



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2020

№ 845

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту
«О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки Камышеватского сельского поселения
Ейского района Краснодарского края,
утвержденные решением Совета
муниципального образования Ейский район
от 27 июня 2014 года № 224»**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 года № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район» (в редакции от 25 июня 2020 года № 232-р), статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Камышеватского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденные решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 июня 2014 года № 224» (прилагается).

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более 70 дней.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 25 ноября 2020 года в 10-00 часов по адресу: Ейский район, Камышеватское сельское поселение, станица Камышеватская, улица Советская, 147.

4. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключения по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по

подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Кухарь).

5. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 31, с 22 октября 2020 года по 20 ноября 2020 года с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

6. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 31, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты uaig@yeiskraion.ru.

7. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский район (Родченко) опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации, распространяемом на территории Ейского района текст постановления, оповещение о проведении и заключение о результатах проведения публичных слушаний и разместить информацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в разделе «Информация» на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Воробьев) разместить настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, в разделе «Градостроительная деятельность», на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти дней со дня его подписания.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Халипкин) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Г.В. Кухарь.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



В.П. Ляхов

ПРОЕКТ
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Камышеватского сельского поселения Ейского района Краснодарского края,
утвержденные решением Совета муниципального образования
Ейский район от 27 июня 2014 года № 224»

Внести в Правила землепользования и застройки Камышеватского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденные решением Совета муниципального образования Ейский район от 27 июня 2014 года № 224, следующее изменение:

Включить в перечень условно разрешенных видов использования градостроительного регламента территориальной зоны «ОД-2. Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения» статьи 36 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» части III «Градостроительные регламенты» вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» (код по классификатору – 12.0):

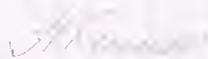
«

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
Условно разрешенные виды использования				
7	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.	12.0	Регламенты не устанавливаются

».

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район



А.В. Халипкин