

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту
предоставления администрацией
муниципального образования
Ейский район муниципальной услуги
«Предоставление разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию»

**Форма заявления для выдачи разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию**

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район

(Ф.И.О. должностного лица, на имя которого подается заявление)

Застройщик

(наименование организации, предприятия; ИНН)

юридический и почтовый адрес; ФИО руководителя; телефон;

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Заявление
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального
строительства: _____

(наименование объекта капитального строительства)

на земельном участке с кадастровым номером: _____
расположенного по адресу: _____

Имеющего следующие фактические технико-экономические показатели:

Строительный объем - всего:	куб.м
Площадь застройки:	кв.м
Общая площадь:	кв.м
Количество зданий:	штук
Количество этажей:	штук

Нежилые объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.):

Количество мест:

Вместимость:

Объекты производственного назначения, линейные объекты

Мощность
Протяженность
Иные показатели

Объекты жилищного строительства:

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий)

кв.м

Количество этажей

штук

Количество секций

секций

Количество квартир - всего

штук/кв.м

в том числе:

1-комнатныештук/кв.м

2-комнатные

штук/кв.м

3-комнатные

штук/кв.м

4-комнатные

штук/кв.м

более чем 4-комнатные

штук/кв.м

Общая площадь жилых помещений

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)

кв.м

Строительство (реконструкция) осуществлялось на основании разрешения на строительство от _____ 20__ г. № _____ выданного _____

Право на пользование землей закреплено _____

(наименование документа)

от _____ г. № _____

Я, _____

зарегистрированный (ая) по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность: _____

даю согласие на обработку предоставленных уполномоченным органам, предоставляющим настоящую муниципальную услугу, персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Я,

устно предупрежден(а) о возможных причинах отказа в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию.

Я,

Подтверждаю, что документы, представленные мной согласно описи документов для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию, и сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Расписку о принятии документов для выдачи разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства получил(а).

"	"	20	г. "	" ч. "	" мин.
(дата и время подачи заявления)					
/	/	/	/	/	/
(должность)		(подпись заявителя)		(полностью Ф.И.О.)	
Подпись сотрудника, принявшего документы					
				(подпись сотрудника)	(Ф.И.О.)

Приложение:

I. Опись документов на _____ листах

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район



А.В. Саенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту
предоставления администрацией
муниципального образования
Ейский район муниципальной услуги
«Предоставление разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию»

**Форма акта, подтверждающего соответствие параметров
Построенного (реконструированного) объекта капитального
строительства проектной документации (в части соответствия
проектной документации требованиям, указанным в пункте 1
части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ), в том числе
требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами
учета используемых энергетических ресурсов**

АКТ
подтверждающий соответствие параметров
построенного (реконструированного) объекта капитального
строительства проектной документации (в части соответствия
проектной документации требованиям, указанным
в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ),
в том числе требованиям энергетической эффективности
и требованиям оснащенности объекта капитального строительства
приборами учета используемых энергетических ресурсов

Название объекта* _____

Застройщик _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Местоположение объекта _____

Заказчик _____

Строительство осуществлялось ** _____

Проектная документация разработана _____

Заключение экспертизы проектной документации****

№ _____ от « ____ » _____ г. выдано

(наименование организации, проводившей государственную экспертизу проектной документации)

Перечень зданий и сооружений, входящих в состав объекта

№ п/п	Наименование здания, сооружения	Вид работ (новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Основные параметры объекта строительства

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	по утвержденной проектной документации	построенного объекта
1	2	3	4	5
1.	Общая площадь объекта	м2		
2.	Количество этажей надземных	этаж		
3	Количество этажей подземных	этаж		
4.	Строительный объем, в т.ч. подземной части	м3		
5.	Высота этажей надземных	м		
6.	Высота этажей подземных	м		
7.	Отметка заглубления подземной части	м		
8.	Высота объекта, отметка наивысшей точки здания, сооружения	м		
9.	Шаг несущих стен, колонн	м		
10.	Пролет	м		
11.	Площадь застройки здания	м2		
12.	Иные параметры			

Виды инженерного обеспечения объекта:

1. Инженерное оборудование внутреннее

№ п/п	Наименование	по утвержденной проектной документации	построенного объекта
1.	Электроснабжение		
2.	Водоснабжение		
3.	Газоснабжение		
4.	Отопление		
5.	Водотведение		
6.	Связь		
7.	Вентиляция		

2. Наружные сети

№ п/п	Протяженность, м	по утвержденной проектной документации	построенного объекта
1.	Электроснабжение		
2.	Водоснабжение		
3.	Газоснабжение		
4.	Теплоснабжения		
5.	Водотведение		
6.	Связь		

Конструкции и материалы

№ п/п	Конструктивный элемент	Конструктивное решение и материал	
		по утвержденной проектной документации	построенного объекта
1.	Фундаменты		
2.	Наружные стены		
3.	Внутренние стены, перегородки		
3.	Перекрытия		
4.	Крыша		
5.	Кровля		

Основные показатели мощности объекта***

Наименование показателя	по утвержденной проектной документации	построенного объекта
Количество секций		
Количество квартир, в т.ч. 1-комнатных; 2-комнатных; 3-комнатных; 4-х и более комнатных		
Количество рабочих мест		
Производительность		
Вместимость		
Иные показатели:		

Показатели энергетической эффективности объекта

Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение
удельная величина расхода энергетических ресурсов, в том числе:		
- тепловой энергии, Гкал		
- электрической энергии, кВт		
- газа, куб.м		
Наличие приборов учета, в том числе:		
- тепловой энергии, Гкал		
- электрической энергии, кВт		
- газа, куб.м		
Иные показатели:		

Параметры построенного (реконструированного) объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть) _____

(наименование и местоположение объекта*)

соответствуют утвержденной проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

Размещение объектов на земельном участке соответствует схеме планировочной организации земельного участка, утвержденной в составе проектной документации.

(должность лица, осуществляющего строительство)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

«____» _____ 20__ года

(должность ответственного представителя заказчика или застройщика)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

«____» _____ 20__ года

* Наименование объекта указывается в точном соответствии с утвержденным проектом

** Указывается название генерального подрядчика

*** Показатели мощности объекта указываются в зависимости от его назначения

**** В случае, если в соответствии с градостроительным законодательством проведение экспертизы проектной документации не требуется, в графу вписываются слова «не требуется»

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район

А.В. Саенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к административному регламенту
предоставления администрацией
муниципального образования Ейский
район муниципальной услуги
«Предоставление разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию»

**Форма документов, подтверждающих соответствие
построенного (реконструированного) объекта капитального
строительства техническим условиям и подписанных
представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию
сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии),
а также документы, подтверждающие передачу
гарантирующим поставщикам электрической энергии
в эксплуатацию приборов учета электрической энергии
многоквартирных домов и помещений в многоквартирных
домах, подписанные представителями гарантирующих
поставщиков электрической энергии**

ДОКУМЕНТЫ

подтверждающие соответствие построенного (реконструированного) объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии;

на _____
(наименование вида инженерного обеспечения: водоснабжение, электроснабжение, и т.п.)

Объект: _____
(наименование объекта в соответствии с утвержденным проектом)

Адрес объекта _____

Застройщик (Заказчик) _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Строительство (реконструкция) осуществлялось в соответствии с техническими условиями № _____ от _____, выданными

(название организации, выдавшей ТУ)

Проектная документация разработана _____

(наименование лица, выполнившего соответствующий раздел проекта)

Работы производились _____

(наименование организации, выполнившей соответствующий вид работ)

Заключение:

В результате осмотра объекта _____

(наименование объекта в соответствии с утвержденным проектом)

установлено, что работы выполнены в полном объеме в соответствии с техническими условиями и позволяют обеспечить бесперебойную и безопасную эксплуатацию объекта, отвечающую действующим требованиям нормативно-технических документов, технических регламентов.

(наименование инженерных сетей и сооружений)

приняты в установленном законом порядке на баланс, обслуживание

(наименование организации, принявшей сети на баланс или обслуживание)

(должность, ответственного представителя
эксплуатирующей организации)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

приборы учета электрической энергии многоквартирного дома и помещений в нем переданы в эксплуатацию гарантирующему поставщику электрической энергии _____

(наименование гарантирующего поставщика)

(должность, ответственного представителя
Гарантирующего поставщика)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

(застройщик, представитель застройщика)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ года

М.П.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район



А.В. Саенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту
предоставления администрацией
муниципального образования Ейский
район муниципальной услуги
«Предоставление разрешений
на ввод объекта в эксплуатацию»

**Форма акта осмотра построенного (реконструированного)
объекта капитального строительства**

АКТ
осмотра построенного (реконструированного)
объекта капитального строительства

Мною, _____
(Ф.И.О., должность лица, проводившего осмотр)
проведен осмотр объекта капитального строительства _____

расположенного на земельном участке по адресу: _____

Застройщик _____

В ходе осмотра установлено, что построенный (реконструированный) объект капитального строительства соответствует (не соответствует) требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Количество этажей _____

Материал стен _____

Перекрытия _____

Кровля _____

Сети инженерно-технического обеспечения _____

Приборы учета _____

Благоустройство территории _____

В случае несоответствия указать основания _____

(должность)

(подпись)

(Ф. И. О.)

« ____ » _____ 20__ года

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Ейский район



А.В. Саенко