АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.05.2025 № 151-р

г. Ейск

Об утверждении плана по подготовке муниципального образования Ейский район к отопительному периоду 2025-2026 годов

На основании приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», статьи 67 Устава муниципального образования Ейский район:

1. Утвердить план по подготовке муниципального образования Ейский район к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Полупанов М.Н.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://yeiskraion.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Тириченко А.Н.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район Р.Ю. Бублик

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
муниципального образования
Ейский район
от 16.05.2025 № 151-р

ПЛАН
по подготовке муниципального образования Ейский район к отопительному периоду 2025-2026 годов

Наименование мероприятия	ед. изм.	кол-во	необхо-димо денежн. средств всего (млн. руб.)	в том числе					Срок исполне-ния	Ответственный Ф.И.О. должность	Примечание
				мест-ного бюд-жета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефици т			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем теплоснабжения теплоснабжающих предприятий											
Филиал «Ейские инженерные сети» ООО «ЦУП ЖКХ»											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
Ремонт и замена основного и вспомогательного теплоэнергетичекого оборудования котельных	шт.	85,00	2,735	0,000	0,000	2,735	0,000	0,000	сентябрь	инженер КИПиА, инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования, начальник участка электротехнического КИПиА до 1 сентября 2025 г.	Ежегодно
Ремонт зданий котельных :	м.кв.	370,00	0,267	0,000	0,000	0,267	0,000	0,000	сентябрь		по результатам анализа предыдущих 3-х отопительных периодов выявлена необходимость текущего ремонта кровель
ремонт кровли котельной по адресу: г. Ейск, ул. Красная 51/5	м.кв.	200,00	0,142	0,000	0,000	0,142	0,000	0,000	сентябрь		
ремонт кровли котельной по адресу: г. Ейск, ул. К.Либкнекхта 70/2	м.кв.	170,00	0,125	0,000	0,000	0,125	0,000	0,000	сентябрь		
ИТОГО:			3,002	0,000	0,000	3,002	0,000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Ремонт и гидравлические испытания тепловых сетей	км	191,55	2,325	0,000	0,000	2,325	0,000	0,000	сентябрь		Ежегодно
Замена ветхих участков тепловых сетей :	м	2853	5,241	0,000	0,000	5,241	0,000	0,000			
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов от здания котельной № 2 в сторону ул. Советов (с выполнением ремонта тепловой камеры № 4)	м	130	0,188	0,000	0,000	0,188	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной № 19 пос. Октябрьский от ТК19 до соединения с воздушной т/с	м	193	0,473	0,000	0,000	0,473	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной № 19 пос. Октябрьский от ТК23 до здания администрации	м	72	0,058	0,000	0,000	0,058	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной № 33 ст-ца Ясенская от ТК3 в сторону ТК2	м	110	0,214	0,000	0,000	0,214	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной № 22 с. Кухаривка от котельной до здания дет. сада	м	300	0,324	0,000	0,000	0,324	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной по адресу: г. Ейск, ул. Б.Хмельницкого 102 от ТК5 до ТК 6'	м	140	0,112	0,000	0,000	0,112	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной по адресу: г. Ейск, ул. Калинина 281/2 от ТК91' до ТК91	м	130	0,256	0,000	0,000	0,256	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной № 10 по адресу: Ейский р-н, ст-ца Должанская от здания котельной до СОШ № 25	м	250	0,389	0,000	0,000	0,389	0,000	0,000	сентябрь	начальник участка № 1, начальник участка № 2, начальник ремонтного участка, начальник электро-технического участка КИПиА	по результатам предыдущих трех отопительных периодов выбраны наиболее изношенные участки тепловой сети для замены
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной по адресу: г. Ейск, ул. Р.Люксембург, д. 1 от ТК12' до ТК 12	м	80	0,164	0,000	0,000	0,164	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО подающего и обратного трубопроводов котельной по адресу: г. Ейск, ул. Красная 74/2 от ТК12 в сторону ТК8	м	50	0,111	0,000	0,000	0,111	0,000	0,000	сентябрь		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Замена участка тепловых сетей ЦО и ГВС котельной по адресу Коммунистическая 49/14 от ТК39 до ТК37А (м-н Народный)	м	400	0,609	0,000	0,000	0,609	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ГВС котельной по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая 65, от ТК2 до МКД пер.Кеченский 2а	м	160	0,250	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ГВС котельной по адресу: г. Ейск, ул. Западная, 2/1, от ТК20 до МКД ул. Красная, 47/1	м	100	0,241	0,000	0,000	0,241	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ГВС котельной по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая 83/11, от ТКА до ТК7	м	150	0,152	0,000	0,000	0,152	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ГВС котельной по адресу: г. Ейск, ул. Калинина 281/2, от МКД ул. Р.Люксембург, 179/1 до МКД ул. Ясенская, 31/1	м	148	0,153	0,000	0,000	0,153	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО котельной по адресу: г. Ейск, ул. Нижнесадовая 9, от ТК2 до ТК4	м	160	0,359	0,000	0,000	0,359	0,000	0,000	сентябрь		
Замена участка тепловых сетей ЦО котельной по адресу: г. Ейск, ул. Энгельса 54, от здания котельной до ТК2	м	280	1,187	0,000	0,000	1,187	0,000	0,000	сентябрь		
ИТОГО			7,5660	0,0000	0,0000	7,5660	0,0	0,0			
3. Приобретение топлива											
Печное топливо	т.	0	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00			не требуется
ИТОГО			0,00	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0			
4. Поверка приборов учета											
Замена приборов (газоанализаторов, приборов учета воды, манометров, сигнализаторов оксида углерода и горючих газов, тягонапоромеров)	шт.	66	0,788	0,000	0,000	0,788	0,0	0,0	сентябрь	инженер КИПиА, инженеры по эксплуатации теплотехнического оборудования, начальник участка электро-технического КИПиА	в связи с истекшим сроком эксплуатации
Поверка приборов учета и КИП	шт.	1855	0,813	0,000	0,000	0,813	0,0	0,0	сентябрь		в связи с истекшим сроком межповерочного интервала
ИТОГО			1,601	0,000	0,000	1,601	0,00	0,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
Эспертиза промышленной безопасности зданий котельных: г. Ейск, ул. Коммунистическая 49/14, ул. Коммунистическая 65, ул. К.Либкнехта 1, Мичурина 2 а	шт.	4	0,090	0,000	0,000	0,090	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Эспертиза промышленной безопасности зданий котельных: Здание ГРП Западная 2/1, № 22 с. Кухаривка, № 19 пос. Октябрьский, № 31 ст-ца Копанская	шт.	4	0,085	0,000	0,000	0,085	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Инструментально-визуальное (наружное и внутреннее) обследование дымовых труб котельных: г. Ейск, ул. Коммунистическая 51/5, ул. Рабочая 2 г, ул. Пушкина 98, ул. Б. Хмельницкого 102, ул. К. Либкнехта 70/2	шт.	5	0,091	0,000	0,000	0,091	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Эспертиза промышленной безопасности и техническое диагностирование котлов и трубопроводов: г. Ейск, ул. Западная 2/1, ул. Красная 74/2, ул. Калинина 281/2, ул. С. Романа, 80А	шт.	4	0,094	0,000	0,000	0,094	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Эспертиза промышленной безопасности технических устройств (ГРУ ШРП): ул. Красная 74/2, ул. С. Романа, 80 А, № 36 пос. Советстский	шт.	4	0,084	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Эспертиза промышленной безопасности зданий котельных: № 33 ст-ца Ясенская, № 36 пос. Советский	шт.	2	0,050	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Инструментально-визуальное (наружное и внутреннее) обследование дымовых труб котельных: ул. Казачья 2 а, ул. К.Маркса 13, № 19 пос. Октябрьский, № 11 ст-ца Должанская	шт.	4	0,076	0,000	0,000	0,076	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельной по адресу: г. Ейск, ул. Р. Люксембург 1	шт.	8	0,160	0,000	0,000	0,160	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. К. Маркса 13, ул. Краснодарская 46	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. Краснодарская 46	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	в связи с истечением срока продления безопасной эксплуатации
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных № 36 пос. Советский, пос. Широчанке СОШ № 15	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. Харьковская, 184, ул. Кирпичная, 11	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельной № 33 по адресу: Ейский район, ст-ца Ясенская	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: № 19 пос. Октябрьский, г. Ейск, ул. Н.Садовая 9	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: № 19 пос. Октябрьский, № 31 ст-ца Копанскя	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: № 31 ст-ца Копанская, г. Ейск, ул. Одесская, 261	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. К. Либкнехта 1, ул. Калинина 281/2	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая 51/5, ул. Коммунистическая 49/14	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая 49/14	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0,000	0,000	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
Экспертиза промышленной безопасности системы автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа на котельных по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая 51/5	шт.	4	0,080	0,000	0,000	0,080	0	0	сентябрь	Варич С.В., главный инженер	
ИТОГО			1,6900	0,0000	0,0000	1,6900	0,0	0,0			
ИТОГО по предприятию			13,859	0,0000	0,0000	13,859	0,00	0,00			
ЗАО «Санаторий Ейск»											
Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»			0,685	0,000	0,000	0,685	0,000	0,000	сентябрь	Наталич Г.В. генеральный директор, Кириллов К.И. заместитель гененерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Обеспечение выполнения предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пун-ктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее Правила № 115), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, рабо-тающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила № 536)											
Правила № 115:											
Проверка знаний Правил № 115, должностных и эксплуатационных инструкций производится: первичная - у работников, впервые поступивших на работу, связанную с обслуживанием энергоустановок, или при перерыве в проверке знаний более 3 лет; периодическая - очередная и внеочередная	чел.	11	0,025	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Очередная проверка знаний проводится не реже 1 раза в три года, при этом для персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок, их наладке, регулировании, испытаниях, а также лиц, являющихся ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, - не реже 1 раза в год	чел.	2	0,010	0,000	0,000	0,010	0,000	0,000	2025 г.	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Обязательные осмотры зданий и сооружений тепловых энергоустановок проводятся 2 раза в год (весной и осенью) смотровой комиссией; состав и сроки проведения обследования назначаются руководителем организации	зданий	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	апрель, сентябрь	Кириллов К.И., заместитель генерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Осенний осмотр производственных зданий и сооружений производится за 1,5 месяца до наступления отопительного сезона в целях проверки подготовки зданий и сооружений к работе в зимних условиях. К этому времени должны быть закончены все летние работы по те-кущему ремонту и выполняемые в летний период работы по капитальному ремонту, имеющие прямое отношение к зимней эксплуатации зданий и сооружений тепловых энергоустановок. За 15 дней до начала отопительного сезона производится частичный осмотр технических частей зданий и сооружений, по которым при общем осеннем осмотре были отмечены недоделки ремонтных работ по подготовке к зиме, в целях проверки их устранения	зданий	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Кириллов К.И., заместитель генерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Помимо испытаний на прочность и плотность в организациях, эксплуатирующих тепловые сети, проводятся их испытания на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь 1 раз в 5 лет. Все испытания тепловых сетей выполняются раздельно и в соответствии с действующими методическими указаниями	км	2,7	0,100	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	август	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Ежегодно перед началом отопительного сезона все насосные станции необходимо подвергать комплексному опробованию для определения качества ремонта, правильности работы и взаимодействия всего тепломеханического и электротехнического оборудования, средств контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения и определения степени готовности насосных станций к отопительному сезону	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ежегодно в период отключения установок горячего водоснабжения следует производить оценку состояния баков-аккумуляторов и определение их пригодности к дальнейшей эксплуатации путем визуального осмотра конструкций и основания баков, компенсирующих устройств трубопроводов, а также вестовых труб с составлением акта по результатам осмотра. Осмотр баков, защищенных герметиком, производится при замене последнего	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2025 г.	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Периодическая техническая диагностика конструкций бака-аккумулятора выполняется не реже одного раза в три года, ежегодно проводятся осмотр и проверка на прочность и плотность. Результаты ежегодного осмотра и периодической диагностики баков-аккумуляторов оформляются актами, в которых описываются выявленные дефекты и назначаются методы и сроки их ликвидации. Акт подписывается ответственным лицом за безопасную эксплуатацию баков-аккумуляторов и утверждается техническим руководителем эксплуатирующей организации	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2025 г.	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
При работе сетевых подогревателей обеспечиваются: контроль за уровнем конденсата и работой устройств автоматического поддержания уровня и сброса; отвод неконденсирующихся газов из парового пространства подогревателя; контроль перемещения корпусов в результате температурных удлинений; контроль за температурным напором; контроль за нагревом сетевой воды; контроль за гидравлическим сопротивлением; контроль за гидравлической плотностью по качеству конденсата греющего пара	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	регулярно	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются: устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность; шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления; испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии с Правилами № 115; разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
При подготовке к предстоящему отопительному периоду выявляются дефекты в работе оборудования и отклонения от гидравлического и теплового режимов, составляются планы работ, подготавливается необходимая техническая документация и материально-технические ресурсы. Графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	апрель	Кириллов К.И., заместитель генерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами: выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; состояние утепления зданий и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; работоспособность защиты систем тепло-потребления; наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности,отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией,плотность оборудования тепловых пунктов,наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	шт	5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Кириллов К.И., заместитель генерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Правила № 536:											
Оборудование под давлением, перечисленное в пункте 3 ФНП, в процессе эксплуатации	шт	1	0,050	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000	июль	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Удостоверения о проверке знаний или журнал проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, согласно пункта 238 Правил промышленной безопасности	шт	11	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности	шт	11	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	шт	7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Чигрин В.В, специалист	
Утвержденние в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Утверждение температурных графиков, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Утверждение инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности	шт	13	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Паспорта паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	шт	8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Акты и паспорта дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержден-ные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115	шт	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Акт опробования работоспособности оборудо-вания насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Лукьяненко А.Н., начальник котельной	
Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	шт	1	0,500	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	август	Кириллов К.И., заместитель генерального директора, Лукьяненко А.Н., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Кириллов К.И., заместитель генерального директора	
Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	шт	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	имеется	Кириллов К.И., заместитель генерального директора	
ИТОГО по предприятию			0,6850	0,0000	0,0000	0,6850	0,0000	0,0000			
ЖКС № 3/3 (г. Ейск) филиала ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации											
Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		Гуртовой А.В., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил № 115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и Правил № 536			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		Гуртовой А.В., начальник котельной	круглодично
Правила № 115:											
Проверка знаний Правил № 115, должностных и эксплуатационных инструкций производится: первичная - у работников, впервые поступивших на работу, связанную с обслуживанием энергоустановок, или при перерыве в проверке знаний более 3 лет; периодическая - очередная и внеочередная.	чел.	6	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	аттестация комиссий
Очередная проверка знаний проводится не реже 1 раза в три года, при этом для персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок, их наладке, регулировании, испытаниях, а также лиц, являющихся ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, - не реже 1 раза в год	чел.	1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	аттестация комиссий 965

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При эксплуатации тепловых энергоустановок хранятся и используются в работе следующие документы: генеральный план с нанесенными зданиями, сооружениями и тепловыми сетями; утвержденная проектная документация (чертежи, пояснительные записки и др.) со всеми последующими изменениями; акты приемки скрытых работ, испытаний и наладки тепловых энергоустановок и тепловых сетей, акты приемки тепловых энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию; акты испытаний технологических трубопроводов, систем горячего водоснабжения, отопления, вентиляции; акты приемочных комиссий; исполнительные чертежи тепловых энергоустановок и тепловых сетей; технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей; инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции по каждому рабочему месту и инструкции по охране труда.			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		Гуртовой А.В., начальник котельной	эксплуата-ционная документация ведется
Обязательные осмотры зданий и сооружений тепловых энергоустановок проводятся 2 раза в год (весной и осенью) смотровой комиссией; состав и сроки проведения обследования назначаются руководителем организации			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	весенний (проведен) и осенний осмотры
Внеочередные осмотры зданий и сооружений тепловых энергоустановок и сетей проводятся после пожаров, ливней, сильных ветров, снегопадов, наводнений, землетрясений и других явлений стихийного характера, а также аварий зданий, сооружений и технологического оборудования энергопредприятия			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	внеочередные осмотры по приказу ЖКС № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Весенний осмотр производится в целях оценки технического состояния зданий и сооружений после таяния снега или дождей осенне-весеннего периода. При весеннем осмотре уточняются объемы работы по текущему ремонту зданий и сооружений, выполняемому в летний период, и выявляются объемы работ по капитальному ремонту для включения их в план следующего года и в перспективный план ремонтных работ (на 3-5 лет)			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	март	Гуртовой А.В., начальник котельной	весенний осмотр проводен 26.03.2025
Осенний осмотр производственных зданий и сооружений производится за 1,5 месяца до наступления отопительного сезона в целях проверки подготовки зданий и сооружений к работе в зимних условиях. К этому времени должны быть закончены все летние работы по текущему ремонту и выполняемые в летний период работы по капитальному ремонту, имеющие прямое отношение к зимней эксплуатации зданий и сооружений тепловых энергоустановок. За 15 дней до начала отопительного сезона производится частичный осмотр тех частей зданий и сооружений, по которым при общем осеннем осмотре были отмечены недоделки ремонтных работ по подготовке к зиме, в целях проверки их устранения			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	
По результатам работы смотровой комиссии во время весеннего (осеннего) осмотра составляется акт, который утверждается руководителем предприятия, с изданием распорядительного документа о результатах осмотра, принятии необходимых мер, сроках их проведения и ответственных за исполнение									май	Меркушев В.Н., начальник ЖКС № 3 (г. Краснодар)	приказ ЖКС № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатация оборудования топливного хозяйства должна обеспечивать своевременную, бесперебойную подготовку и подачу топлива в котельную. Должен обеспечиваться запас основного и резервного топлива в соответствии с нормативами			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			топливо природный газ, резервное отсутсвует
Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива проводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт. В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные работы; экспериментальные работы; балансовые испытания с выдачей режимных карт			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	апрель	Гуртовой А.В., начальник котельной	РНИ проведены
Эксплуатация котлов с недействующим предохранительным устройством не допускается			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	предохрани-тельные клапана исправны
Устройства контроля, авторегулирования и защиты постоянно находятся в рабочем состоянии, периодически в соответствии с требованиями завода-изготовителя выполняются регламентные работы			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения не произошло падения давления и не обнаружены признаки разрыва, течи или запотевания в сварных швах, а также течи в основном металле, в корпусах и сальниках арматуры, во фланцевых соединениях и других элементах трубопроводов. Кроме того, должны отсутствовать признаки сдвига или деформации трубопроводов и неподвижных опор. О результатах испытаний трубопроводов на прочность и плотность необходимо составить акт установленной формы			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	март	Гуртовой А.В., начальник котельной	ГИ проведен 26.03.2025
Для контроля состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции, режимов их работы регулярно по графику проводится обход теплопроводов и тепловых пунктов. График обхода предусматривает осуществление контроля состояния оборудования как слесарями-обходчиками, так и мастером. Частота обходов устанавливается в зависимости от типа оборудования и его состояния, но не реже 1 раза в неделю в течение отопительного сезона и одного раза в месяц в межотопительный период. Тепловые камеры необходимо осматривать не реже одного раза в месяц; камеры с дренажными насосами - не реже двух раз в неделю. Проверка работоспособности дренажных насосов и автоматики их включения обязательна при каждом обходе. Результаты осмотра заносятся в журнал дефектов тепловых сетей. Дефекты, угрожающие аварией и инцидентом, устраняются немедленно. Сведения о дефектах, которые не представляют опасности с точки зрения надежности эксплуатации тепловой сети, но которые нельзя устранить без отключения трубопроводов, заносятся в журнал обхода и осмотра тепловых сетей, а для ликвидации этих дефектов при ближайшем отключении трубопроводов			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	круглогодично	Гуртовой А.В., начальник котельной	график обхода в наличии, работа проводится регулярно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Помимо испытаний на прочность и плотность в организациях, эксплуатирующих тепловые сети, проводятся их испытания на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь 1 раз в 5 лет. Все испытания тепловых сетей выполняются раздельно и в соответствии с действующими методическими указаниями			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	проведено сентябрь 2024 г.
Ежегодно перед началом отопительного сезона все насосные станции необходимо подвергать комплексному опробованию для определения качества ремонта, правильности работы и взаимодействия всего тепломеханического и электротехнического оборудования, средств контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения и определения степени готовности насосных станций к отопительному сезону			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	
Гидравлические режимы водяных тепловых сетей разрабатываются ежегодно для отопительного и летнего периодов; для открытых систем теплоснабжения в отопительный период режимы разрабатываются при максимальном водоразборе из подающего и обратного трубопроводов и при отсутствии водоразбора. Мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей составляются для каждого отопительного сезона. Очередность сооружения новых магистралей и насосных станций, предусмотренных схемой теплоснабжения, определяется с учетом реального роста присоединяемой тепловой нагрузки, для чего в организации, эксплуатирующей тепловую сеть, разрабатываются гидравлические режимы системы теплоснабжения на ближайшие 3-5 лет			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	насосное оборудование трубопроводы тепловой сети проложены по проекту

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При аварийном прекращении электроснабжения сетевых и перекачивающих насосов организация, эксплуатирующая тепловую сеть, обеспечивает давление в тепловых сетях и системах теплопотребления в пределах допустимого уровня. При возможности превышения этого уровня предусматривается установка специальных устройств, предохраняющих систему теплоснабжения от гидроударов			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	при отключении электроэнергии, котельная останавливается в аварийном порядке
При работе сетевых подогревателей обеспечиваются: контроль перемещения корпусов в результате температурных удлинений; контроль за температурным напором; контроль за нагревом сетевой воды; контроль за гидравлическим сопротивлением.			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	круглогодично

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются: устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность; шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления; испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, Правил № 115; разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	
При подготовке к предстоящему отопительному периоду выявляются дефекты в работе оборудования и отклонения от гидравлического и теплового режимов, составляются планы работ, подготавливается необходимая техническая документация и материально-технические ресурсы. Графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления разрабатываются до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года			*0,000*	*0,000*	*0,000*	0,000	*0,000*	0,000	*июнь*	Гуртовой А.В., начальник котельной	ППР

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	штат котельной и АРБ содержится по ТШН
Утверждение положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	АДС содержится при ЖКС № 3 г. Краснодар
Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	инструкции в наличии
Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	инструкции в наличии
Утвержденные в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе проти-воаварийных тренировок			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	график противоава-рийных тренировок в наличии, тренировки проводятся согласно графику

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Утверждение температурных графиков, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	температурный график в наличии
Акты ввода в эксплуатацию и акты периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета)			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	ПУ в наличии, допущены в эксплуатации от РСО
Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	журнал осмотра зданий в наличии
Акты и паспорта дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	паспорт дымовой трубы и журнал наблюдений в наличии

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	
Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	март, сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	ГИ проведен
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июнь	Гуртовой А.В., начальник котельной	
Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Гуртовой А.В., начальник котельной	режимные карты в наличии
Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Гуртовой А.В., начальник котельной	проведение проверки лабораторией ФГБУ ЦЖКУ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Документ (документы) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Меркушев В.Н. начальник ЖКС № 3 (г. Краснодар)	ГК с АО «Газпром межрегионгаз Краснодар»
Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Лесовой А.Б. начальник ПУ № 3/3 (г. Ейск)	аварийный запас находится на складе ЖКС № 3 г. Краснодар

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода										Гуртовой А.В., начальник котельной	при отключении, холодного водоснабжения и электроэнергии, котельная останавливается в аварийном порядке
ИТОГО по предприятию			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000			
ИТОГО по разделу I :			14,5437	0,0000	0,0000	14,5437	0,0000	0,0000			
II. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем теплоснабжения учреждений социальной защиты населения											
ГКУ КК управление социальной защиты населения в Ейском районе											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
ИТОГО		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
ГБУ СО КК «Ейский многопрофильный реабилитационный центр», гидравлические испытания трубопроводов системы отопления	шт.	1	0,062	0,000	0,062	0,000	0,000	0,000	август	Бондаренко О.В., заведующий хозяйством	
ГБУ СО КК «Камышеватский ДИПИ» гидравлические испытания трубопроводной системы отопления	шт.	1	0,065	0,000	0,000	0,065	0,000	0,000	август	Бурлака А.В., инженер-энергетик	
ГКУ СО КК «Ейский СРЦН» гидравлические испытания тепловых сетей	шт.	1	0,040	0,000	0,040	0,000	0,000	0,000	июль	Шаверова А.А., заместитель директора по АХЧ	
ГБУ СО КК «Ейский КЦСОН» гидравлические испытания трубопроводной системы отопления	шт.	3	0,047	0,000	0,000	0,047	0,000	0,000	август	Уварова Н.Г., заместитель директора	
ГКУ СО КК «Ейский ДДИ» гидравлические испытания тепловых сетей	шт.	1	0,070	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	июль	Фарсобина Л.П., заместитель директора по АХЧ	
ГКУ СО КК «Камышеватский СРЦН» гидравлические испытания трубопроводной системы отопления	шт.	1	0,080	0,000	0,080	0,000	0,000	0,000	июнь-июль	Полякова А.В., заместитель директора по АХР	
ГКУ КК УСЗН в Ейском районе гидравлические испытания трубопроводов системы отопления	шт.	1	0,035	0,000	0,035	0,000	0,000	0,000	июнь	старший специалист	
ГБУ СО КК «Ейский ПНИ» гидравлические испытания системы отопления	шт.	1	0,250	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	август	Бойко Е.Н., заместитель директора по АХР	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГКУ КК «Ейская РЦБ УСО» гидравлическое испытание системы отопления	шт.	1	0,012	0,000	0,012	0,000	0,000	0,000	август	Горбатенко Г.А., заместитель руководителя	
ИТОГО:			0,6610	0,0000	0,2990	0,3620	0,0000	0,0000			
3. Приобретение топлива											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Проверка приборов учета											
ГКУ КК УСЗН в Ейском районе периодическая поверка узла учета тепловой энергии	шт.	2	0,015	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	июнь-июль	главный специалист, системный администратор	
ГБУ СО КК «Ейский КЦСОН» поверка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	0,038	0,000	0,000	0,038	0,000	0,000	август	Уварова Н.Г., заместитель директора	
ГБУ СО КК «Камышеватский СРЦН» поверка прибора учета ВКТ, ВЭПС	шт.	2	0,030	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	май-июнь	инженер-энергетик	
ГБУ СО КК «Камышеватский ДИПИ» поверка приборов учета	шт.	3	0,685	0,000	0,000	0,685	0,000	0,000	август	Бурлака А.В., инженер-энергетик	
ГБУ СО КК «Ейский ПНИ» поверка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	0,021	0,000	0,000	0,021	0,000	0,000	июнь	Бойко Е.Н., заместитель директора АХР	
ИТОГО:			0,7890	0,00	0,0450	0,7440	0,00	0,00			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
ИТОГО:			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000			
ИТОГО по разделу II:			1,4500	0,0000	0,3440	1,1060	0,0000	0,0000			
III. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем теплоснабжения учреждений здравоохранения											
ГБУ «Ейская центральная районная больница» министерства здравохранения КК											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
ИТОГО:		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Проведение гидравлических испытаний зданий района	шт.	16	0,3790	0,0000	0,0380	0,3410	0,0000	0,0000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
Проведение гидравлических испытаний зданий города	шт.	14	0,4410	0,0000	0,0400	0,4010	0,0000	0,0000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
Установка кранов отсеченых на систему отопления в подвале хирургического корпуса	шт.	30	0,040	0,000	0,000	0,040	0,000	0,000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
Замена радиаторов отопления (в отделениях женской консультаци, пульманологии, педиатрическом отделении)	шт.	10	0,141	0,000	0,000	0,141	0,000	0,000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
Ремонт системы холодного и горячего водоснабжения в подвале здания роддома	п.м.	210	0,131	0,000	0,000	0,131	0,000	0,000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
ИТОГО:			1,1320	0,0000	0,0780	1,0540	0,0000	0,0000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. Приобретение топлива											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Поверка приборов учета											
Замена приборов учета горячего водоснабжения	шт.	8	0,125	0,000	0,000	0,125	0,000	0,000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
Установка прибора учета тепловой энергии в терапевтическом корпусе № 1	шт.	1	0,611	0,000	0,049	0,562	0,000	0,000	август	Кодаченко В.А., начальник хозяйственного отдела	
ИТОГО:			0,7360	0,0000	0,0490	0,6870	0,0000	0,0000			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО по учреждению			1,868	0,00	0,127	1,741	0,00	0,00			
ГБУЗ «ЕПНД» министерства здравохранения Краснодарского края											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Гидравлические испытания систем отопления	шт.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Бажан В.Ф., исполняющий обязанности начальника хозяйственного отделения	
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Приобретение топлива											
Закупка топлива для котельной	объект	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Бажан В.Ф., исполняющий обязанности начальника хозяйственного отделения	
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Поверка приборов учета											
Техническое обслуживание, ремонт, поверка приборов учета тепловой энергии и средств измерений	шт.	1	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Бажан В.Ф., исполняющий обязанности начальника хозяйственного отделения	
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО по учреждению:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ГБУЗ Онкологический диспансер № 4 министерства здравохранения КК											
Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб (в открытых системах до ввода в эксплуатацию системы должны быть также подвергнуты дезинфекции). Системы промываются водой в количествах, превышающих расчетный расход теплоносителя в 3-5 раз, ежегодно после отопительного периода, при этом достигается полное осветление воды. При проведении гидропневматической промывки расход водовоздушной смеси не должен превышать 3-5-кратного расчетного расхода теплоносителя	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Испытания на прочность и плотность оборудования систем проводятся ежегодно после окончания отопительного сезона для выявления дефектов, а также перед началом отопительного периода после окончания ремонта	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются: устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность; шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления; испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, Правил; разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами: *выполнение плана ремонтных работ и качество их* выполнения; состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; работоспособность защиты систем теплопотребления; наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; плотность оборудования тепловых пунктов; наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил. Потребители тепловой энергии, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Заключенние договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к Правилам Приказа № 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	здание	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Заичко И.Б., начальник АХЧ	
Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		Заичко И.Б., начальник АХЧ	за последние 3 года аварийные ситуации отсутствовали
ИТОГО по учреждению:			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГБУЗ «Станция переливая крови № 5» министерства здравохранения Краснодарского края											
Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Потребители тепловой энергии, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	м	340	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Славский Р.С., инженер-энергетик	
Заключение договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808	шт.	1	0,318	0,000	0,318	0,000	0,000	0,000		Кудлай В.Н., заведущий филиалом	контракт № 553 от 11 февраля 2025 г.
Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Кудлай В.Н., заведущий филиалом	
ИТОГО по учреждению:			0,318	0,000	0,318	0,000	0,000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГБУЗ «Ейский кожно-венерологический диспансер»											
Проведение промывки теплопотребляющей установки в пристствии представителя теплоснабжающей организации, установленные требованиями п. 9.2.9 Правил № 115	шт.	1	0,0375	0,0000	0,0226	0,0005	0,0144	0,000	июль	Демтирова А.С., бухгалтер (II категории)/заведующий хозяйством	
Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности	шт.	1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000	июль	Демтирова А.С., бухгалтер (II категории)/заведующий хозяйством	
Заключенние договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808	шт.	1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000		Янченко Н.А., юристконсульт (ведущий)	государственный контракт № 290 от 1 января 2025 г.
Проведение осмотра объектов теплоснабжения с составлением акта выявленных недостатков, требующих устранения			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000	май	Демтирова А.С., бухгалтер (II категории)/заведующий хозяйством	
Подготовка организационно-распорядительных документов управления по подготовке к ОЗП			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000	апрель-июнь	Демтирова А.С., бухгалтер (II категории)/заведующий хозяйством	
ИТОГО по учреждению:			0,0375	0,0000	0,0226	0,0005	0,0144	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГБУЗ «Противотуберкулезный № 7 диспансер»											
Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб (в открытых системах до ввода в эксплуатацию системы должны быть также подвергнуты дезинфекции). Системы промываются водой в количествах, превышающих расчетный расход теплоносителя в 3-5 раз, ежегодно после отопительного периода, при этом достигается полное осветление воды	м	784	0,050	0,000	0,050	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозотдела	
Испытания на прочность и плотность оборудования систем проводятся ежегодно после окончания отопительного сезона для выявления дефектов, а также перед началом отопительного периода после окончания ремонта	м	784	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозотдела	
Испытания на прочность и плотность водяных систем проводится пробным давлением, но не ниже: элеваторные узлы, водоподогреватели систем отопления, горячего водоснабжения - 1 Мпа (10 кгс/см2); системы отопления с чугунными отопительными приборами, стальными штампованными радиаторами - 0,6 МПа (6 кгс/см2), системы панельного и конвекторного отопления - давлением 1 МПа (10 кгс/см2); системы горячего водоснабжения - давлением, равным рабочему в системе, плюс 0,5 МПа (5 кгс/см2), но не более 1 МПа (10 кгс/см2); для калориферов систем отопления и вентиляции - в зависимости от рабочего давления, устанавливаемого техническими условиями завода-изготовителя.Паровые системы теплопотребления испытываются пробным давлением	м	784	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозотдела	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются: устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность; шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления; испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, определенными настоящими Правилами; разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами: выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; работоспособность защиты систем теплопотребления; наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; плотность оборудования тепловых пунктов; наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
Промывка теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил. Потребители тепловой энергии, обязаны обес-печить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей теплоснаб-жающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения)			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Заключение договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
Периодическая проверка узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Белобров С.В., начальник хозяйственного отдела	
ИТОГО по учреждению:			0,0500	0,0000	0,0500	0,0000	0,0000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГБУЗ «Наркодиспансер»											
Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб (в открытых системах до ввода в эксплуатацию системы должны быть также подвергнуты дезинфекции). Системы промываются водой в количествах, превышающих расчетный расход теплоносителя в 3-5 раз, ежегодно после отопительного периода, при этом достигается полное осветление воды. При проведении гидропневматической промывки расход водовоздушной смеси не должен превышать 3-5-кратного расчетного расхода теплоносителя	шт.	1	0,0250	0,0000	0,0250	0,0000	0,0000	0,000	август	Пархоменко Л.А., завхоз	
Испытания на прочность и плотность водяных систем проводится пробным давлением, но не ниже: элеваторные узлы, водоподогреватели систем отопления, горячего водоснабжения - 1 Мпа (10 кгс/см2); системы отопления с чугунными отопительными приборами, стальными штампованными радиаторами - 0,6 МПа (6 кгс/см2), системы панельного и конвекторного отопления - давлением 1 МПа (10 кгс/см2); системы горячего водоснабжения - давлением, равным рабочему в системе, плюс 0,5 МПа (5 кгс/см2), но не более 1 МПа (10 кгс/см2); для калориферов систем отопления и вентиляции - в зависимости от рабочего давления, устанавливаемого техническими условиями завода-изготовителя.	шт.	1	0,3600	0,0000	0,3600	0,0000	0,0000	0,000	август	Пархоменко Л.А., завхоз	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами: выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; работоспособность защиты систем теплопотребления; наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; плотность оборудования тепловых пунктов; наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	шт.	1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000	август	Пархоменко Л.А., завхоз	техусловия на выполнение монтажа нового узла учета тепловой энергии
ИТОГО по учреждению:			0,3850	0,0000	0,3850	0,0000	0,0000	0,000			
ГБУЗ «Ейский центр профилактики и борьбы со СПИД»											
Гидравлические испытания системы отопления	шт.	1	0,0700	0,0000	0,0700	0,0000	0,0000	0,000	август	начальник хозяйственного отдела	
Поверка гидравлических манометров теплоносителя	шт.	1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,000	август	начальник хозяйственного отдела	
ИТОГО по учреждению:			0,0700	0,0000	0,0700	0,0000	0,0000	0,000			
ИТОГО по разделу III:			2,7285	0,000	0,9726	1,7415	0,0144	0,000			
IV. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем теплоснабжения учреждений образования											
Управление образованием муниципального образования Ейский район											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Гидравлические испытания систем отопления в СОШ (25 объектов), МДОУ (35 объекта), ДОД (7 объекта)	шт.	67	1,853	1,853	0,00	0,00	0,00	0,00	август	Просвирин С.Ю., ведущий специалист управления образования МО Ейский район	
ИТОГО:			1,853	1,853	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Приобретение топлива											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Проверка приборов учета											
Проверка прибора учета тепловой энергии (СОШ, ДОД, ДОУ)	шт.	9	0,8420	0,8420	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	сентябрь	Просвирин С.Ю., ведущий специалист управления образования МО Ейский район	
ИТОГО:			0,8420	0,8420	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
			0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО по учреждению:			2,6950	2,6950	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000			
ГКОУ КК специальная (коррекционная) школа-интернат с.Воронцовка											
Гидравлические испытания систем отопления	шт.	1	0,032	0,000	0,032	0,000	0,000	0,000	август	Самохин А.В., заместитель директора по АХЧ	
Проверка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	0,060	0,000	0,060	0,000	0,000	0,000	август	Самохин А.В., заместитель директора по АХЧ	
ИТОГО:			0,092	0,000	0,092	0,000	0,000	0,000			
ГБПОУ «Ейский медицинский колледж»											
Гидравлические испытания систем отопления	шт.	1	0,035	0,000	0,030	0,005	0,000	0,000	август	Пологовский В.И., заместитель директора	
ИТОГО:			0,035	0,000	0,030	0,005	0,000	0,000			
ГКОУ «Ейский казачий кадетский корпус»											
Гидравлические испытания систем отопления	шт.	1	0,200	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	август	Богомолов А.В., заместитель директора АХЧ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Проверка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	0,020	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	август	Богомолов А.В., заместитель директора АХЧ	
ИТОГО:			0,220	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000			
ГБПОУ КК «Ейский полипрофильный колледж»											
Гидравлические испытания систем отопления	шт.	7	0,570	0,000	0,570	0,000	0,000	0,000	август	Сидоренко Е.Г., директор	
Проверка прибора учета тепловой энергии	шт.	4	0,063	0,000	0,063	0,000	0,000	0,000	август	Сидоренко Е.Г., директор	
ИТОГО:			0,633	0,000	0,633	0,000	0,000	0,000			
ИТОГО по разделу IV:			3,6750	2,6950	0,9750	0,0050	0,0000	0,0000			
V. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем теплоснабжения учреждений культуры и спорта											
Отдел культуры муниципального образования Ейский район											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Гидравлические испытания систем отопления (МБУ ДО ДШИ ст-ца Должанская)	шт.	1	0,013	0,013	0,000	0,000	0,000	0,000	май-июнь	Борисов А.В., завхоз	
Гидравлические испытания систем отопления (МБУ ДО ДШИ пос.Октябрьский)	шт.	1	0,016	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Долгошеева И.А., заведующая хозяйственным отделом	
Гидравлические испытания систем отопления (МБУ ДО ДШИ г.Ейск)	шт.	3	0,118	0,118	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Солодкова Н.Г., заместитель директора	
Гидравлические испытания систем отопления (МКУК «Библиотечная система»)	шт.	3	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Лоббе М.Ю., заведующий хозяйством	
Гидравлические испытания систем отопления (РМУК «МКДЦ»)	шт.	1	0,041	0,041	0,000	0,000	0,000	0,000	май-июнь	Корнев В.А., заместитель директора	
Гидравлические испытания систем отопления (МУК КС Кухаривского с/п (СДК с. Кухаривка))	шт.	1	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Чумаченко Т.В., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУ СДК пос. Комсомолец)	шт.	1	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	июль-август	Бахарева Г.Г.., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУК «КС Ясенского с/п»)	шт.	2	0,050	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Москалева Н.А., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУ «СДК ст-цы Камышеватской»)	шт.	1	0,025	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Шилимова Т.И., заведующий хозяйством	
Гидравлические испытания систем отопления (МУК СДК Копанского с/п)	шт.	1	0,027	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Литвинова Л.Н., директоа	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Гидравлические испытания систем отопления (МУ СДК Александровского с/п)	шт.	3	0,050	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Кошлец Ю.Л., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУК «ЦКС Ейского с/п» (СДК пос. Октябрьский, СДК пос. Заводской)	шт.	2	0,045	0,045	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Цыгулева И.Н., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУК «КС Трудового с/п»)	шт.	1	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Третьяков Е.А., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МУ «СДК ст-ца Должанская»)	шт.	1	0,013	0,013	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Ермолаева Е.А., директор	
Гидравлические испытания систем отопления (МБУК ЕГПЕР «ЕГЦНК»)	шт.	2	0,065	0,065	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Бадун М.А., заместитель директора АХЧ	
Гидравлические испытания систем отопления (МБУК ЕГПЕР «ЕИКМ»)	шт.	2	0,060	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Розум И.В., заместитель директора	
ИТОГО:			0,624	0,624	0,00	0,000	0,00	0,00			
3. Приобретение топлива											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Проверка приборов учета											
Поверка прибора учета тепловой энергии МУ СДК Александровского с/п	шт.	1	0,015	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Кошлец Ю.Л., директор	
Поверка прибора учета тепловой энергии (МБУК ЕГПЕР «ЕИКМ»)	шт.	2	0,029	0,029	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Розум И.В., заместитель директора	
Поверка прибора учета тепловой энергии МУ «СДК ст-цы Камышеватской»	шт.	1	0,026	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Шилимова Т.И., заведующий хозяйством	
Поверка прибора учета тепловой энергии (МУК «ЦКС Ейского с/п» (СДК пос. Октябрьский, СДК пос. Заводской)	шт.	1	0,021	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Цыгулева И.Н., директор	
Проверка прибора учета тепловой энергии МБУ ДО ДШИ г. Ейск	шт.	2	0,016	0,000	0,000	0,016	0,000	0,000	июнь	Солодкова Н.Г., заместитель директора	
ИТОГО:			0,107	0,091	0,000	0,016	0,000	0,000			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО по управлению			0,731	0,715	0,00	0,016	0,00	0,00			
Отдел по физической культуре и спорту муниципального образования Ейский район											
1. Ремонт, реконструкция, строительство котельных											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Ремонт, реконструкция, строительство тепловых сетей											
Опресовка системы тепловых сетей МБОУ МО СШ «Рассвет»	шт.	1	0,030	0,000	0,000	0,030	0,000	0,000	сентябрь	Супрунов Н.Г., инженер	
Гидравлические испытания тепловых сетей МКУ СШ по футболу «Старт»	шт.	3	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Кидрук К.П., заместитель директора по АХЧ	
Опресовка системы ТС МБОУ МО СШ «Олимп»	шт.	1	0,100	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Куникин И.И., заместитель директора	
Опресовка системы ТС СК «Солнечный», СК «Снежинка», МБОУ МО СШ «Мечта»	шт.	2	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Комаров Д.В., заместитель директора по АХЧ	
МКУ СШОР им Запорожченко	шт.	1	0,028	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Демченко Г.В., заведующий хозяйством	
ИТОГО:			0,238	0,208	0,000	0,030	0,000	0,000			
3. Приобретение топлива											
ИТОГО:			0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00			
4. Проверка приборов учета											
Опресовка системы ТС МБОУ МО СШ «Олимп»	шт.	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Куникин И.И., заместитель директора	
ТС СК «Солнечный», СК «Снежинка», МБОУ МО СШ «Мечта» проверка приборов учета тепловой энергии	шт.	1	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Комаров Д.В., заместитель директора по АХЧ	
Проверка узла учета тепловой энергии МБОУ МО СШ «Рассвет»	шт.	3	0,100	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000	сентябрь	Супрунов Н.Г., инженер	
МКУ СШ «Старт» проверка приборов учета тепловой энергии	шт.	2	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	август	Кидрук К.П., заместитель директора по АХЧ	
ИТОГО:			0,180	0,080	0,00	0,100	0,00	0,00			
5. Выполнение предписаний СКУ Ростехнадзора											
ИТОГО:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ИТОГО по отделу			0,418	0,288	0,00	0,130	0,00	0,00			
ИТОГО по разделу V:			1,149	1,003	0,00	0,146	0,00	0,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VI. Мероприятия по подготовке к ОЗП систем водоснабжения и водоотведения											
РЭУ «ЕГВ» ГУП КК «Кубаньводкомплекс»											
Обследование сетей водоснабжения	км.	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Куцак К.В., начальник производственного участка водоснабжения г. Ейска	
Гидродинамическая промывка сетей водоотведения	км.	2,3	0,853	0,00	0,00	0,853	0,00	0,00	сентябрь	Морочко Ю.В., начальник производственного участка водоотведения г. Ейска	
ИТОГО:			0,853	0,000	0,000	0,853	0,000	0,000			
МУП «Ейские тепловые сети»											
Обследование водопроводных сетей	км	255	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
Промывка и дезинфекция объектов водопроводного хозяйства	шт.	35	0,453	0,00	0,00	0,453	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
Проведение аварийно-восстановительных работ			0,598	0,000	0,000	0,598	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
Плановая замена насосов на артезианских скважинах	шт.	3	0,261	0,000	0,00	0,261	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
Приобретение насосного оборудования (аварийный запас)	шт.	5	0,500	0,000	0,00	0,500	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
Мониторинг и отбор проб на качество подаваемой воды	ед.	24	0,212	0,000	0,00	0,212	0,00	0,00	сентябрь	Наниев Р.И., директор МУП «Ейские тепловые сети»	
ИТОГО:			2,0240	0,0000	0,0000	2,0240	0,0000	0,0000			
ИТОГО по разделу VI:			2,8770	0,0000	0,0000	2,8770	0,0000	0,0000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VII. Мероприятия по подготовке жилищного фонда МО Ейский район											
Подготовка жилых домов всего	домов	523	54,162	0,000	0,000	54,162			август	директора управляющих организаций, председатели ТСЖ, председатели советов многоквартирных домов	
Гидравлические испытания и промывка системы центрального отопления	систем	343							август		
Ремонт кровли	кв.м.	6807,1							август		
Ремонт оконных переплетов	кв.м.	157							август		
Ремонт дверных полотен	кв.м.	64,4							август		
Ремонт отопительной системы	п.м.	639,4							август		
Ремонт покрытий дворовых территорий	кв.м.	605,8							август		
Ремонт световой и силовой электропроводки	п.м.	127							август		
Ремонт и восстановление изоляции трубопроводов чердачных и подвальных помещений	п.м.	453							август		
Герметизация швов межпанельных стыков	п.м.	1493							август		
Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	п.м.	345,0							август		
Ремонт трубопроводов холодного водоснабжения	п.м.	234,2							август		
Ремонт канализационных систем	п.м.	228							август		
Заготовка песка для тротуаров	куб.м.	255,28							август		
Подготовка автоматических противопожарных систем	систем								август		
Герметизация вводов инженерных систем	вводов	2							август		
Подготовка систем вентиляции (вентиляционных каналов, дымоходов)	систем	430							август		
Опрессовка фасадного газопровода	шт.	430							август		
ИТОГО по разделу VII:			54,162	0,000	0,000	54,162	0,000	0,000			
VIII. Мероприятия по подготовке к ОЗП электросетевого комплекса											
Филиал АО «Электросети Кубани» «Ейскэлектросеть»											
Капитальный ремонт и ТО ВЛ-6/0,4 кВ	км	394,8	2,988	0,000	0,000	2,988	0,000	0,000	сентябрь	Горбаченко А.А., начальник отдела ВЛ	
Капитальный ремонт и ТО КЛ - 6/0,4 кВ	км	135,2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Стрижаков С.Н., начальник отдела КЛ	
Капитальный ремонт и техническое обслуживание ТП/РП	шт	259	1,276	0,000	0,000	1,276	0,000	0,000	сентябрь	Гринько М.В., начальник отдела ТП	
Техническое освидетельствование электрооборудования	шт	30	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Басилая З.Ш., начальник ПТО	
Чистка трассы от ДКР ВЛ 6/0,4 кВ	км	7,95	0,499	0,000	0,000	0,499	0,000	0,000	сентябрь	Горбаченко А.А., начальник отдела ВЛ	
ИТОГО:			4,763	0,000	0,000	4,763	0,000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Филиал АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети											
Расчистка трасс ВЛ	га	0,80	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
Замена опор	шт.	106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
Замена провода	км.	31,86	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
Ремонт ВЛ 0.4-20 кВ	км.	45,34	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
Ремонт ТП, РП	шт.	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
Ремонт трансформаторов ТП, РП	шт.	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	июль	Ольховой М.М., начальник Ейского района электрических сетей	
ИТОГО:			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
ИТОГО по разделу VIII:			4,763	0,00	0,00	4,763	0,00	0,00			
IX. Мероприятия по подготовке к ОЗП газового хозяйства											
Филиал № 2 АО «Газпром газорапределение Краснодар»											
Техническое диагностирование газопроводов	км.	18,602	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Выстороп А.М., главный инженер, заместитель директора филиала	
Техническое диагностирование пунктов редуцирования газа	шт.	48	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Выстороп А.М., главный инженер, заместитель директора филиала	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приборное обследование газопроводов, в том числе на герметичность, на сплошность изоляции	км	61,194	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Ольховский Е.Е., мастер бригады электрохимической защиты СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Текущий ремонт установок защиты	шт.	55	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Ольховский Е.Е., мастер бригады электрохимической защиты СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Текущий ремонт ГРП	шт.	40	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Климов С.Е., мастер СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Текущий ремонт ШРП	шт.	167	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Климов С.Е., мастер бригады по обслуживанию ГРП и ШГРП СЭ наружных г/п	
Капитальный ремонт зданий ГРП	шт.	32	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Климов С.Е., мастер бригады по обслуживанию ГРП и ШГРП СЭ наружных г/п	
Техническое обслуживание запорной арматуры распределительных газопроводов	шт.	914	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Омаров С.М., мастер СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Проверка наличия и откачка конденсата в конденсатосборниках и гидрозатворах	шт.	554	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Омаров С.М., мастер СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Ремонт коверов	шт.	9	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Омаров С.М., мастер СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Восстановление и замена опознавательных знаков, указателей привязок газопроводов и охранных зон	шт.	2004	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Омаров С.М., мастер СЭ наружных г/п и ГРП, ШГРП	
Покраска газопроводов	км.	13,585	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Супрун М.А., начальник службы	
ИТОГО по предприятию			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ООО СМФ «Прометей»											
Обследование технического состояния подземных газопроводов приборным методом	км	65,299	0,185	0,000	0,000	0,185	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Обслуживание подземных газопроводов	км	142,6	0,084	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Покраска надземных газопроводов, крановых узлов и сооружений на подземных газопроводах	км	539,07	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Покраска надземного газопроводов в.д. и н.д.	км	4,943	0,933	0,000	0,000	0,933	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Проведение ремонта и наладки согласно утвержденного графика установок защиты газопроводов от коррозии	шт	28	0,500	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Обеспечение противопожарной безопасности на объектах ГРП службы газового хозяйства Ейского района	шт	25	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Проверка готовности к зиме объектов систем газопотребления обслуживающихся по договорам на техническое обслуживание с ответственными за газовое хозяйство представителями и старшими многоэтажных и многоквартирных жилых домов	шт	43	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Проверка состояния систем газораспределения коммунально-бытовых предприятий, отопительных котельных и др. предприятий с сезонным потреблением газа. Контроль за своевременным представлением актов о проверке и прочистке дымоходов и вентиляционных каналов	шт	95	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
Отработка планов и схем систем газорапределения по каждому населенному пункту Ейского района. Определение мест отключения газа на отдельных участках в случае аварии	ед.	33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	сентябрь	Коваленко И.А., начальник СГХа	
ИТОГО по предприятию			1,702	0,000	0,000	1,702	0,000	0,000			
ИТОГО по разделу IX.:			1,702	0,000	0,000	1,702	0,000	0,000			
X. Мероприятия по подготовке к ОЗП специальной техники и реагентов											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ООО «Экотранс»											
Подготовка специальной и тракторной техники для работ на уличной уборке в условиях ливня, снегопада, гололеда	шт.	16	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000	сентябрь	Шепитько С.А., директор ООО «Экотранс»	
Утепление кабин автотранспортной техники	шт.	16	0,500	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	сентябрь	Шепитько С.А., директор ООО «Экотранс»	
Работы по зимнему содержанию улично-дорожной сети			19,500	19,500	0,000	0,000	0,000	0,000	сентябрь	Билецкий А.И., директор МКУ «ЦГХ»	
ИТОГО:			21,500	0,00	0,00	2,000	0,00	0,00			
ИТОГО по разделу X:			21,500	19,500	0,000	2,000	0,000	0,000			
ВСЕГО по мероприятиям:			108,5494	23,1976	2,2916	83,0458	0,0144	0,0000			

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства и
капитального строительства
администрации муниципального
образования Ейский район

Р.В. Курицин