50 м» видом разрешенного использования «Обеспечение дорожного отдыха» (код по классификатору 4.9.1.2).

'Согласно части 8, 9 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав производственных зон могут включаться коммунальные зоны, производственные и иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур. «Обеспечение дорожного отдыха» (код по классификатору 4.9.1.2) в классификаторе видов разрешенного использования земельных участков утвержденный Приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 (редакция от 20 апреля 2021 года) «Об утверждении

классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (зарегистрировано в Минюсте России 15 декабря 2020 года № 61482) предназначено для размещения зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещения магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Медведева) направить копию постановления заявителю.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Жигарев) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти дней со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Г.В. Кухарь.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



В.П. Ляхов