

ЗАДАНИЕ
и основные мероприятия по созданию,
реконструкции, модернизации Объекта Соглашения

№ п/п	Наименование объекта и виды работ (мероприятий), адрес объекта	Начало выполнения	Срок, дней	Конец выполнения	Сумма финанси- рования, тыс. руб. (с НДС)
1	2	3	4	5	6
1	г. Ейск, ул. Красная, 74/2				
1.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2023	90	15.04.2023	49 178,0
1.2	Ремонт здания котельной	16.04.2023	30	16.05.2023	
1.3	Изготовление модулей для реконструкции котельной	15.04.2023	75	29.06.2023	
1.4	Монтаж модулей оборудования, демонтаж/монтаж дымовых труб и газоходов в 2 этапа: - замена котла и модуля ГВС - замена котлов и модулей системы отопления	01.06.2023	90	30.08.2023	
1.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	01.09.2023	30	01.10.2023	
1.6	Ввод объекта в эксплуатацию	02.10.2023	6	08.10.2023	1 256,6
1.7	Замена теплосетей с подводом к котельной	10.06.2023	120	08.10.2023	
1.8	Замена насосного оборудования	15.05.2023	50	04.07.2023	1 354,0
2	пос. Широчанка, ул. Косиора, 34/1				
2.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2028	91	15.04.2028	7 136,0
2.2	Изготовление блочно-модульной котельной (с доставкой на объект)	16.05.2028	65	20.07.2028	
2.3	Монтаж БМК на готовый фундамент (с подключениями), монтаж дымовых труб и газоходов	23.07.2028	30	22.08.2028	
2.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	23.08.2028	45	07.10.2028	
2.5	Ввод объекта в эксплуатацию	07.10.2028	6	13.10.2028	
2.6	Замена теплосетей с подводом к котельной, 1,3 км	15.05.2028	120	12.09.2028	6 050,0
3	г. Ейск, ул. К. Либкнехта, 1 (прис. ул. К. Маркса, 13 и ул. Энгельса, 54)				
3.1	Разработка проектно-сметной	01.12.2023	90	29.02.2024	47 894,0

	документации				
3.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2024	30	15.05.2024	
3.3	Ремонт здания	16.05.2024	30	15.06.2024	
3.4	Поставка и монтаж оборудования в комплексе, выполнение общестроительных работ	01.05.2024	120	29.08.2024	
3.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	30.08.2024	45	14.10.2024	
3.6	Ввод объекта в эксплуатацию	15.10.2024	6	21.10.2024	
3.7	Замена т/сетей с подводом к котельной, 2,7 км	15.05.2024	105	28.08.2024	13 789,0
3.8	Замена насосного оборудования	16.05.2021	55	10.07.2021	2 400,0
4	г. Ейск, ул. Коммунистическая, 49 (прис. нагрузок ул. Баррикадная, 1)				
4.1	Разработка проектно-сметной документации	01.12.2020	120	31.03.2021	7 879,0
4.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2021	30	15.05.2021	
4.3	Ремонт здания (косметический, установка опор для насосов)	16.05.2021	30	15.06.2021	
4.4	Монтаж трубы, насосов, автоматики в комплексе, выполнение общестроительных работ	16.06.2021	40	26.07.2021	
4.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	12.07.2021	30	11.08.2021	
4.6	Ввод объекта в эксплуатацию, закрытие котельной Баррикадная, 1	27.10.2021	6	02.11.2021	
4.7	Замена теплосетей с подводом к котельной, 2,4 км	01.06.2021	120	29.09.2021	11 459,0
5	г. Ейск, ул. Коммунистическая, 51 (прис. нагрузок ул. Плеханова, 20)				
5.1	Разработка проектно-сметной документации	01.12.2020	120	31.03.2021	7 219,0
5.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2021	30	15.05.2021	
5.3	Ремонт здания (косметический, установка опор для насосов)	16.05.2021	30	15.06.2021	
5.4	Монтаж трубы, насосов, автоматики в комплексе, выполнение общестроительных работ	16.06.2021	40	26.07.2021	
5.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	12.07.2021	30	11.08.2021	
5.6	Ввод объекта в эксплуатацию	27.10.2021	6	02.11.2021	
5.7	Замена теплосетей с подводом к котельной, 2,6 км	01.06.2021	120	29.09.2021	12 794,0
6	г. Ейск, ул. Горького 13/2 (прис. нагрузок ул. Коммунистическая, 65)				
6.1	Разработка проектно-сметной документации	01.12.2021	120	31.03.2022	33 329,2

6.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2022	30	15.05.2022	
6.3	Ремонт здания	16.05.2022	30	15.06.2022	
6.4	Поставка и монтаж оборудования в комплексе, выполнение общестроительных работ	01.04.2022	150	29.08.2022	
6.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	01.09.2022	30	01.10.2022	
6.6	Ввод объекта в эксплуатацию	01.10.2022	6	07.10.2022	
6.7	Замена теплосетей с подводом к котельной, 1,1 км	01.06.2022	120	29.09.2022	5 981,3
7	г. Ейск, ул. Розы Люксембург, 1 (прис. нагрузок ул. Нижнесадовая, д. 9)				
7.1	Разработка проектно-сметной документации	01.12.2028	120	31.03.2029	
7.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2029	30	15.05.2029	
7.3	Ремонт здания (косметический, установка опор для насосов)	16.05.2029	30	15.06.2029	
7.4	Монтаж трубы, насосов, автоматики в комплексе, выполнение общестроительных работ	16.06.2029	40	26.07.2029	9 317,0
7.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	12.07.2029	30	11.08.2029	
7.6	Ввод объекта в эксплуатацию	21.08.2029	6	27.08.2029	
7.7	Замена теплосетей с подводом к котельной, 3,2км	01.06.2029	120	29.09.2029	16 378,0
8	г. Ейск, ул. Б. Хмельницкого, 102				
8.1.	Замена теплосетей, 0,5 км	15.05.2023	60	14.07.2023	2 865,6
8.2	Замена насосов ГВС	15.06.2022	60	14.08.2022	489,0
8.3	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	16.05.2022	60	15.07.2022	3 693,9
9	г. Ейск, ул. К. Либкнехта, 136				
9.1	Разработка проектно-сметной документации, государственная экспертиза	01.05.2021	180	28.10.2021	
9.2	Демонтаж действующего оборудования	15.04.2022	30	15.05.2022	
9.3	Ремонт здания	16.05.2022	30	15.06.2022	
9.4	Поставка и монтаж оборудования в комплексе, выполнение общестроительных работ	01.04.2022	120	30.07.2022	72 907,2*
9.5	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	02.08.2022	30	01.09.2022	
9.6	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2022	6	07.09.2022	

9.7	Строительство перемычки между тепловыми сетями котельных по адресу ул. С. Романа, 80 а и ул. К. Либкнехта, 136, для обеспечения абонентов котельной по адресу ул. К. Либкнехта, 136 теплоносителем за счет избыточной мощности котельной по адресу ул. С. Романа, 80 а на период реконструкции котельной по адресу ул. К. Либкнехта, 136, гидравлическая наладка, 1,1 км	01.05.2021	120	29.08.2021	7 982,3*
9.8	Перекладка тепловых сетей для объединения нагрузок и подключения к единой тепловой сети абонентов, подключенных в настоящее время к котельным по адресам ул. С. Романа, 80 а, ул. К. Либкнехта, 136, ул. Одесская, 261, ул. Харьковская, 184, итого 6,15 км	01.05.2022	120	29.08.2022	31 662,1*
10	г. Ейск, ул. Калинина, 281/2				
10.1	Разработка проектно-сметной документации/конструкторской документации для промэкспертизы, экспертиза	16.02.2024	90	16.05.2024	1 980,0
10.2	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	16.05.2024	90	14.08.2024	7 114,2
10.3	Замена системы ХВО	17.05.2022	90	15.08.2022	2 400,0
10.4	Замена котлов 10 т/ч – 2 шт. с горелками и автоматикой вместо ПТВМ 30М с последующим сносом секции, где сейчас стоят ДКВР	17.06.2024	60	16.08.2024	19 400,0
10.5	Замена насосного оборудования на котельной и ЦТП, теплообменного оборудования и автоматики ЦТП	18.06.2021	60	17.08.2021	6 490,0
11	г. Ейск, ул. Пушкина, 98				
11.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2024	91	15.04.2024	5 439,2
11.2	Поставка, сборка настенного тепломеханического и гидравлического блока	16.04.2024	65	20.06.2024	
11.3	Монтаж модулей, монтаж дымовых труб и газоходов	23.06.2024	30	23.07.2024	
11.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	24.07.2024	45	07.09.2024	
11.5	Ввод объекта в эксплуатацию	07.09.2024	6	13.09.2024	
11.6	Замена теплосетей с подводом к котельной, 0,5 км	13.09.2024	7	20.09.2024	2 136,7
12	г. Ейск, ул. Краснодарская, 46				

12.1	Разработка проектно-сметной документации (определение возможности БМК. Если нет – реконструкция)	15.01.2023	91	16.04.2023	7 136,0
12.2	Изготовление блочно-модульной котельной (с доставкой на объект)	17.04.2023	65	21.06.2023	
12.3	Монтаж БМК на готовый фундамент (с подключениями), монтаж дымовых труб и газоходов	24.06.2023	30	24.07.2023	
12.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	25.07.2023	45	08.09.2023	
12.5	Ввод объекта в эксплуатацию	08.09.2023	6	14.09.2023	
12.6	Замена теплосетей/теплоизоляция воздушки с подводом к котельной, 2 км	15.05.2022	120	12.09.2022	6 521,8
13	г. Ейск, ул. К. Либкнехта, 285				
13.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2021	91	16.04.2021	2 439,2
13.2	Поставка, сборка настенного тепломеханического и гидравлического блока.	17.04.2021	65	21.06.2021	
13.3	Монтаж модулей, монтаж дымовых труб и газоходов, косметический ремонт здания.	24.06.2021	30	24.07.2021	
13.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	25.07.2021	45	08.09.2021	
13.5	Ввод объекта в эксплуатацию, консервация	08.09.2021	6	14.09.2021	
14	г. Ейск, ул. Свободы, 36/1				
14.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.10.2022	30	31.10.2022	1 200,0
15	г. Ейск, ул. Коммунистическая, 81				
15.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
15.2	Замена насосного оборудования	01.05.2021	30	31.05.2021	600,0
16	г. Ейск, ул. Мичурина, 2 а				
16.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2021	91	16.04.2021	2 439,2
16.2	Поставка, сборка настенного тепломеханического и гидравлического блока.	17.04.2021	65	21.06.2021	
16.3	Монтаж модулей, монтаж дымовых труб и газоходов, косметический ремонт здания.	24.06.2021	30	24.07.2021	
16.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	25.07.2021	45	08.09.2021	
16.5	Ввод объекта в эксплуатацию	08.09.2021	6	14.09.2021	
17	г. Ейск, ул. Мира, 166				
17.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.06.2021	75	15.08.2021	600,0
18	г. Ейск, ул. Первомайская, 196 (СШ № 4)				

18.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.06.2021	75	15.08.2021	600,0
19	г. Ейск, ул. Мичурина, 10				
19.1	Проектирование единой центральной диспетчерской системы	01.06.2021	75	15.08.2021	600,0
20	г. Ейск, ул. Мичурина, 10				
20.1	Ремонт административного здания	01.06.2021	75	15.08.2021	600,0
ЕЙСКИЙ РАЙОН					
Александровское сельское поселение					
21	с. Александровка, котельная № 2				
21.1	Замена насосного оборудования	01.07.2022	31	01.08.2022	180,0
21.2	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.08.2022	31	01.09.2022	1 200,0
22	с. Александровка, котельная № 1				
22.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
23	пос. Степной, котельная № 3				
23.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
24	пос. Садовый, котельная № 7				
24.1	Разработка проектно-сметной документации	15.01.2024	91	15.04.2024	3 642,0
24.2	Поставка, сборка настенного тепломеханического и гидравлического блока.	16.04.2024	65	20.06.2024	
24.3	Монтаж модулей, монтаж дымовых труб и газоходов, косметический ремонт здания.	23.06.2024	30	23.07.2024	
24.4	Пусконаладочные работы. Допуск во временную эксплуатацию	24.07.2024	45	07.09.2024	
24.5	Ввод объекта в эксплуатацию	07.09.2024	6	13.09.2024	
24.6	Замена теплосетей с уменьшением до Ду 100, 0,4 км	01.05.2024	90	30.07.2024	2 950,0
25	пос. Степной, котельная № 4				
25.1	АСКУЭ, диспетчеризация	15.04.2023	75	29.06.2023	800,0
Должанское сельское поселение					
26	ст-ца Должанская, котельная № 13				
26.1	Разработка проектно-сметной документации	01.03.2021	60	30.04.2021	750,0
26.2	Реконструкция действующего оборудования	02.06.2021	76	17.08.2021	
26.2	Газификация котельной, 300 п. м низкого давления	01.05.2021	30	31.05.2021	1 127,6
27	ст-ца Должанская, котельная № 9				
27.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.10.2023	30	31.10.2023	1 200,0
28	ст-ца Должанская, котельная № 10				
28.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.03.2023	30	31.03.2023	1 200,0

29	ст-ца Должанская, котельная № 11				
29.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
30	ст-ца Должанская, котельная № 12				
30.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2022	30	31.07.2022	1 200,0
31	ст-ца Должанская, котельная № 29				
31.1	Замена тепловых сетей	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
Ейское сельское поселение					
32	пос. Октябрьский, котельная № 19				
32.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
32.2	Замена тепловых сетей 0,5 км	01.05.2025	75	15.07.2025	2 332,2
32.3	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	450,0
33	пос. Заводской, котельная № 37				
33.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
33.2	Замена тепловых сетей 0,5 км	01.05.2025	75	15.07.2025	2 332,2
33.3	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	450,0
Камышеватское сельское поселение					
34	ст-ца Камышеватская, котельная № 15				
34.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
34.2	Замена тепловых сетей 0,4км	01.05.2025	75	15.07.2025	1 832,2
34.3	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	843,0
35	ст-ца Камышеватская, котельная № 16				
35.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
35.2	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	450,0
36	ст-ца Камышеватская, котельная № 17				
36.1	Разработка документации для промэкспертизы	01.02.2023	75	17.04.2023	1 370,0
36.2	Реконструкция действующего оборудования, включая насосное и автоматику.	01.05.2023	75	15.07.2023	
36.3	Замена тепловых сетей 0,6 км	01.05.2023	30	31.05.2023	2 387,2
37	ст-ца Камышеватская, котельная № 8				
37.1	Разработка документации для промэкспертизы	01.02.2022	75	17.04.2022	1 850,0
37.2	Реконструкция действующего оборудования, включая котлы, насосное и автоматику	01.05.2022	75	15.07.2022	
37.3	Замена тепловых сетей 0,6 км	01.05.2022	30	31.05.2022	2 387,2
Копанское сельское поселение					
38	ст-ца Копанская, котельная № 30				
38.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0

38.2	Замена котлов, ПНР	01.05.2025	90	30.07.2025	1 142,0
38.3	Ремонт тепловых сетей, 0,3 км	01.05.2025	60	30.06.2025	978,0
39	ст-ца Копанская, котельная № 31				
39.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
39.2	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	620,0
Красноармейское сельское поселение					
40	пос. Комсомолец, котельная № 28				
40.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
40.2	Замена насосного оборудования	01.07.2022	30	31.07.2022	1 140,6
Кухаривское сельское поселение					
41	пос. Воронцовка, котельная № 24				
41.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	1 200,0
42.	с. Кухаривка, котельная № 22				
42.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2023	30	31.07.2023	900,0
43	пос. Воронцовка, котельная № 26				
43.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2022	30	31.07.2022	900,0
Моревское сельское поселение					
44	пос. Моревка, котельная № 46				
44.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
Трудовое сельское поселение					
45	пос. Советский, котельная № 36				
45.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.05.2022	75	15.07.2022	1 200,0
45.2	Замена насосного оборудования	01.05.2022	30	31.05.2022	310,0
Ясенское сельское поселение					
46	ст-ца Ясенская, котельная № 33				
46.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2022	30	31.07.2022	1 200,0
46.2	Замена тепловых сетей, 0,4км	02.07.2025	90	30.09.2025	2 165,0
46.3	Замена насосного оборудования	01.07.2022	30	31.07.2022	1 420,0
47	ст-ца Ясенская, котельная № 32				
47.1	АСКУЭ, диспетчеризация, автоматизация	01.07.2022	30	31.07.2022	800,0
*Финансирование указанных объектов осуществляется за счет средств Концедента.					

Концедент

Муниципальное образование Ейский район Краснодарского края, адрес: 353680, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Свердлова, 106

Глава муниципального образования Ейский район

В.П. Ляхов



Предприятие

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Ейский район «Ейские тепловые сети», адрес: 353682, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Мичурина, д. 10

Директор



С.В. Варич

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Центр управления проектами в жилищно-коммунальном хозяйстве» (ООО «ЦУП ЖКХ»), адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 37, лит А, оф. 6

Генеральный директор
ООО «ЦУП ЖКХ»



Д.В. Солдатов