



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.07.2024

№ 389

г. Ейск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Ейский район
от 29 августа 2023 г. № 655
«Об утверждении муниципального
краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ейского района, на этап 2024 года
текущего планового периода 2023-2025 годов»**

В соответствии с приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», письмами некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 19 июня 2024 г. № 3075-05/24 «О внесении изменений в муниципальный краткосрочный план», от 8 июля 2024 г. № 3392-05/24 «О согласовании внесения изменений в проект муниципального краткосрочного плана на этап 2024 года» на основании статьи 67 Устава муниципального образования Ейский район постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Ейский район от 29 августа 2023 г. № 655 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского района, на этап 2024 года текущего планового периода 2023-2025 годов», изложив приложения 1-3 в новой редакции (приложения 1-3).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев Б.И.) разместить настоящее постановление на

официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



Р.Ю. Бублик

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский район
от 24.07.2024 № 383

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 29 августа 2023 г. № 655
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Ейский район
от 24.07.2024 № 383)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования
Ейский район**

(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)

**общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту
в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая								
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2023 и 2024 годах	заимствованные средства		
										РФ	Краснодарского края	муниципальной				
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Всего по муниципальному образованию Ейский район		х	х	х	38638,76	1176	х	160 237 692,66	15 024 366,80	0,00	0,00	0,00	4 712 447,26	140 500 878,60		
1	Ейский район, с. Воронцовка, ул. Школьная, д. 4	2	2	12	1077,1	36	РО	3 321 063,52	24 250,59	0,00	0,00	0,00	96 267,73	3 200 545,20	II.2025	
2	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 8	2	2	16	677,05	25	РО	3 501 200,00	150 637,02	0,00	0,00	0,00	84 982,38	3 265 580,60	II.2025	
3	Ейский район, пос. Степной, ул. Ленина, д. 9	2	2	16	726,8	34	РО	2 908 400,00	250 751,88	0,00	0,00	0,00	72 176,34	2 585 471,78	II.2025	
4	Ейский район, ст-ца Ясенская, ул. Ленина, д. 84	2	1	8	380,1	11	РО	1 313 336,51	87 215,67	0,00	0,00	0,00	24 601,38	1 201 519,46	II.2025	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 32	2	2	8	429,6	11	PO	2 441 000,00	166 560,20	0,00	0,00	0,00	47 678,44	2 226 761,36	II.2025
6	Ейский район, пос. Садовый, ул. Победы, д. 24	2	1	8	642,2	10	PO	2 498 000,00	168 444,22	0,00	0,00	0,00	47 592,93	2 281 962,85	II.2025
7	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 22	2	1	8	391,6	10	PO	2 213 000,00	149 674,48	0,00	0,00	0,00	41 058,22	2 022 267,30	II.2025
8	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 34	2	2	8	430,4	11	PO	2 726 000,00	183 205,31	0,00	0,00	0,00	53 218,68	2 489 576,01	II.2025
9	Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 190 Б	2	1	8	591,8	13	PO	2 412 500,00	200 038,45	0,00	0,00	0,00	55 625,14	2 156 836,41	II.2025
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Нижнесадовая, д. 21	2	2	8	517,7	13	PO	3 068 000,00	246 609,77	0,00	0,00	0,00	68 182,36	2 753 207,87	II.2025
11	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 10	2	3	10	1053,7	22	PO	7 542 700,00	555 395,64	0,00	0,00	0,00	155 218,18	6 832 086,18	II.2025
12	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/2	5	5	50	3644,3	52	PO	16 004 190,00	349 113,25	0,00	0,00	0,00	495 013,72	15 160 063,03	II.2025
13	Ейский район, г. Ейск, ул. Горького, д. 7/1	3	3	18	1265,98	42	PO	4 318 986,00	476 478,32	0,00	0,00	0,00	132 145,84	3 710 361,84	II.2025

57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 1	5	6	90	5587,78	155	PO	28 957 260,00	2 335 185,41	0,00	0,00	0,00	647 435,22	25 974 639,37	II.2025
15	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 198 А	5	6	100	6265,4	214	PO	30 473 640,00	2 713 458,52	0,00	0,00	0,00	755 357,10	27 004 824,38	II.2025
16	Ейский район, г. Ейск, пос. Широчанка, ул. Чаленко, д. 32	2	1	8	372,55	14	PO	2 127 500,00	187 535,46	0,00	0,00	0,00	51 977,53	1 887 987,01	II.2025
17	Ейский район, г. Ейск, ул. Калинина, д. 279	5	5	75	4690,1	156	PO	30 636 176,80	2 049 627,55	0,00	0,00	0,00	572 810,94	28 013 738,31	II.2025
18	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 53	2	1	11	279,3	16	PO	2 270 000,00	142 495,85	0,00	0,00	0,00	42 765,35	2 084 738,80	II.2025
19	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/3	9	4	144	9615,3	331	PO	11 504 739,83	4 587 689,21	0,00	0,00	0,00	1 268 339,78	5 648 710,84	II.2025

».

Начальник отдела жилищного контроля
управления жилищно-коммунального
хозяйства и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



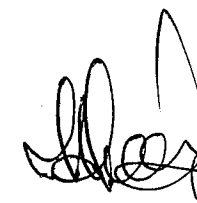
Р.А. Уфимцев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Ейский район		156 043 040,20	7 797 097,00	23 603 520,00	0,00	3 485 368,00	5 501 726,00	1 952 370,00	4	10 653 824,00	0	0,00	0	0,00	10 169,80	56 573 035,20	0,00	0,00	8 450,20	0,00	46 476 100,00	0,00	0,00
1	Ейский район, с. Воронцовка, ул. Школьная, д. 4	3 192 092,00	416 192,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	487,00	2 775 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 8	3 397 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	596,00	3 397 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Ейский район, пос. Степной, ул. Ленина, д. 9	2 804 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	492,00	2 804 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Ейский район, ст-ца Ясенская, ул. Ленина, д. 84	1 216 355,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	299,30	1 216 355,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 32	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	410,00	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Ейский район, пос. Садовый, ул. Победы, д. 24	2 394 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	420,00	2 394 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 22	2 109 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	370,00	2 109 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 34	2 622 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	460,00	2 622 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 190 Б	2 308 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	405,00	2 308 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Нижнесадовая, д. 21	2 964 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	520,00	2 964 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 10	7 358 700,00	0,00	3 670 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	647,00	3 687 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/2	15 580 190,00	2 061 451,00	7 694 880,00	0,00	2 208 008,00	3 615 851,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Ейский район, г. Ейск, ул. Горького, д. 7/1	4 171 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	723 100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	605,00	3 448 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
14	Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 1	28 633 260,00	2 731 260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 360,00	7 752 000,00	0,00	0,00	3 300,00	0,00	18 150 000,00	0,00	0,00
15	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 198 А	30 149 640,00	0,00	5 613 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 357,50	7 971 450,00	0,00	0,00	3 011,70	0,00	16 564 350,00	0,00	0,00
															41,00								
16	Ейский район, г. Ейск, пос. Широчанка, ул. Чаленко, д. 32	2 023 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	355,00	2 023 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Ейский район, г. Ейск, ул. Калининна, д. 279	29 961 779,00	2 588 194,00	6 624 000,00	0,00	1 277 360,00	1 885 875,00	1 229 270,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	965,00	4 595 330,00	0,00	0,00	2 138,50	0,00	11 761 750,00	0,00	0,00
18	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 53	2 166 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	380,00	2 166 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/3	10 653 824,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4	10 653 824,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

Начальник отдела
жилищного контроля
управления жилищно-коммунального
хозяйства и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Р.А. Уфимцев

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский район
от 24.07.2024 № 389

«Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 29 августа 2023 г. № 655
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Ейский район
от 24.07.2024 № 389)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования
Ейский район в отношении которых в этапе 2024 года планового
периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные
частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края
от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Всего по муниципальному образованию Ейский район		4 194 652,46	3 191 736,63	0,00	0,00	456 000,00	318 924,00	227 991,83
1	Ейский район, с. Воронцовка, ул. Школьная, д. 4	128 971,52	104 971,52	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 8	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Ейский район, пос. Степной, ул. Ленина, д. 9	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Ейский район, ст-ца Ясенская, ул. Ленина, д. 84	96 981,31	72 981,31	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 32	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Ейский район, пос. Садовый, ул. Победы, д. 24	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 22	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Ейский район, с. Александровка, ул. Советская, д. 34	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 190 Б	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Нижнесадовая, д. 21	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 10	184 000,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/2	424 000,00	400 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
13	Ейский район, г. Ейск, ул. Горького, д. 7/1	147 386,00	123 386,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
14	Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 1	324 000,00	300 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
15	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 198 А	324 000,00	300 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
16	Ейский район, г. Ейск, пос. Широкая, ул. Чаленко, д. 32	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
17	Ейский район, г. Ейск, ул. Калинина, д. 279	674 397,80	650 397,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
18	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 53	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
19	Ейский район, г. Ейск, ул. Баррикадная, д. 27/3	850 915,83	280 000,00	0,00	0,00	24 000,00	318 924,00	227 991,83

3

».

Начальник отдела жилищного контроля
управления жилищно-коммунального
хозяйства и капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Р.А. Уфимцев